

# ÅRSREDOVISNING

## för RIKO AB

Org.nr. 556564-1825

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Rickard Krohn, Styrelseledamot  
2025-10-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, utöver det begränsad uthyrning av fordon och lotsverksamhet. Bolaget äger en bostadsfastighet som i sin helhet hyrs ut.

Företagets säte är Jönköpings kommun.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	292 920	317 720	364 521	353 532
Resultat efter finansiella poster	-34 360	347 041	71 676	307 458
Soliditet (%)	98,81	87,84	79,87	80,02

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	10 403 171	363 307	10 886 478
Utdelning			-260 000	0	-260 000
Balanseras i ny räkning			363 307	-363 307	0
Årets resultat				<u>54 491</u>	<u>54 491</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>10 506 478</u>	<u>54 491</u>	<u>10 680 969</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 506 478
Årets resultat	<u>54 491</u>
	10 560 969

Förslag till disposition:

Utdelning	215 000
Balanseras i ny räkning	<u>10 345 969</u>
	10 560 969

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 215 000,00 kr. vilket motsvarar 215,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RIKO AB**

Org.nr. 556564-1825

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2024-05-01 2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 2024-04-30</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	292 920	317 720
Övriga rörelseintäkter	670	7 381
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>293 590</b>	<b>325 101</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-380 616	-279 411
Personalkostnader	-23 265	-36 662
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-49 124	-49 124
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-453 005</b>	<b>-365 197</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-159 415</b>	<b>-40 096</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	40 918
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	125 066	346 219
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>125 055</b>	<b>387 137</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-34 360</b>	<b>347 041</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	115 000	119 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>115 000</b>	<b>119 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>80 640</b>	<b>466 041</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-26 149	-102 734
<b>Årets resultat</b>	<b>54 491</b>	<b>363 307</b>

## RIKO AB

Org.nr. 556564-1825

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>2 333 511</u>	<u>2 382 635</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 333 511	2 382 635
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>5 760 918</u>	<u>4 660 918</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 760 918	4 660 918
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		8 094 429	7 043 553
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 343	1 427
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>7 223</u>	<u>6 743</u>
Summa kortfristiga fordringar		8 566	8 170
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>2 927 059</u>	<u>5 693 830</u>
Summa kassa och bank		2 927 059	5 693 830
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		2 935 625	5 702 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		11 030 054	12 745 553

BALANSRÄKNING	2025-04-30	2024-04-30
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	10 506 478	10 403 171
Årets resultat	54 491	363 307
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<u>10 560 969</u>	<u>10 766 478</u>
<b>Summa eget kapital</b>	10 680 969	10 886 478
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	275 000	390 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<u>275 000</u>	<u>390 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	19 932	20 046
Skatteskulder	550	20 343
Övriga skulder	43	1 330 043
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	53 560	98 643
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u>74 085</u>	<u>1 469 075</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>11 030 054</b>	<b>12 745 553</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>3 356 921</u>	<u>3 356 921</u>
	Utgående anskaffningsvärden	3 356 921	3 356 921
	Ingående avskrivningar	-974 286	-925 162
	Årets avskrivningar	-49 124	-49 124
	Utgående avskrivningar	<u>-1 023 410</u>	<u>-974 286</u>
	Redovisat värde	2 333 511	2 382 635
Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	4 660 918	1 000 000
	Inköp	1 100 000	6 500 000
	Försäljningar	<u>0</u>	<u>-2 839 082</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>5 760 918</u>	<u>4 660 918</u>
	Redovisat värde	5 760 918	4 660 918

RIKO AB

Org.nr. 556564-1825

## NOTER

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Jönköping

*Rickard Krohn*

Rickard Krohn

Verkställande direktör

2025-10-29