

2022111608007

PILLÖSA LANTBRUK AB
Naffentorpsvägen 61
218 47 BUNKEFLOSTRAND
Kontaktperson: Lennart Jeppsson
Telefon: 040-467026

PILLÖSA LANTBRUK AB

Org nr 559123-8752

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 4/10 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 4/10 2022

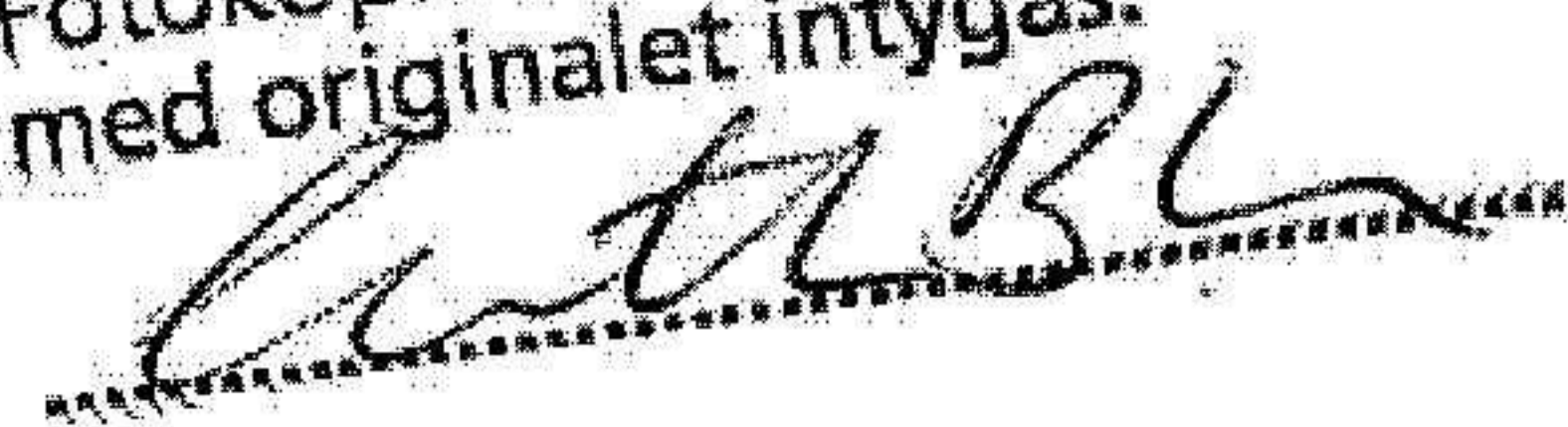


Lennart Jeppsson

2022111608008

PILLÖSA LANTBRUK AB
Naffentorpsvägen 61
218 47 BUNKEFLOSTRAND
Kontaktperson: Lennart Jeppsson
Telefon: 040-467026

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



PILLÖSA LANTBRUK AB

Org nr 559123-8752

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30

PILLÖSA LANTBRUK AB

Org nr 559123-8752

Styrelsen får härmed avge årsredovisning
för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
VERKSAMHET**

Bolaget, som har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län, bedriver odling och handel med trädgårdsprodukter. Den odlade arealen består av 10 000 kvm växthusyta och 25 ha spannmålsodling. Enligt miljöbalken har bolaget anmält till Malmö stads miljönämnd, att bolaget har anläggningar klassade som C-anläggningar. I övrigt föreligger ingen anmälningsplikt enligt miljöbalken. Bolaget är moderbolag till Pillösa Trädgård AB, Org nr: 556398-4417, och som har övertagit den verksamhet som tidigare bedrevs av dotterbolaget. Inköp från dotterbolag har skett med 2 516 315 kr.

FLERÅRSÖVERSIKT

(tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	6 213	6 564	6 406	6 412
Resultat före disponeringar	416	1 083	543	482
Balansomslutning	9 426	8 594	7 782	7 712
Soliditet	69,2%	73,6%	75,1%	75,7%
Medeltal anställda	0	0	0	0

6 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktie- kapital	Balan- medel	Årets vinst
Ingående balans	50 000	5 616 898	657 387
Utdelning		-180 000	
Dispositioner		657 387	-657 387
Årets resultat			315 047
Utgående balans	50 000	6 094 285	315 047

FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITIONER

Till årsstämman förfogande står

balanserat resultat	6 094 285
årets resultat	315 047
	6 409 332

Styrelsen föreslår att till förfogande medel behandlas så

att till aktieägarna utdelas	180 000
att i ny räkning överföres	6 229 332
	6 409 332

PILLÖSA LANTBRUK AB**Org nr 559123-8752**

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet men bedöms även efter utdelningen vara betryggande.

Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

A

PILLÖSA LANTBRUK AB

Org nr 559123-8752

RESULTATRÄKNING

	NOT	2021/22	2020/21
Nettoomsättning		6 213 431	6 564 392
		6 213 431	6 564 392
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 558 469	-3 724 198
Övriga rörelsekostnader		-2 170 571	-1 684 156
Personalkostnader	1	-22 638	-20 765
Avskrivningar och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-63 990	-63 990
Rörelseresultat		397 763	1 071 283
Resultat från finansiella investering			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		22 842	15 642
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 724	-4 177
Resultat efter finansiella poster		415 881	1 082 748
Koncernbidrag		0	-195 000
Bokslutsdispositioner		-21 330	-53 558
Skatt på årets resultat		-79 504	-176 803
Årets resultat		315 047	657 387

PILLÖSA LANTBRUK AB
Org nr 559123-8752

BALANSRÄKNING

	NOT	20220430	20210430
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	201 936	265 926
		201 936	265 926
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag		100 000	100 000
Insatser i ekonomiska föreningar		165 241	162 613
		265 241	262 613
Summa anläggningstillgångar		467 177	528 539
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager m m</u>			
Varor		467 610	433 060
		467 610	433 060
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		2 042 000	1 679 705
Övriga fordringar	3	270 603	473 073
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 834	50 700
		2 376 437	2 203 478
<u>Kortfristiga placeringar</u>			
Aktier och andra värdepapper	4	1 016 536	1 016 536
		1 016 536	1 016 536
Kassa och bank		5 098 295	4 412 666
		5 098 295	4 412 666
Summa omsättningstillgångar		8 958 878	8 065 740
SUMMA TILLGÅNGAR		9 426 055	8 594 279

PILLÖSA LANTBRUK AB

Org nr 559123-8752

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	NOT	20220430	20210430
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier á kvotvärde 100)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserade vinstmedel		6 094 285	5 616 898
Årets vinst		315 047	657 387
		6 409 332	6 274 285
Summa eget kapital		6 459 332	6 324 285
Obeskattade reserver			
Obeskattade reserver		74 888	53 558
		74 888	53 558
Kortfristiga skulder			
Skuld dotterbolag		166 415	152 000
Leverantörsskulder		702 025	551 488
Övriga kortfristiga skulder		1 582 701	1 362 048
Skatteskuld		98 182	101 178
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		342 512	49 722
		2 891 835	2 216 436
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 426 055	8 594 279

PILLÖSA LANTBRUK AB

Org nr 559123-8752

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

VÄRDERINGSPRINCIPER

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulagret har värderats enligt lägsta värdets princip.

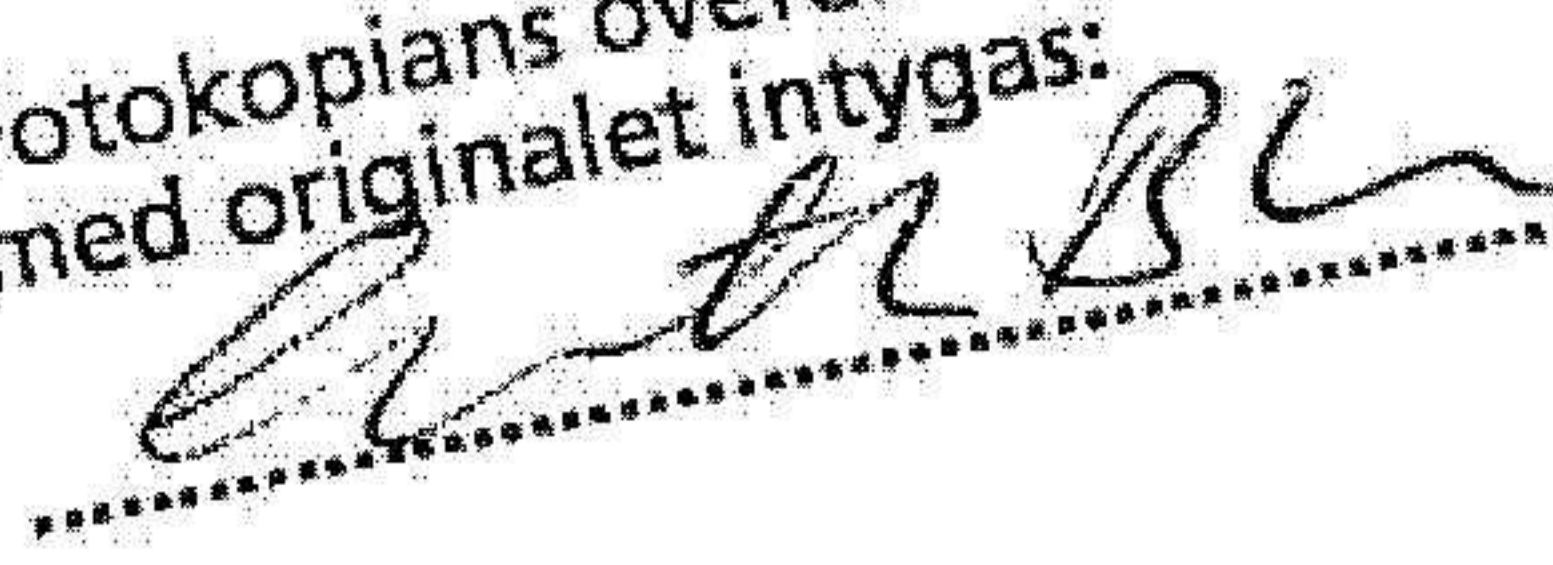
Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER	2021/22	2020/21
1 MEDELANTALET ANSTÄLLDA		
Medelantalet anställda	0	0
2 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER		
Ingående anskaffningsvärde	426 600	426 600
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	426 600	426 600
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivning enligt plan	160 674	96 684
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan 15%	63 990	63 990
Utgående ackumulerade avskrivning enligt plan	224 664	160 674
Utgående planenligt restvärde	201 936	265 926
3 ÖVRIGA FORDRINGAR		
Skattefordran	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	122 039	333 217
Mervärdeskattefordran	148 564	139 856
 	270 603	473 073

PILLÖSA LANTBRUK AB
Org nr 559123-8752

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



4 AKTIER OCH ANDRA VÄRDEPAPPER

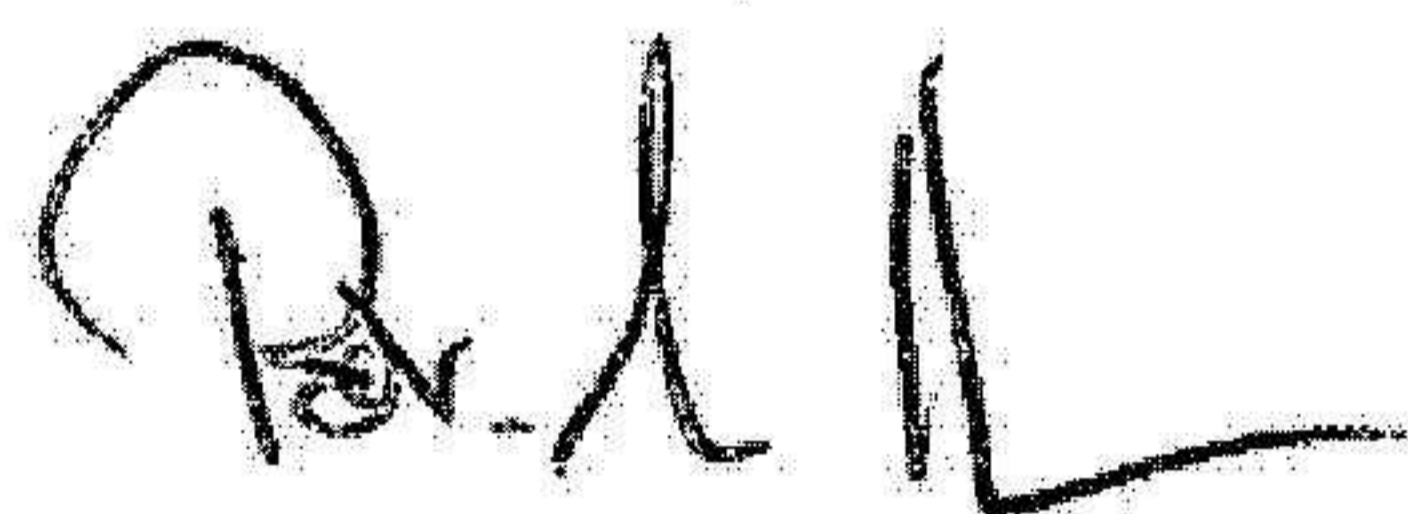
Aktieslag	Antal Nom	Anskaff. värde	Kurs	Börs- värde
Swedbank A	315	16 536	156,95	49 439
Sverige Kortränta	856	1 000 000	1172,2	1 002 952
		1 016 536		1 052 391

Malmö den 4/10 2022



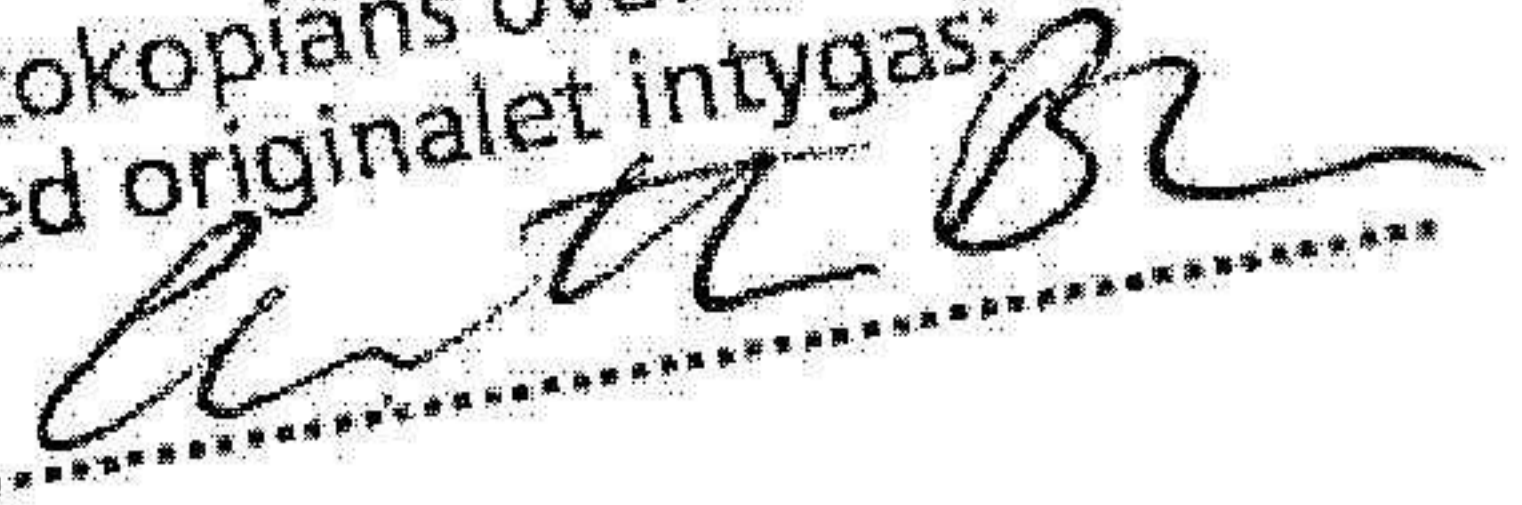
Lennart Jeppsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 4/10 2022



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PILLÖSA LANTBRUK AB

Org.nr 559123-8752

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PILLÖSA LANTBRUK AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PILLÖSA LANTBRUK ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till PILLÖSA LANTBRUK AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

2022111608017

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PILLÖSA LANTBRUK AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till PILLÖSA LANTBRUK AB enligt god revisorssed i Sverige och har övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är



utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

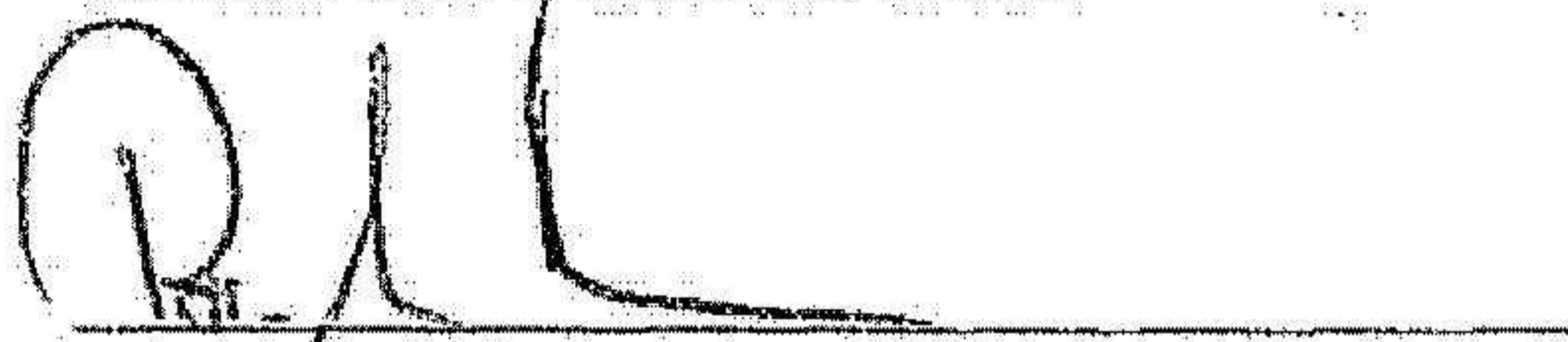
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 4 oktober 2022



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far