

Årsredovisning

för

Arkitema AB

556162-6150

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Arkitema AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 11 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 22 april 2025



Peter Ekdahl

Årsredovisning

för

Arkitema AB

556162-6150

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Arkitema AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamhetens art och inriktning

Arkitema grundades i Århus 1969. Idag är det en av Skandinavien största arkitektverksamheter med kontor i Köpenhamn, Århus, Aalborg, Oslo, Trondheim, Stockholm, Göteborg och Reykjavik. Sedan 2019 ägs Arkitema av COWI Holding A/S, ett ledande internationellt konsultföretag inom teknik, arkitektur, energi och miljövetenskap med totalt ca 7500 medarbetare.

Arkitema arbetar i alla skalor inom arkitekturområdet, från byggnadsarkitektur till stadsplanering. Framför allt har vi specialiserat oss på fem segment: bostäder, kontor/industri, hälso- och sjukvård, utbildning och stadsplanering/landskapsarkitektur.

Ägarförhållanden

Bolaget har sitt säte i Stockholm och ägs till 100 % av Arkitema K/S, CVR nr 15696230, med säte i Århus, Danmark. Arkitema K/S ingår i sin tur i den koncern där COWI Holding A/S, Cvr-nr 32892973, är moderbolag. COWI Holding A/S upprättar koncernredovisning.

Arkitema AB är moderföretag till KUB Arkitekter AB, org nr 556611-8302.

Verksamheten under räkenskapsåret

Efterfrågan på arkitekturtjänster har varit fortsatt låg under 2024 som följd av tidigare inflation och högre räntor. Ökade kostnader som följd och lägre köpkraft hos hushållen har gjort att många projekt pausats eller helt stoppats. Detta gäller speciellt byggnader som ägs av icke offentliga aktörer, d v s fastighetsutvecklare för t ex bostäder och kontor. Trenden med mycket arbete hemifrån har också minskat efterfrågan på kontorsarbetsplatser.

Under året gjordes en stor organisationsförändring inom COWI koncernen. Detta innebar bland annat att Arkitema AB i fortsättningen kommer agera under Business Line Sverige i den svenska verksamheten. Arkitema AB finns framöver tillsammans med COWIs andra svenska dotterbolag, COWI, Projektbyrå och AEC i divisionen som kallas Digital, Management and Architecture. Arkitema AB har även sagt upp sina egna hyreskontrakt och sitter framöver tillsammans med COWI på kontoren i Göteborg och Stockholm. I samband med organisationsförändringen har en del personalreduceringar gjorts i syfte att få en mer kostnadseffektiv organisation inför 2025. Samtidigt har man stärkt upp marknadsfunktionen.

Verksamheten visar upp fortsatta utmaningar mot framför allt de delar som inte har offentliga beställare. Däremot är verksamheten relativt stark inom framför allt sjukhus och skolor (Public). Exempel på detta är Stadsbiblioteket och Skellefteå sjukhus.

Resultat och finansiell ställning

Företagets omsättning sjönk och uppgår till 122 Msek (138 Msek). Antal årsanställda sjönk och uppgår till 109 st (140 st). Företagets resultat efter finansiella poster uppgår till -27 957 tkr (-40 170 tkr). Konjunkturons utveckling och påverkan är svårbedömd. Med en omställning mot och säljaktiviteter för fler uppdrag inom industri, sjukhus, energi, infrastruktur och stadsplanering ser vi trots det med tillförsikt mot 2025 och förväntar oss en fortsatt förbättring av det finansiella resultatet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	122 883	136 694	192 424	163 385	155 555
Resultat efter finansiella poster	-27 957	-40 170	-18 261	-616	12 678
Balansomslutning	36 796	46 894	60 302	69 802	40 019
Antal anställda	109	140	158	130	119
Soliditet (%)	38,2	40,5	29,3	33,0	41,6
Avkastning på totalt kap. (%)	neg	neg	neg	neg	22,6
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	neg	neg	27,5

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Arkitemas mest väsentliga risk- och osäkerhetsfaktorer inkluderar främst konjunkturkänslighet och marknadsförändringar. Arkitemas huvudsakliga kreditrisk utgörs av de krediter som ges till bolagets kunder. Företagets exponering mot ett stort antal beställare innebär att bolaget begränsar sin kreditrisk. Historiskt har storleken på bolagets kundförluster varit låg. Bolaget har huvudsakligen sin verksamhet i Sverige och faktureringen sker i SEK, vilket även är fallet med bolagets leverantörer. Valutarisken är därmed låg. Arkitema har tecknat en konsultansvarsförsäkring.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	24 800	52 555 616	-33 669 625	19 010 791
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-33 669 625	33 669 625	0
Erhållna aktieägartillskott			23 000 000		23 000 000
Årets resultat				-27 956 622	-27 956 622
Belopp vid årets utgång	100 000	24 800	41 885 991	-27 956 622	14 054 169

Aktiekapitalet består av 1 000 aktier med kvotvärde 100 kr.

Ovillkorat aktieägartillskott har erhållits under året med 23 000 000 kr. Tidigare år har ovillkorade aktieägartillskott erhållits vid fyra tillfällen med totalt 55 000 000 kr.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 885 991
årets förlust	-27 956 622
	13 929 369
disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 929 369
	13 929 369

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter	3		
Nettoomsättning		122 882 551	136 693 562
Övriga rörelseintäkter	4	270 037	1 531 579
		123 152 588	138 225 141
Rörelsens kostnader	3		
Underkonsulter		-9 623 414	-10 415 523
Övriga externa kostnader	5	-42 750 325	-38 884 531
Personalkostnader	6	-92 566 116	-117 373 674
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	10, 11	-5 008 264	-5 430 495
Övriga rörelsekostnader		-691 272	-192 009
		-150 639 391	-172 296 232
Rörelseresultat		-27 486 803	-34 071 091
Resultat från finansiella poster			
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar	19	-70 196	-4 981 014
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	8 117	12 335
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-407 740	-1 129 855
		-469 819	-6 098 534
Resultat efter finansiella poster		-27 956 622	-40 169 625
Bokslutsdispositioner	20	0	6 500 000
Resultat före skatt		-27 956 622	-33 669 625
Skatt på årets resultat	9	0	0
Årets resultat		-27 956 622	-33 669 625

ank=20250626:2025063000458

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	10	8 924 255	13 386 383
		8 924 255	13 386 383
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	11	378 213	1 353 677
		378 213	1 353 677
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	21, 22	842 859	913 055
		842 859	913 055
Summa anläggningstillgångar		10 145 327	15 653 115
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 109 342	21 112 344
Fordringar hos koncernföretag	12	5 469 600	6 327 398
Aktuella skattefordringar		2 079 082	0
Övriga fordringar		55 356	47 238
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	13	4 473 273	159 256
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	464 456	3 646 392
		26 651 109	31 292 628
<i>Kassa och bank</i>		0	0
Summa omsättningstillgångar		26 651 109	31 292 628
SUMMA TILLGÅNGAR		36 796 436	46 945 743

ank=20250626:2025063000459

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	24		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		24 800	24 800
		124 800	124 800
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		41 885 991	52 555 616
Årets resultat		-27 956 622	-33 669 625
		13 929 369	18 885 991
Summa eget kapital		14 054 169	19 010 791
Avsättningar			
Övriga avsättningar	15	368 189	252 500
Summa avsättningar		368 189	252 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 218 098	4 280 714
Skulder till koncernföretag		4 377 362	7 516 506
Aktuella skatteskulder		0	92 458
Övriga skulder		4 510 484	6 961 766
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	16	149 501	51 376
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	9 118 632	8 779 632
Summa kortfristiga skulder		22 374 077	27 682 452
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 796 435	46 945 743

ark=20250626:2025063000460

Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-27 486 803	-34 071 091
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	5 702 882	5 572 860
Erhållen ränta		8 117	12 335
Erlagd ränta		-407 740	-961 291
Betald inkomstskatt		-112 047	1 727 415
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-22 295 591	-27 719 772
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		7 003 002	3 258 769
Förändring av kortfristiga fordringar		-282 401	-1 962 090
Förändring av leverantörsskulder		-62 616	464 853
Förändring av kortfristiga skulder		3 599 175	5 479 420
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-12 038 431	-20 478 820
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-199 601	-127 776
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-149 601	-77 776
Finansieringsverksamheten			
Lån koncernföretag (Cashpool)		-10 811 968	-14 443 404
Erhållna aktieägartillskott		23 000 000	35 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		12 188 032	20 556 596
Årets kassaflöde		0	0
Likvida medel vid årets slut		0	0

ank=20250626:2025063000461

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmän information

Arkitema AB med organisationsnummer 556162-6150 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm. Företagets verksamhet omfattar arkitektverksamhet inom arkitektur och byggnadsprojektering.

Moderföretag i den största koncernen som Arkitema AB är dotterföretag till är Cowi Holding A/S, CVR nr 32892973, med säte i Lyngby, Danmark. Det utländska moderföretagets koncernredovisning kan erhållas från Virk (www.CVR.DK). Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap 2§.

Allmänna upplysningar

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Under 2024 har omklassificering av upplupna kostnader till avsättningar för projektrisker samt uppdelning av pågående arbeten till upparbetad men ej fakturerad intäkt och fakturerad men ej upparbetad intäkt skett. Jämförelsetal för 2023 har omräknats.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Försäljning av tjänster

Intäkter av tjänster på löpande räkning redovisas som intäkt i den period arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Intäkter från försäljning av tjänster till fast pris redovisas med tillämpning av successiv vinstavräkning. Det innebär att intäkter och kostnader redovisas i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen. Färdigställandegraden fastställs genom en beräkning av förhållandet mellan nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen och beräknade totala uppdragsutgifter. En befarad förlust på ett tjänsteuppdrag redovisas omedelbart som en kostnad. När utfallet av ett tjänsteuppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt sker intäktsredovisning endast med belopp som motsvarar uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Uppdragsutgifter redovisas som kostnader i den period då de uppkommer.

Utländsk valuta

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK)

Omräkning av poster i utländsk valuta

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår, med undantag för transaktioner som utgör säkring och som uppfyller villkoren för säkringsredovisning av kassaflöden eller av nettoinvesteringar.

Offentliga bidrag

Inkomster från offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs och de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget och inkomsten kan beräknas tillförlitligt. Offentliga bidrag har värderats till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar. Nyttjandeperioden för goodwill uppskattas till 5 år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

Materiella anläggningstillgångar som är av mindre värde eller kan antas ha en ekonomisk livslängd på högst tre år redovisas som kostnad vid det första redovisningstillfället förutsatt att företaget kan göra motsvarande avdrag enligt Inkomstskattelagen.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk.

Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Maskiner och andra tekniska anläggningar:

Inventarier 5 år

Installationer 5 år

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Viktiga uppskattningar och bedömningar

Viktiga bedömningar vid tillämpning av Arkitemas redovisningsprinciper.

I följande avsnitt beskrivs de viktigaste bedömningar, förutom de som innefattar uppskattningar (se ovan), som företagsledningen har gjort vid tillämpningen av företagets redovisningsprinciper och som har den mest betydande effekten på de redovisade beloppen i de finansiella rapporterna.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Pågående arbeten och värdering av kundfordringar

Kostnader och fakturering för pågående projekt redovisas i balansräkningen. Bolaget gör löpande bedömningar över kundernas betalningsförmåga och eventuella tvister i pågående projekt, vilket påverkar värdet av utestående kundfordringar likväl som värdet av pågående arbeten. Beräknade kostnader i projekten kan även påverka bedömningen av förluster.

Bolaget fastställer vinstavräkning för varje projekt i enlighet med hur stor del av projektet som är färdigställt. Dessa uppskattningar baseras på historisk kunskap om projektredovisning. Projektredovisningen samt bedömda restvärden prövas varje balansdag och justeras vid behov.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	16,8 %	13,4 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	14,4 %	9,4 %

Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Erhållna bidrag	111 583	70 957
Övriga rörelseintäkter	158 454	1 460 622
	270 037	1 531 579

Not 5 Operationella leasingavtal

Under året har bolagets leasingavgifter inklusive hyra av lokal uppgått till 8 999 751 kr (10 524 261).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	9 302 020	9 251 209
Senare än ett år men inom fem år	16 262 155	6 722 345
	25 564 175	15 973 554

Not 6 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	62	80
Män	47	60
	109	140
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 388 166	4 291 304
Övriga anställda	59 336 680	72 697 136
	60 724 846	76 988 440
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	509 625	900 885
Pensionskostnader för övriga anställda	8 060 117	10 383 397
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	21 890 923	26 535 418
	30 460 665	37 819 700
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	91 185 511	114 808 140
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	25 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	75 %

Under november 2024 tillsattes en ny extern VD anställd av Cowi AB, org nr 556204-9501, med säte i Göteborg.

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0
Övriga ränteintäkter	8 117	12 335
	8 117	12 335

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-406 672	-1 129 239
Övriga räntekostnader	-107	0
Övrigt	-961	-616
	-407 740	-1 129 855

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	0
Totalt redovisad skatt	0	0

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-27 956 622		-33 669 625
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	5 759 064	20,60	6 935 943
Ej avdragsgilla kostnader		-184 318		-1 336 713
Ej skattepliktiga intäkter		1 672		2 541
Skatteeffekt skattemässigt underskott		-5 576 418		-5 601 771
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	0,00	0

Not 10 Goodwill

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	22 310 638	22 310 638
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 310 638	22 310 638
Ingående avskrivningar	-8 924 255	-4 462 128
Årets avskrivningar	-4 462 128	-4 462 127
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 386 383	-8 924 255
Utgående redovisat värde	8 924 255	13 386 383

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	6 440 041	11 271 649
Inköp	199 601	127 776
Försäljningar/utrangeringar	-4 162 834	-4 959 384
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 476 808	6 440 041
Ingående avskrivningar	-5 086 364	-8 885 015
Försäljningar/utrangeringar	3 533 905	4 767 018
Årets avskrivningar	-546 136	-968 367
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 098 595	-5 086 364
Utgående redovisat värde	378 213	1 353 677

Not 12 Fordringar hos koncernföretag

Företagets kassa hanteras sedan 2020 i Cowis koncernkontosystem (cashpool).

Saldot på kontot 3 299 412kr (-7 512 556) redovisas som kortfristigt mellanhavande med koncernföretag.

Kreditlimit 46 000 000 kr (46 000 000).

Not 13 Upparbetad med ej fakturerad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Uppdrag till fast pris		
Upparbetade intäkter	30 000	61 334
Fakturerade belopp	-30 000	0
Summa	0	61 334
Uppdrag på löpande räkning		
Upparbetade intäkter	4 473 273	97 922
Summa	4 473 273	97 922
Summa	4 473 273	159 256

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	3 120	2 802 632
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	461 336	843 760
	464 456	3 646 392

Not 15 Avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga avsättningar		
Belopp vid årets ingång	-252 500	0
Årets avsättningar	-115 689	-252 500
	-368 189	-252 500

Not 16 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Uppdrag till fast pris		
Upparbetade intäkter	0	668 688
Fakturerade belopp	-10 000	-685 960
Summa	-10 000	-17 272
Uppdrag på löpande räkning		
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	-139 501	-34 104
Summa	-139 501	-34 104
Summa	-149 501	-51 376

ank=20250626:2025063000468

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Löne- och semesterskuld inkl sociala avgifter	6 618 710	6 890 322
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 499 922	1 889 310
	9 118 632	8 779 632

Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	5 008 264	5 430 495
Förlust vid försäljning/utrangering av anläggningstillgångar	578 929	142 365
Avsättningar	115 689	0
	5 702 882	5 572 860

Not 19 Nedskrivning finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Nedskrivning av andelar i dotterföretag	-70 196	-4 981 014
	-70 196	-4 981 014

Not 20 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottaget koncernbidrag	0	6 500 000
	0	6 500 000

Not 21 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
KUB arkitekter AB	100	100	1 020	842 859
				842 859

Not 22 Andelar i koncernföretag

KUB arkitekter AB, org nr 556611-8302, säte Göteborg.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	913 055	5 894 069
Nedskrivning andelar	-70 196	-4 981 014
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	842 859	913 055
Utgående redovisat värde	842 859	913 055

Eget kapital uppgår till 842 859 kr och årets resultat för perioden 1 jan - 31 dec 2024 uppgår till -70 196 kr.

Not 23 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång saknas.

Not 24 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	41 885 991
årets förlust	-27 956 622
	13 929 369
disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 929 369
	13 929 369

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Anders Wiktorson
Styrelseledamot, ordförande

Joakim Emmesjö
Styrelseledamot

Peter Ekdahl
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB

Mattias Palmqvist
Auktoriserad revisor

Deltagare

ARKITEMA AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Joakim Emmesjö

Joakim Emmesjö

2025-04-11 06:19:05 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER EKDAHL

Peter Ekdahl

2025-04-11 12:02:01 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Wiktorson

Anders Wiktorson

2025-04-11 12:56:16 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Henrik Mattias Palmqvist

Mattias Palmqvist
Auktoriserad revisor

2025-04-11 14:28:33 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ank=20250626:2025063000471

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arkitema AB, org.nr 556162-6150

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Arkitema AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arkitema ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Arkitema AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Arkitema AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och de verkställande direktörernas förvaltning för Arkitema AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och de verkställande direktörernas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Arkitema AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. De verkställande direktörerna ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Borås den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Palmqvist
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-11 14:28:10 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Henrik Mattias
Palmqvist

Mattias Palmqvist
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250626:2025063000474