

**Årsredovisning**  
för  
**Borgenhard Invest AB**  
556875-5259

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Madeleine Borgenhard, Styrelseledamot  
2025-04-28

Styrelsen för Borgenhard Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	5 599
Resultat efter finansiella poster	290	249	-45	4 730
Soliditet (%)	93,4	92,8	87,6	81,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	7 339 484	630 660	<b>8 020 144</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		630 660	-630 660	<b>0</b>
Årets resultat			290 378	<b>290 378</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 770 144</b>	<b>290 378</b>	<b>8 110 522</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 770 144
årets vinst	290 378
	<b>8 060 522</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	7 860 522
	<b>8 060 522</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-50 188	-198 018
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-50 188</b>	<b>-198 018</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-50 188</b>	<b>-198 018</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	340 000	458 874
Ränteintäkter	2 300	732
Räntekostnader	-1 734	-12 644
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>340 566</b>	<b>446 962</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>290 378</b>	<b>248 944</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändringar av periodiseringsfonder	0	498 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>498 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>290 378</b>	<b>746 944</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-116 284
<b>Årets resultat</b>	<b>290 378</b>	<b>630 660</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

10 150 000

10 150 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**10 150 000**

**10 150 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**10 150 000**

**10 150 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Mark

26 887

26 887

**Summa varulager**

**26 887**

**26 887**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

8

10 741

**Summa kortfristiga fordringar**

**8**

**10 741**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

54 804

20 335

**Summa kassa och bank**

**54 804**

**20 335**

**Summa omsättningstillgångar**

**81 699**

**57 963**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 231 699**

**10 207 963**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 770 144

7 339 484

Årets resultat

290 378

630 660

**Summa fritt eget kapital**

**8 060 522**

**7 970 144**

**Summa eget kapital**

**8 110 522**

**8 020 144**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 825 000

1 825 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 825 000**

**1 825 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 250

0

Skulder till koncernföretag

109 711

89 711

Skatteskulder

116 284

163 643

Övriga skulder

33 932

79 465

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

**Summa kortfristiga skulder**

**296 177**

**362 819**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 231 699**

**10 207 963**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 150 000	10 311 609
Försäljningar	0	-161 609
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 150 000</b>	<b>10 150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 150 000</b>	<b>10 150 000</b>

Jönköping

Jönköping den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

*Madeleine Borgenhard*  
Madeleine Borgenhard  
Ordförande  
2025-04-28

*Jonas Borgenhard*  
Jonas Borgenhard  
2025-04-28

*Elisabeth Borgenhard Ek*  
Elisabeth Borgenhard Ek  
2025-04-28

*Andreas Borgenhard*  
Andreas Borgenhard  
2025-04-28