

# Årsredovisning

för

## Tofta Fastighetservice AB

556692-5326

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tofta Fastighetservice AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-08-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Göteborg 2022-08-25

  
Jan Adielsson

**Årsredovisning**  
för  
**Tofta Fastighetservice AB**

556692-5326

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Tofta Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-2	-38
Soliditet (%)	94,8	97,0	53,3	64,8

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	485 441	23 927	609 368
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-187 500		-187 500
Balanseras i ny räkning		23 927	-23 927	0
Årets resultat			6 842	6 842
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>321 868</b>	<b>6 842</b>	<b>428 710</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	321 868
årets vinst	6 842
	<b>328 710</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (187 kronor per aktie)	187 000
i ny räkning överföres	141 710
	<b>328 710</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-13</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 263</b>	<b>-1 250</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		10 000	34 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>10 000</b>	<b>34 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 737</b>	<b>32 750</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 895	-6 897
<b>Årets resultat</b>		<b>6 842</b>	<b>25 853</b>

## Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

60

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**60**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

452 016

636 266

**Summa kassa och bank**

**452 016**

**636 266**

**Summa omsättningstillgångar**

**452 076**

**636 266**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**452 076**

**636 266**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

321 868

483 515

Årets resultat

6 842

25 853

**Summa fritt eget kapital**

**328 710**

**509 368**

**Summa eget kapital**

**428 710**

**609 368**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

10 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**10 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 895

6 897

Övriga skulder

11 471

1

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**23 366**

**16 898**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**452 076**

**636 266**


## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Göteborg 2022-08-25



Jan Adielsson