

**Årsredovisning för**  
**Städ & Maskin Centralen i Stockholm AB**

556519-8677

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Kassaflödesanalys	5
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Christos Calyvas  
Styrelseledamot

2026-01-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Städ & Maskin Centralen i Stockholm AB, 556519-8677, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 1995 och bedriver sedan dess lokalvård och konsultverksamhet inom lokalvård företrädesvis inom bygg- och markbranschen.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	33 253 977	36 400 606	33 863 265	52 602 342
Resultat efter finansiella poster	6 354 970	5 805 170	1 728 190	8 482 947
Soliditet %	50	77	79	53

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	28 000	23 236 722	4 509 138
Balanseras i ny räkning			4 509 138	-4 509 138
Utdelning			-20 000 000	
Årets resultat				4 986 583
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>28 000</b>	<b>7 745 860</b>	<b>4 986 583</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 745 860
Årets resultat	4 986 583
<b>Summa</b>	<b>12 732 443</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	11 732 443
<b>Summa</b>	<b>12 732 443</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		33 253 977	36 400 606
Övriga rörelseintäkter		431 669	466 524
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>33 685 646</b>	<b>36 867 130</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 892 578	-4 104 551
Övriga externa kostnader		-2 030 569	-1 746 225
Personalkostnader	2	-22 243 298	-24 759 071
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 054	-49 054
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 215 499</b>	<b>-30 658 901</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 470 147</b>	<b>6 208 229</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-283 875	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		169 363	113 031
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-515 908
Räntekostnader och liknande resultatposter		-665	-182
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-115 177</b>	<b>-403 059</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 354 970</b>	<b>5 805 170</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 354 970</b>	<b>5 805 170</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 368 387	-1 296 032
<b>Årets resultat</b>		<b>4 986 583</b>	<b>4 509 138</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	43 033	92 087
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>43 033</b>	<b>92 087</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 018 700	1 018 700
Andra långfristiga fordringar	4	0	10 116 589
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 018 700</b>	<b>11 135 289</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 061 733</b>	<b>11 227 376</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		6 468 754	6 431 148
Fordringar hos koncernföretag		0	5 000 000
Övriga fordringar		1 568 940	757 983
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		772 326	928 997
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 810 020</b>	<b>13 118 128</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		4 300 000	4 300 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>4 300 000</b>	<b>4 300 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		11 361 836	7 434 739
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 361 836</b>	<b>7 434 739</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 471 856</b>	<b>24 852 867</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 533 589</b>	<b>36 080 243</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		28 000	28 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>128 000</b>	<b>128 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 745 860	23 236 722
Årets resultat		4 986 583	4 509 138
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>12 732 443</b>	<b>27 745 860</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 860 443</b>	<b>27 873 860</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		527 887	1 244 625
Övriga skulder		7 702 214	2 098 935
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 443 045	4 862 823
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 673 146</b>	<b>8 206 383</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25 533 589</b>	<b>36 080 243</b>

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	6 470 147	6 208 229
<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.</b>		
Avskrivningar och nedskrivningar	49 054	-466 854
Realisationsvinst/realisationsförlust	-283 875	
Erhållen ränta	169 363	113 031
Erlagd ränta	-665	-182
Betald inkomstskatt	-1 368 387	-1 296 032
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>5 035 637</b>	<b>4 558 192</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>		
Ökning/minskning varulager och pågående arbeten	0	3 429
Ökning/minskning kundfordringar	-37 606	-2 949 852
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	4 345 713	-460 310
Ökning/minskning leverantörsskulder	-716 738	648 107
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder	5 183 501	1 197 630
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>13 810 507</b>	<b>2 997 196</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	-71 725
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	10 116 589	-3 784 092
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>10 116 589</b>	<b>-3 855 817</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Utbetald utdelning	-20 000 000	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-20 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>3 927 096</b>	<b>-858 621</b>
Likvida medel vid årets början	7 434 740	8 293 361
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>11 361 836</b>	<b>7 434 740</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Medelantalet anställda	50	50

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	398 770	327 045
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	71 725
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>398 770</b>	<b>398 770</b>
Ingående avskrivningar	-306 683	-257 629
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-49 054	-49 054
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-355 737</b>	<b>-306 683</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>43 033</b>	<b>92 087</b>

## Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	13 894 146	13 894 146
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Återköpt kapitalförsäkring	-12 875 446	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 018 700</b>	<b>13 894 146</b>
Ingående nedskrivningar	-2 758 857	-2 242 949
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Återförda nedskrivningar	2 758 857	0
Årets nedskrivningar	0	-515 908
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-2 758 857</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 018 700</b>	<b>11 135 289</b>

### Kommentar till not

Forordningarna utgöres av kapitalförsäkringar och omklassificerade värdepapper från kortfristiga placeringar.

## Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

## Not 6 Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Eventualförpliktelser	0	0

## Not 7 Upplysning om moderföretag

### Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
K-Invest AB	556257-8772	Stockholm

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-18

Stockholm

*Christos Calyvas*

2025-12-22

Christos Calyvas  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-26

*Jenny Gentele*

Jenny Gentele

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Städ & Maskin Centralen i Stockholm AB  
Org.nr 556519-8677

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Städ & Maskin Centralen i Stockholm AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Städ & Maskin Centralen i Stockholm ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Städ & Maskin Centralen i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Städ & Maskin Centralen i Stockholm AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Städ & Maskin Centralen i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-12-26

*Jenny Gentele*

---

Jenny Gentele  
Auktoriserad revisor