

Årsredovisning
för
Sydostlägenheter Förvaltning AB
559399-3362

Räkenskapsåret
2022-09-29 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sydostlägenheter Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlskrona den 29 februari 2024



Andreas Karlsson

Styrelsen och verkställande direktören för Sydostlägenheter Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-29 – 2023-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, fastighetsunderhåll och samt därmed förenlig verksamhet. Service och periodiskt underhåll på anläggningar.

Företaget har sitt säte i Karlskrona.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
Nettoomsättning	165
Resultat efter finansiella poster	7
Soliditet (%)	26,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		5 553	5 553
Belopp vid årets utgång	25 000	5 553	30 553

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	5 553
disponeras så att i ny räkning överföres	5 553
	5 553

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2022-09-29
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		164 999
Övriga rörelseintäkter		91 902
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		256 901

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-32 298
Personalkostnader	2	-217 688
Summa rörelsekostnader		-249 986
Rörelseresultat		6 915

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12
Summa finansiella poster		61
Resultat efter finansiella poster		6 976

Resultat före skatt

6 976

Skatter

Skatt på årets resultat		-1 423
Årets resultat		5 553

Balansräkning

Not

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	67 000
Övriga fordringar	34 012
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14 610
Summa kortfristiga fordringar	115 622

Kassa och bank

Kassa och bank	254
Summa kassa och bank	254
Summa omsättningstillgångar	115 876

SUMMA TILLGÅNGAR

115 876

Balansräkning

Not

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

5 553

Summa fritt eget kapital

5 553

Summa eget kapital

30 553

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 736

Övriga skulder

44 433

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 154

Summa kortfristiga skulder

85 323

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

115 876

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

2022-09-29
-2023-08-31

Medelantalet anställda

1

Karlskrona den 29 februari 2024



Andreas Karlsson
Verkställande direktör