

Årsredovisning
för
StenbergsLiw AB
559183-7181

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Charlie Stenberg, Styrelseledamot
2023-05-05

Styrelsen för StenbergsLiw AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver husbyggnadsrörelse med nyuppförande såväl som reparation och övriga byggnadsåtgärder, äger och förvaltar byggnader, köper och säljer fastigheter samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Södermanlands län, Katrineholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (13 mån)
Nettoomsättning	315	327	312	342
Resultat efter finansiella poster	76	114	75	103
Soliditet (%)	8,9	7,3	5,0	3,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	138 994	90 597	279 591
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		90 597	-90 597	0
Årets resultat			60 206	60 206
Belopp vid årets utgång	50 000	229 591	60 206	339 797

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	229 591
årets vinst	60 206
	289 797
disponeras så att	
i ny räkning överföres	289 797
	289 797

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 577 441	3 637 481
Summa materiella anläggningstillgångar		3 577 441	3 637 481
Summa anläggningstillgångar		3 577 441	3 637 481
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25 572	25 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 791	0
Summa kortfristiga fordringar		32 363	25 720
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		214 885	164 804
Summa kassa och bank		214 885	164 804
Summa omsättningstillgångar		247 248	190 524
SUMMA TILLGÅNGAR		3 824 689	3 828 005

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

229 591

138 994

Årets resultat

60 206

90 597

Summa fritt eget kapital

289 797

229 591

Summa eget kapital

339 797

279 591

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 357 296

2 409 304

Övriga skulder

1 055 262

1 055 262

Summa långfristiga skulder

3 412 558

3 464 566

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

52 008

52 008

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 326

31 840

Summa kortfristiga skulder

72 334

83 848

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 824 689

3 828 005

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 800 000	3 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 800 000	3 800 000
Ingående avskrivningar	-162 519	-102 479
Årets avskrivningar	-60 040	-60 040
Utgående ackumulerade avskrivningar	-222 559	-162 519
Utgående redovisat värde	3 577 441	3 637 481

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 149 264	2 201 272
	2 149 264	2 201 272

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 600 000	2 600 000
	2 600 000	2 600 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Frida Lindahl, Ludvig & Co.

Katrineholm 2023-05-02

Anton Liw
Anton Liw

Charlie Stenberg
Charlie Stenberg