

ÅRSREDOVISNING

för

KB18 Ymningsåsen AB

Org.nr. 556947-8612

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i KB18 Ymningsåsen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 4 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Örebro 2023-05-24

Magnus Mässing



ÅRSREDOVISNING

för

KB18 Ymningsåsen AB

Org.nr. 556947-8612

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Per G

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget är ett holdingbolag för ägande, styrning, ledning och utveckling av förvärvade bolag för moderbolagets räkning.

Under 2023 kommer bolaget att fortsätta med förädling av tidigare förvärvat bolag.

Företagets säte är Örebro.

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 079 006	2 079 004	1 938 751	546 000	1 133 999
Res. efter finansiella poster	-216 874	-411 981	-400 744	-2 072 499	-308 380
Balansomslutning	10 324 234	11 933 982	8 832 312	8 584 602	10 475 944
Soliditet (%)	1,94	1,66	1,45	1,49	20,46

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av KB18 Företagsförädling AB, 556934-0960, med säte i Örebro.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	78 702	69 740	148 442
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:		69 740	-69 740	0
Årets vinst			2 478	2 478
Belopp vid årets utgång	50 000	148 442	2 478	150 920

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	148 442
årets vinst	2 478
	<u>150 920</u>
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	150 920
	<u>150 920</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	<u>2 079 006</u> 2 079 006	<u>2 079 004</u> 2 079 004
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-2 089 584</u> -2 089 584	<u>-2 222 254</u> -2 222 254
Rörelseresultat		-10 578	-143 250
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		78	0
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		107 963	11 449
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-749
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-314 337</u> -206 296	<u>-279 431</u> -268 731
Resultat efter finansiella poster		-216 874	-411 981
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-7 280 000	-17 500 000
Erhållna koncernbidrag		<u>7 500 000</u> 220 000	<u>18 000 000</u> 500 000
Resultat före skatt		3 126	88 019
Skatt på årets resultat	3	-648	-18 279
Årets resultat		<u>2 478</u>	<u>69 740</u>

ank=20230607;2023060800778

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Andelar i koncernföretag	4	8 200 000	8 200 000
Fordringar hos koncernföretag	5	357 904	347 123
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 557 904	8 547 123

Summa anläggningstillgångar

8 557 904 8 547 123

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 681 478	3 286 749
Aktuell skattefordran		82 605	64 911
Övriga fordringar		2 247	35 199
Summa kortfristiga fordringar		1 766 330	3 386 859

Summa omsättningstillgångar

1 766 330 3 386 859

SUMMA TILLGÅNGAR

10 324 234 11 933 982

ank=20230607;2023060800779

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		148 442	78 702
Årets resultat		2 478	69 740
Summa fritt eget kapital		<u>150 920</u>	<u>148 442</u>
Summa eget kapital		<u>200 920</u>	<u>198 442</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	9 889 751	5 972 685
Summa långfristiga skulder		<u>9 889 751</u>	<u>5 972 685</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		226 563	5 755 855
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		<u>233 563</u>	<u>5 762 855</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 324 234	11 933 982

ank=20230607;2023060800780

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

För finansiella anläggningstillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde görs nedskrivning av redovisat värde till nuvärde av den bästa uppskattningen av framtida kassaflöden diskonterat med en vägd kapitalkostnad.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Bokslutsdispositioner

Förändring av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Inköp och försäljning inom koncernen	2022	2021
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100%	100%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	100%	94%

NOTER

Not 3	Skatt på årets resultat	2022	2021
	Aktuell skatt	-648	-18 279
		<u>-648</u>	<u>-18 279</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	3 126	88 019
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-644	-18 132
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	0	-147
	Skatt hänförlig till tidigare år	-4	0
	Summa	<u>-648</u>	<u>-18 279</u>

Not 4	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal/Kap.	Redovisat värde
	Organisationsnummer	andel %	Redovisat värde
	Watt & Veke AB	1 000	8 200 000
	556635-6464	100,00%	8 200 000
	Säte		
	Eskilstuna		
		<u>8 200 000</u>	<u>8 200 000</u>
	Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
	Watt & Veke AB	12 408 751	546 544

Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	346 454	335 005
	Tillkommande	11 450	11 449
	Utgående redovisat värde	<u>357 904</u>	<u>346 454</u>

Not 6	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Amortering inom 2 till 5 år	9 889 751	5 972 685

Not 7	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 8	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
	Inget väsentligt har hänt.

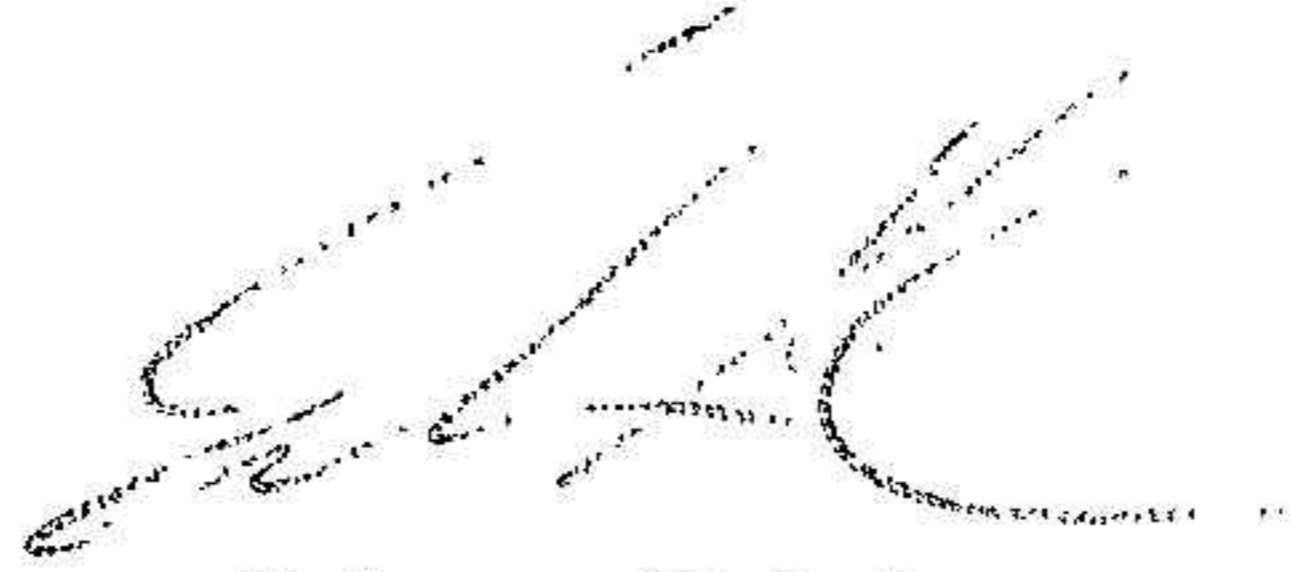
ank=20230607;2023060800782

NOTER

Örebro
2023-04-27



Magnus Mässing
Styrelseordförande



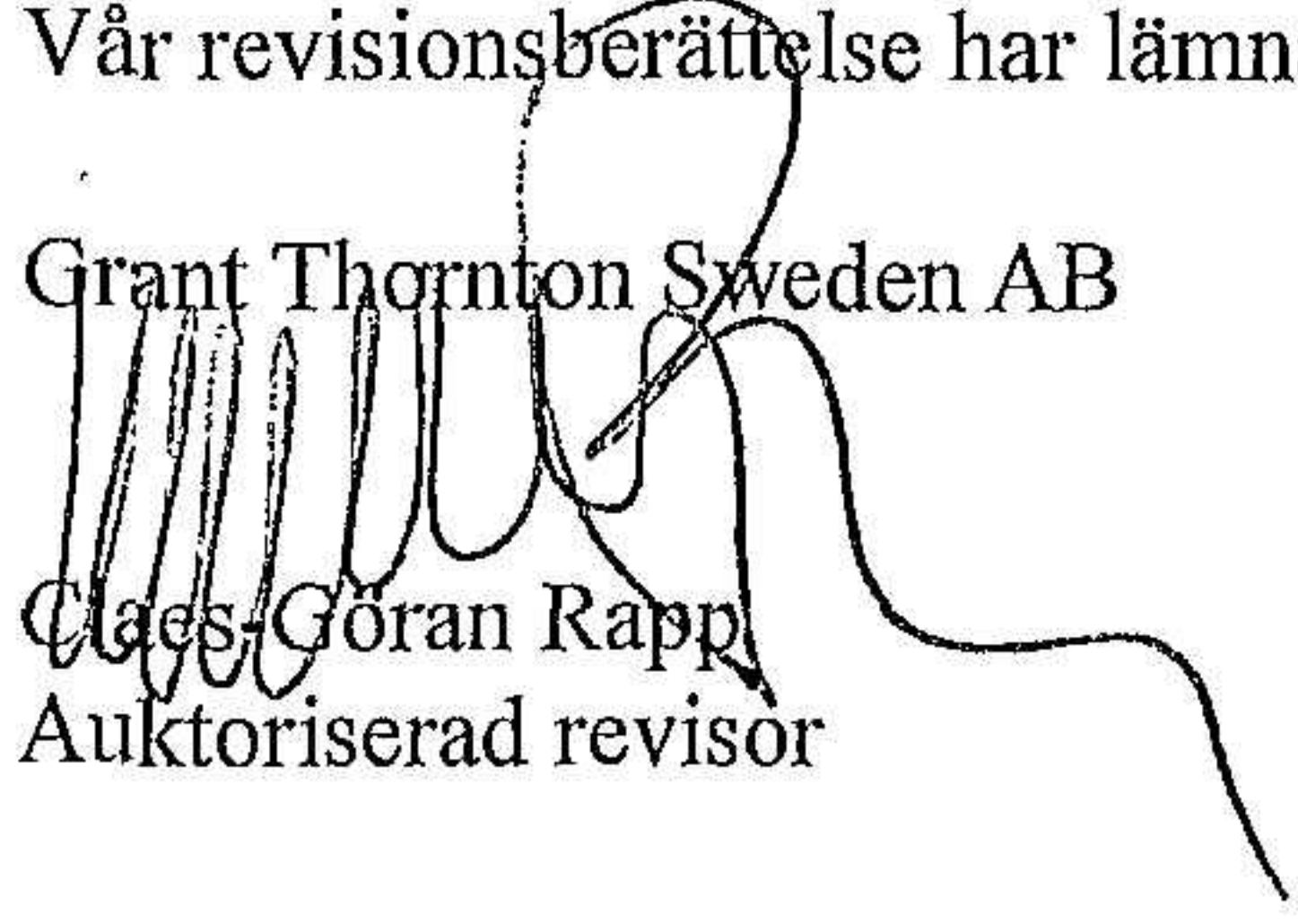
Salomon Bekele



Henrik Carlbark

Vår revisionsberättelse har lämnats den 4 maj 2023.

Grant Thornton Sweden AB



Claes Göran Rapp
Auktoriserad revisor

ank=20230607;2023060800783

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KB18 Ymningsåsen AB

Org.nr. 556947 - 8612

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KB18 Ymningsåsen AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KB18 Ymningsåsen ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KB18 Ymningsåsen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste

också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KB18 Ymningsåsen AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KB18 Ymningsåsen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Örebro den 4 maj 2023,
Grant Thornton Sweden AB


Claes-Göran Råpp
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Härmed intygas att kopian
översensstämmer med originalet.
