

Årsredovisning

Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU AB

556416-8093

Styrelsen och verkställande direktören för Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Kassaflödesanalys	7
- Noter	8 - 13
- Underskrifter	13

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Byrån för Arkitektur och Urbanism BAU AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-04-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-04-21


Peter Walker, Verkställande direktör

Årsredovisning

Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU AB

556416-8093

Styrelsen och verkställande direktören för Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Kassaflödesanalys	7
- Noter	8 - 13
- Underskrifter	13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhetens art och inriktning

Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU AB är verksam inom arkitektur och stadsplanering. Vår vision är att BAU skall vara en plats för arkitektoniskt engagemang. Vår arkitektur skapas utifrån en mångfald av perspektiv. Genom estetik och teknik vill vi utmana det konventionella för att skapa det vackra och oväntade.

Viktiga förhållanden

Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU AB har sitt säte i Stockholm. Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU AB ägs till 100% av BAU Förvaltning AB, 559043-1762, med säte i Stockholm. BAU Förvaltning AB ägs till 100% av BAU Holding AB, 559043-1713, med säte i Stockholm. BAU Holding AB upprättar koncernredovisning för hela koncernen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter två tråkiga pandemiår har företagets verksamhet i stort sett återgått till vad vi normalt är vana vid. Vi har återigen deltagit vid fastighetsmässan i Cannes, Samhällsbyggnadsdagarna i Almedalen, anordnat kund- sommar- och julfest. Och sist men inte minst varit på studieresa igen, denna gång till Oslo.

Årets omsättning har ökat med nästan 28% jämfört med föregående år och rörelsemarginalen har ökat från 4 till 10%.

Vi har under 2022 rekryterat ca 10 personer och är nu återigen drygt 70 medarbetare verksamma i bolaget.

Arbete och utveckling har skett i enlighet med vår uppdaterade affärsplan. Stort fokus har även i år legat på utbildning och kompetensutveckling av personalen. Bland större och fortfarande pågående projekt och uppdrag som pågått under året kan nämnas Haga Norra kvarter 4 & 5 (Bostäder), Kv. Snäckan (kontor), Kv. Banken (bostäder), Kv Hästen (kontor), Kvarter 7 & 9 i Barkabystaden (verksamhet och bostäder), Tomtebodan (skolor och kontor) Arlanda mfl flygplatser åt Swedavia (stadsplanering), ambassader inom avtalet med SFV Utrikes samt ett antal större och mindre ombyggnadsprojekt och hyresgäst Anpassningar. Vi är även engagerade i ett flertal uppdrag i tidigt skede med potential att i framtiden generera stora uppdragsvolymer.

Inför verksamhetsåret 2023

Under inledningen av verksamhetsåret 2023 har vi fortfarande mycket att göra, men vi ser också med viss oro att konjunkturen pekar neråt och att många kollegor i branschen brottas med vikande efterfrågan, varsel och uppsägningar som följd. Rysslands krig i Ukraina har nu pågått i över ett år, inflation och stigande räntor och att ett antal utländska banker har problem är också oroväckande. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar vid behov åtgärder för att begränsa eventuella effekter. Vi ser under 2023 också fram emot att ta ytterligare ett steg i generationsväxling av bolaget, för att på sikt kunna tacka av ett antal medarbetare och delägare på väg mot välförtjänt pension.

Förväntad framtida utveckling

Vi ser trots allt ljus på framtiden och har budgeterat innevarande år i nivå med föregående år.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	86 131	67 440	75 691	104 215	115 634
Resultat efter finansiella poster	8 789	2 415	5 192	11 988	22 680
Soliditet %	66	50	70	65	62
Balansomslutning	43 273	43 251	43 271	40 531	46 507
Avkastning på eget kapital %	31	11	17	45	78
Rörelsemarginal %	10	4	7	12	20

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	12 165 816	2 821 243	15 107 059
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning			2 821 243	-2 821 243	0
Årets resultat				6 696 106	6 696 106
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	14 987 059	6 696 106	21 803 165

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	14 987 058
Årets resultat	6 696 106
<i>Summa</i>	21 683 164

Förslag till disposition:

Utdelning	9 000 000
Balanseras i ny räkning	12 683 164
<i>Summa</i>	21 683 164

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

	1	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	2		
Nettoomsättning		86 130 947	67 439 836
Övriga rörelseintäkter		943 189	2 386 328
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		87 074 136	69 826 164
Rörelsekostnader	2		
Råvaror och förnödenheter		-7 175 162	-2 982 269
Övriga externa kostnader	3, 4	-15 994 156	-13 397 116
Personalkostnader	5	-53 660 391	-49 462 042
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 495 295	-1 567 032
Övriga rörelsekostnader		-	-45
Summa rörelsekostnader		-78 325 004	-67 408 504
Rörelseresultat		8 749 132	2 417 660
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51 599	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 767	-2 496
Summa finansiella poster		39 832	-2 496
Resultat efter finansiella poster		8 788 964	2 415 164
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		-	1 320 000
Lämnade koncernbidrag		-	-132 000
Summa bokslutsdispositioner		-	1 188 000
Resultat före skatt		8 788 964	3 603 164
Skatter			
Skatt på årets resultat	6	-2 092 858	-781 921
Årets resultat		6 696 106	2 821 243

2023042701533

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

7

1 280 428

1 537 115

Förbättringsutgifter på annans fastighet

8

632 206

1 206 568

Summa materiella anläggningstillgångar

1 912 634

2 743 683

Summa anläggningstillgångar

1 912 634

2 743 683

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

12 693 415

17 164 918

Aktuella skattefordringar

964 447

–

Övriga fordringar

3 259 780

3 944 317

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

8 324 008

8 362 167

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9

1 921 225

1 803 116

Summa kortfristiga fordringar

27 162 875

31 274 518

Kassa och bank

Kassa och bank

14 197 828

9 232 792

Summa kassa och bank

14 197 828

9 232 792

Summa omsättningstillgångar

41 360 703

40 507 310

SUMMA TILLGÅNGAR

43 273 337

43 250 993

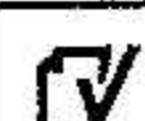


		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	10	100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 987 058	12 165 816
Årets resultat		6 696 106	2 821 243
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>21 683 164</i>	<i>14 987 059</i>
Summa eget kapital		21 803 164	15 107 059
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		8 400 000	8 400 000
Summa obeskattade reserver		8 400 000	8 400 000
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		1 362 180	1 458 780
Summa avsättningar		1 362 180	1 458 780
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 358 762	1 825 606
Skulder till koncernföretag		132 000	7 632 000
Aktuella skatteskulder		–	541 442
Övriga skulder		2 995 411	2 894 153
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	5 221 820	5 391 953
Summa kortfristiga skulder		11 707 993	18 285 154
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		43 273 337	43 250 993

KASSAFLÖDESANALYS

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	8 749 132	2 417 660
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		
- Avskrivningar	1 495 295	1 567 032
Erhållen ränta	51 599	-
Erlagd ränta	-11 767	-2 496
Betald inkomstskatt	-3 695 347	-102 855
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</i>	<i>6 588 912</i>	<i>3 879 341</i>
Förändringar i rörelsekapital		
- Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	5 076 090	-15 506 267
- Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	1 464 281	668 060
Kassaflöde från den löpande verksamheten	13 129 283	-10 958 866
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-664 247	-236 580
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-664 247	-236 580
Finansieringsverksamheten		
Utbetald utdelning	-7 500 000	-3 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-7 500 000	-3 000 000
Årets kassaflöde	4 965 036	-14 195 446
Likvida medel vid årets början	9 232 792	23 428 238
Likvida medel vid årets slut	12 14 197 828	9 232 792



NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag har gjorts för handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal

Inkomsten från tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiods används.

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Inventarier och datorer	5	20
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	20

Leasing

Företaget redovisar samtliga leasingavtal enligt reglerna för operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Den uppskjutna skatten beräknas på temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran för underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdraget kommer att kunna utnyttjas för att möta överskott framtida beskattningsår. Den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver utgör en del av de obeskattade reserverna och särredovisas således inte.

Avsättningar

Som avsättning har företaget redovisat sådana förpliktelser (legala eller informella) gentemot tredje man som är hänförliga till en inträffad händelse under räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och där det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt att en tillförlitlig uppskattning av beloppet har kunnat göras.

Ersättningar till anställda

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Avkastning på eget kapital = Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Rörelsemarginal = Rörelseresultat / Nettoomsättning

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Inga inköp eller försäljning har skett med andra koncernbolag under året (fg år 0).

Not 3 Operationella leasingavtal

	2022	2021
<i>Förfallotid för framtida leasingavgifter</i>		
Inom ett år	5 750 800	4 983 600
Senare än ett år men innan fem år	17 201 600	18 600 800
<i>Kostnadsförda leasingavgifter</i>		
Leasingavgifter som kostnadsförts under räkenskapsåret	5 740 428	5 043 194

Under året har leasingavgifter betalats för lokal, parkering, kopianator.

Not 4 Ersättning till revisorer

	2022	2021
<i>Grant Thornton</i>		
Revisionsuppdrag	224 146	167 895
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	4 575	39 630
Skatterådgivning	183 310	85 730
<i>Summa</i>	<i>412 031</i>	<i>293 255</i>

Not 5 Personal	2022	2021
<i>Löner och andra ersättningar</i>		
Styrelse och VD samt motsvarande befattningshavare	6 539 397	6 241 439
Övriga anställda	28 307 006	25 965 174
<i>Totala löner och andra ersättningar</i>	<i>34 846 403</i>	<i>32 206 613</i>
<i>Sociala kostnader och pensionskostnader</i>		
Sociala kostnader	16 677 324	16 183 521
(varav pensionskostnader till styrelse och VD och motsvarande)	1 469 444	1 843 935
(varav pensionskostnader till övriga anställda)	3 201 806	3 051 841
<i>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner</i>	<i>51 523 727</i>	<i>48 390 134</i>
<i>Medelantalet anställda</i>		
Män	34	29
Kvinnor	38	35
<i>Medelantalet anställda</i>	<i>72</i>	<i>64</i>
<i>Könsfördelning i företagens styrelse</i>		
Män	5	5
Kvinnor	3	3
<i>Könsfördelning i företagens ledning</i>		
Män	5	5
Kvinnor	3	3
Not 6 Inkomstskatt	2022	2021
Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar:		
<i>Redovisad skatt i resultaträkningen</i>		
Aktuell skatt	2 189 458	533
Förändring av uppskjuten skatt för temporära skillnader	-96 600	781 388
<i>Summa redovisad skatt</i>	<i>2 092 858</i>	<i>781 921</i>
<i>Avstämning av effektiv skattesats</i>		
Resultat före skatt	8 788 964	3 603 164
Skatt enligt gällande skattesats 20,6 (20,6) %	1 810 527	742 252
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-1 735 673	-1 742 174
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	2 116 003	1 000 455
Förändring uppskjuten skatt	-96 600	781 388
Skatteförändring fg år	7 828	-
Skattereduktion på inventarier	-9 227	-
<i>Summa redovisad skatt</i>	<i>2 092 858</i>	<i>781 921</i>
Effektiv skattesats (%)	24	22

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 430 625	12 194 045
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	664 246	236 580
Utgående anskaffningsvärden	13 094 871	12 430 625
Ingående avskrivningar	-10 893 510	-9 900 840
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-920 933	-992 670
Utgående avskrivningar	-11 814 443	-10 893 510
Redovisat värde	1 280 428	1 537 115
Not 8 Förbättringsutgift på annans fastighet	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 377 313	6 377 313
Utgående anskaffningsvärden	6 377 313	6 377 313
Ingående avskrivningar	-5 170 745	-4 596 383
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-574 362	-574 362
Utgående avskrivningar	-5 745 107	-5 170 745
Redovisat värde	632 206	1 206 568
Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyresutgifter	1 511 048	1 330 119
Förutbetalda försäkringspremier	134 238	145 331
Övriga förutbetalda kostnader	275 939	327 666
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 921 225	1 803 116
Not 10 Aktiekapital	2022-12-31	2021-12-31
Antalet aktier	20 000	20 000
	20 000	20 000

Aktiekapitalet består av enbart av till fullo betalda stamaktier med ett nominellt värde om 5 kr styck. Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på företagets bolagstämma.

Not 11	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-12-31	2021-12-31
	Upplupna löner och semesterlöner	1 932 899	2 056 965
	Upplupna sociala avgifter	1 529 674	1 545 296
	Upplupen löneskatt	1 133 245	1 175 950
	Övriga upplupna kostnader	626 002	613 742
	Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 221 820	5 391 953

Not 12	Likvida medel	2022	2021
	Kassa och bank	14 197 828	9 232 792
	Redovisat värde	14 197 828	9 232 792

Not 13 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 14 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till BAU Förvaltning AB, 559043-1762, med säte i Stockholm. Företagets översta moderföretag som upprättar koncernredovisning är BAU Holding AB, 559043-1713, med säte i Stockholm.

Not 15 Resultatdisposition

<i>Medel att disponera</i>	
Balanserat resultat	14 987 058
Årets resultat	6 696 106
Summa	21 683 164

<i>Förslag till disposition</i>	
Utdelning	9 000 000
Balanseras i ny räkning	12 683 164
Summa	21 683 164

Not 16 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter (fg år 0).

2023042701537

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.

UNDERSKRIFTER

Stockholm den dag som framgår av våra digitala underskrifter

Peter Walker
Verkställande direktör

Peter Bäckström

Stina F McKay

Anna Axberg Olsson

Kristin Gausdal

Anton Johansson

Eskil Olsson

Mårten Wessel

Min revisionsberättelse har lämnats lämnats den dag som framgår av vår digitala underskrift

Elisabeth Simonsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
21.04.2023 18:46

SENT BY OWNER:
Oskar Strålin · 21.04.2023 12:13

DOCUMENT ID:
B1lq1Gyem2

ENVELOPE ID:
rJ9JG1I73-B1lq1Gyem2

DOCUMENT NAME:

ÅR 556416-8093 Byrån för Arkitektur och Urbanism BAU AB 20221
231.pdf
13 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Anna Axberg Olsson anna.axberg@bau.se	Signed	21.04.2023 12:20	eID	Swedish BankID (DOB: 1963/01/02)
	Authenticated	21.04.2023 12:18	Low	IP: 195.180.30.172
Per Eskil Olsson eskil.olsson@bau.se	Signed	21.04.2023 12:22	eID	Swedish BankID (DOB: 1957/06/15)
	Authenticated	21.04.2023 12:21	Low	IP: 83.187.161.133
MÅRTEN WESSEL marten.wessel@bau.se	Signed	21.04.2023 12:23	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/02/20)
	Authenticated	21.04.2023 12:23	Low	IP: 83.187.161.13
STINA FRANKSON MC KAY stina.mckay@bau.se	Signed	21.04.2023 12:24	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/09/21)
	Authenticated	21.04.2023 12:20	Low	IP: 195.180.30.172
ANTON JOHANSSON anton.johansson@bau.se	Signed	21.04.2023 12:24	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/01/07)
	Authenticated	21.04.2023 12:23	Low	IP: 83.185.91.78
Kristin Heiskel Gausdal kristin.gausdal@bau.se	Signed	21.04.2023 12:24	eID	Swedish BankID (DOB: 1982/08/12)
	Authenticated	21.04.2023 12:24	Low	IP: 83.187.168.174
PETER BÄCKSTRÖM peter.backstrom@bau.se	Signed	21.04.2023 18:34	eID	Swedish BankID (DOB: 1968/09/14)
	Authenticated	21.04.2023 18:33	Low	IP: 83.187.162.60
PETER WALKER peter.walker@bau.se	Signed	21.04.2023 18:36	eID	Swedish BankID (DOB: 1962/09/21)
	Authenticated	21.04.2023 18:35	Low	IP: 195.180.30.172
Anna-Maria Elisabeth Simonsson elisabeth.simonsson@se.gt.com	Signed	21.04.2023 18:46	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/04/29)
	Authenticated	21.04.2023 18:44	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

2023042701538

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU, AB

Org.nr. 556416 - 8093

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU, AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU, ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU, AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar


Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att

lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

Jag intygar att denna kopia
överensstämmer med originalet

 rJmE24x72-SkNNnVgQ2



om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU, AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU, AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och

anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Elisabeth Simonsson
Auktoriserad revisor

2023042701540



Document history

COMPLETED BY ALL:
21.04.2023 18:47
SENT BY OWNER:
Oskar Strålin • 21.04.2023 18:39
DOCUMENT ID:
SkNNnVgQ2
ENVELOPE ID:
rJmE24x72-SkNNnVgQ2

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Byrån för Arkitektur och Urbanism, BAU, AB 20
22-01-01-2022-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
1. Anna-Maria Elisabeth Simonsson elisabeth.simonsson@se.gt.com	Signed Authenticated	21.04.2023 18:47 21.04.2023 18:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/04/29) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed