

# ÅRSREDOVISNING

för

**B. Scherrer AB**

Org.nr. 556829-3558

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Björn Scherrer, Styrelseledamot  
2023-06-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller tjänster inom fastighetsförvaltning, byggtjänster samt även dykeriverksamhet. Företagets säte är Stockholm

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	398 539	240 745	222 800	0
Resultat efter finansiella poster	-863 948	-423 306	-739 514	-5 408 479
Soliditet (%)	99,94	99,82	99,83	99,96

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	68 184 387	-423 306	67 761 081
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-423 306	423 306	0
Utdelning till aktieägare		-183 700		-183 700
Årets resultat			-863 948	-863 948
Belopp vid årets utgång	50 000	67 577 381	-863 948	66 713 433

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	67 577 381
Årets resultat	-863 948
	<u>66 713 433</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	66 518 433
	<u>66 713 433</u>

B. Scherrer AB  
Org.nr. 556829-3558

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		398 539	240 745
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>398 539</u>	<u>240 745</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-291 084	-320 737
Personalkostnader	2	-495 564	-512 832
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	<u>-263 317</u>	<u>-205 704</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 049 965</u>	<u>-1 039 273</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-651 426	-798 528
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		0	520 266
Ränteintäkter		6 552	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-185 000	-125 000
Räntekostnader		<u>-34 074</u>	<u>-20 044</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-212 522</u>	<u>375 222</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-863 948	-423 306
<b>Resultat före skatt</b>		-863 948	-423 306
<b>Årets resultat</b>		<u>-863 948</u>	<u>-423 306</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	<u>26 003 993</u>	<u>25 785 439</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>26 003 993</b>	<b>25 785 439</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag	4	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag	5	14 876 463	15 061 463
Andra långfristiga fordringar	6	<u>20 000 000</u>	<u>20 000 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>34 901 463</b>	<b>35 086 463</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>60 905 456</b>	<b>60 871 902</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		137 694	78 780
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>248 221</u>	<u>62 158</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>385 915</b>	<b>140 938</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		151 000	151 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>151 000</b>	<b>151 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>5 361 109</u>	<u>6 767 099</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 361 109</b>	<b>6 767 099</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 898 024</b>	<b>7 059 037</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>66 803 480</b>	<b>67 930 939</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		67 577 381	68 184 387
Årets resultat		-863 948	-423 306
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>66 713 433</u>	<u>67 761 081</u>
<b>Summa eget kapital</b>		66 763 433	67 811 081
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	68 500
Övriga skulder		30 047	41 358
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>40 047</u>	<u>119 858</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>66 803 480</b>	<b>67 930 939</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	25 991 143	24 972 743
	Inköp	481 871	1 018 400
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>26 473 014</b>	<b>25 991 143</b>
	Ingående avskrivningar	-205 704	0
	Årets avskrivningar	-263 317	-205 704
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-469 021</b>	<b>-205 704</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>26 003 993</b>	<b>25 785 439</b>

Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital-</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>andel %</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Säte</b>	<b>värde</b>	<b>värde</b>
	Rigel Holding AB	250	25 000
	559210-6248	50%	
	Stockholm		
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Not 5	Fordringar hos intresseföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	15 061 463	12 099 255
	Årets lämnade lån	0	3 087 208
	Årets amorteringar	-185 000	-125 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>14 876 463</u>	<u>15 061 463</u>
	<b>Redovisat värde</b>	14 876 463	15 061 463
Not 6	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>20 000 000</u>	<u>20 000 000</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>20 000 000</u>	<u>20 000 000</u>
	<b>Redovisat värde</b>	20 000 000	20 000 000

## Övriga noter

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Björn Scherrer  
Björn Scherrer

2023-05-31