

Årsredovisning

för

Bergstaden AB

556262-4477

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergstaden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kiruna 2023-06-30



Björn Juto

Årsredovisning

för

Bergstaden AB

556262-4477

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Bergstaden AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva kapitalförvaltning, fastighetsförvaltning, konsulttjänster inom administration och företagsutveckling.

Bolaget är moderbolag till Bergstadens Entreprenad AB, 556503-1738, och Linbanans Fastighets AB, 556699-3126.

Företaget har sitt säte i Kiruna.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|------|------|-------|
| Nettoomsättning | 0 | -3 | 0 | 1 003 |
| Resultat efter finansiella poster | -128 | -75 | -422 | 238 |
| Soliditet (%) | 25,8 | 24,5 | 21,4 | 21,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 1 000 000 | 244 600 | 2 295 773 | -74 824 | 3 465 549 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | -74 823 | 74 823 | 0 |
| Årets resultat | | | | -127 853 | -127 853 |
| Belopp vid årets utgång | 1 000 000 | 244 600 | 2 220 950 | -127 854 | 3 337 696 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|-----------|
| balanserad vinst | 2 220 949 |
| årets förlust | -127 853 |
| | 2 093 096 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 2 093 096 |
| | 2 093 096 |

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | -3 001 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | -3 001 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -124 094 | -100 872 |
| Personalkostnader | 2 | -4 383 | 28 186 |
| Summa rörelsekostnader | | -128 477 | -72 686 |
| Rörelseresultat | | -128 477 | -75 687 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 624 | 1 741 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -878 |
| Summa finansiella poster | | 624 | 863 |
| Resultat efter finansiella poster | | -127 853 | -74 824 |
| Resultat före skatt | | -127 853 | -74 824 |
| Årets resultat | | -127 853 | -74 824 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 150 000 | 150 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 12 573 036 | 13 573 346 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 12 723 036 | 13 723 346 |
| Summa anläggningstillgångar | | 12 723 036 | 13 723 346 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 107 380 | 301 788 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 34 428 | 41 158 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 141 808 | 342 946 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 63 489 | 71 616 |
| Summa kassa och bank | | 63 489 | 71 616 |
| Summa omsättningstillgångar | | 205 297 | 414 562 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 12 928 333 | 14 137 908 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

244 600

244 600

Summa bundet eget kapital

1 244 600

1 244 600

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 220 949

2 295 773

Årets resultat

-127 853

-74 824

Summa fritt eget kapital

2 093 096

2 220 949

Summa eget kapital

3 337 696

3 465 549

Långfristiga skulder

Övriga skulder

9 568 637

10 418 947

Summa långfristiga skulder

9 568 637

10 418 947

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

10 560

Övriga skulder

2 000

222 852

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

22 000

253 412

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 928 333

14 137 908

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 212 015 | 212 015 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 212 015 | 212 015 |
| Ingående avskrivningar | -212 015 | -212 015 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -212 015 | -212 015 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|----------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Bergstadens Entreprenad AB | 100 | 100 | 3 000 | 50 000 |
| Linbanans Fastighets AB | 100 | 100 | 1 000 | 100 000 |
| | | | | 150 000 |

| | Org.nr | Säte |
|----------------------------|---------------|-------------|
| Bergstadens Entreprenad AB | 556503-1738 | Kiruna |
| Linbanans Fastighets AB | 556699-3126 | Kiruna |

ank=20230704:2023070505680


Bergstaden AB
Org.nr 556262-4477

7 (7)

Kiruna 2023-06-18


William Juto

Verkställande direktör


Björn Juto

Vår revisionsberättelse har lämnats 30/6-2023

Advise North AB



Tommy Enstedt
Auktoriserad revisor

ank=20230704;2023070505681

Advise

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bergstaden AB

Org.nr 556262-4477

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bergstaden AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bergstaden ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bergstaden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Aadvise

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bergstaden AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bergstaden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Advise

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå 2023-06-30

Advise North AB



Tommy Enstedt

Auktoriserad revisor