

Årsredovisning för
Hemåt Kalix AB
556235-2947

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hemåt Kalix AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-13. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå 2023-03-13



Clas-Göran Johansson
Ordförande

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-11
Underskrifter	12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hemåt Kalix AB, 556235-2947 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning. Verksamheten bedrivs med säte i Kalix.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	Belopp i kkr 2018-12-31
Nettoomsättning (kkr)	23 757,2	23 952,9	23 690,9	23 436,5	23 249,7
Balansomslutning (kkr)	142 477,9	142 296,5	143 669,9	145 445,4	146 016,7
Avkastning på eget kapital %	32,7	26,8	29,5	29,5	27,3
Soliditet %	8,7	12,1	12,2	13,4	13,8

Nyckeltalsdefinitioner framgår av redovisningsprinciperna.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 000 000		9 200 136
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-8 000 000
Årets resultat			3 697 207
Vid årets slut	1 000 000		4 897 343

Aktiekapitalet består av 10 000 aktier med kvotvärde 100 kr. 9

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 4 897 343, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserat resultat	1 200 136
Årets resultat	3 697 207
	<hr/>
	4 897 343
till aktieägarna utdelas 200 kr per aktie, 10 000 * 200	2 000 000
Balanseras i ny räkning	2 897 343
	<hr/>
Summa	4 897 343

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 7,3 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln). Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

9

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Hysesintäkter	2	23 694 557	23 700 543
Övriga rörelseintäkter		62 632	252 318
		<u>23 757 189</u>	<u>23 952 861</u>
Rörelsens kostnader			
Rörelsens driftkostnader		-13 724 724	-14 030 434
Övriga externa kostnader		-1 505 625	-1 438 125
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 273 068	-2 223 534
Rörelseresultat		<u>6 253 772</u>	<u>6 260 768</u>
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	3	29 350	3 719
Räntekostnader och liknande kostnader	4	-2 210 849	-1 644 012
Resultat efter finansiella poster		<u>4 072 273</u>	<u>4 620 475</u>
Bokslutsdispositioner	5	630 000	1 534 000
Resultat före skatt		<u>4 702 273</u>	<u>6 154 475</u>
Skatt på årets resultat	6	-1 005 066	-1 300 611
Årets resultat		<u>3 697 207</u>	<u>4 853 864</u>

2023031602357

<

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	134 541 493	133 232 044
Inventarier, verktyg och installationer	8	286 670	271 124
		<u>134 828 163</u>	<u>133 503 168</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	3 090 675
		-	<u>3 090 675</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>134 828 163</u>	<u>136 593 843</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		117 315	102 138
Aktuell skattefordran		346 666	105 882
Övriga fordringar		125 648	28 872
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		285 116	334 175
		<u>874 745</u>	<u>571 067</u>
<i>Kassa och bank</i>		6 774 980	5 131 560
Summa omsättningstillgångar		<u>7 649 725</u>	<u>5 702 627</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>142 477 888</u>	<u>142 296 470</u>

2023031602358

9

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (10 000 aktier)		1 000 000	1 000 000
		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		1 200 136	4 346 272
Årets resultat		3 697 207	4 853 864
		<u>4 897 343</u>	<u>9 200 136</u>
Summa eget kapital		<u>5 897 343</u>	<u>10 200 136</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		8 252 000	8 882 000
		<u>8 252 000</u>	<u>8 882 000</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatt	9	11 391 683	11 363 736
		<u>11 391 683</u>	<u>11 363 736</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10,12	105 411 783	108 440 533
		<u>105 411 783</u>	<u>108 440 533</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		2 423 000	-
Leverantörsskulder		526 647	335 518
Skulder till koncernföretag		6 000 000	-
Övriga kortfristiga skulder		18 162	3 611
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	2 557 270	3 070 936
		<u>11 525 079</u>	<u>3 410 065</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>142 477 888</u>	<u>142 296 470</u>

2023031602359

7

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat före finansiella poster		6 253 772	6 260 768
Avskrivningar		2 273 068	2 223 534
		<u>8 526 840</u>	<u>8 484 302</u>
Erhållen ränta		29 350	3 719
Erlagd ränta		-2 210 849	-1 644 012
Betald inkomstskatt		-1 300 798	-1 054 560
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>5 044 543</u>	<u>5 789 449</u>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning (-)/minskning (+) kundfordringar		-15 177	57 871
Ökning (-)/minskning (+) övriga kortfristiga fordringar		-47 827	-107 017
Ökning (+)/Minskning (-) av leverantörsskulder		191 129	-917 828
Ökning (+)/Minskning (-) av övriga kortfristiga rörelseskulder		5 500 885	210 262
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>10 673 553</u>	<u>5 032 737</u>
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-3 515 058	-4 853 853
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-3 515 058</u>	<u>-4 853 853</u>
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-605 750	-
Ökning/minskning av fordringar till koncernföretag		3 090 675	-
Utbetald utdelning		-8 000 000	-4 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>-5 515 075</u>	<u>-4 000 000</u>
Årets kassaflöde		<u>1 643 420</u>	<u>-3 821 116</u>
Likvida medel vid årets början		<u>5 131 560</u>	<u>8 952 676</u>
Likvida medel vid årets slut		<u>6 774 980</u>	<u>5 131 560</u>

2023031602360

5

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar

I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>År</i>
Stomme och invändigt	45-120
Stammar, Fasad, Balkonger, Hissar, Fönster och Tak	10-50
Installationer, Ventilation och lokalanpassningar	10-30
Vitvaror, bad och Kök	15
Restpost	15
Garageportar	25
Inventarier, verktyg	5-10
Markanläggningar	20

Intäkter

Intäkter redovisas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter. Årsavgifter och hyror periodiseras i enlighet med avtal. Detta innebär att förutbetalda avgifter och hyror redovisas som förskott från kunder. Räntor och utdelningar redovisas som en intäkt när det är sannolikt att bolaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen.

7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Totala intäkter.

Balansomslutning: Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital: Resultat efter finansiella poster i förhållande till totalt eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt.

Soliditet: Det egna kapitalet och det obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalys innehåller uppgifter om förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Räkenskapsårets kassaflöden ska hänföras till kategorierna löpande verksamhet, investeringsverksamhet eller finansieringsverksamhet.

Not 2 Hyresintäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Hyresintäkter bostäder	21 445 858	21 475 084
Hyresintäkter lokaler	1 489 828	1 423 364
Hyresintäkter garage och p-platser	642 019	666 052
Hyresintäkter,övriga objekt	116 852	136 043
	<u>23 694 557</u>	<u>23 700 543</u>

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter från bank	26 910	-
Ränteintäkter från hyres- och kundfordringar	2 125	3 719
Skattefria intäkter	315	-
Summa	<u>29 350</u>	<u>3 719</u>

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, banklån	2 210 849	1 643 242
Övrigt	-	770
Summa	<u>2 210 849</u>	<u>1 644 012</u>

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
Periodiseringsfond, årets avsättning	1 580 000	-
Periodiseringsfond, årets återföring	-2 210 000	-1 534 000
Summa	-630 000	-1 534 000

Not 6 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad	977 120	1 286 304
Justering av skatt hänförlig till tidigare år	-1	-
Uppskjuten skatt	27 947	14 307
	1 005 066	1 300 611

Not 7 Byggnader och markanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	180 810 922	175 986 448
-Nyanskaffningar	3 515 058	4 853 853
-Utrangeringar	-134 845	-29 379
Vid årets slut	184 191 135	180 810 922
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-49 362 699	-47 258 793
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	134 845	29 379
-Årets avskrivning	-1 579 859	-1 533 090
-Avskrivningar på övervärden	-600 195	-600 195
-Ingående uppskrivning	1 783 821	1 809 378
-Avskrivningar på uppskrivet belopp	-25 555	-25 557
Vid årets slut	-49 649 642	-47 578 878
Redovisat värde vid årets slut	134 541 493	133 232 044
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	11 702 803	11 702 803
Redovisat värde vid årets slut	11 702 803	11 702 803

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	4 622 906	4 622 906
-Nyanskaffningar inventarier	83 005	-
	4 705 911	4 622 906
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-4 351 782	-4 287 090
-Årets avskrivning	-67 459	-64 692
	-4 419 241	-4 351 782
Redovisat värde vid årets slut	286 670	271 124

Not 9 Uppskjuten skatt

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Uppskjuten skatt på</i>		
Temporär skillnad	11 029 480	10 996 269
Uppskrivning	362 203	367 467
Summa uppskjuten skatteskuld	11 391 683	11 363 736

Redovisat värde Skattemässigt värde

2022-12-31	Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
Temporär skillnad byggnader	133 069 897	79 528 733	53 541 164
Uppskrivning	1 758 266	-	1 758 266
	134 828 163	79 528 733	55 299 430
2021-12-31			
Temporär skillnad byggnader	131 719 347	78 339 403	53 379 944
Uppskrivning	1 783 821	-	1 783 821
	133 503 168	78 339 403	55 163 765

Not 10 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Långfristiga skulder</i>		
Förfallotidpunkt, 2-5 år från balansdagen	9 692 000	-
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	95 719 783	108 440 533
	105 411 783	108 440 533
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till kreditinstitut		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	2 423 000	-
	107 834 783	108 440 533

Bolagets banklån om 107 834 783 kr redovisas enligt ovan poster i balansräkningen

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	125 190 015	125 190 015
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
	126 690 015	126 690 015
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	1 853 211	1 878 354
Övriga upplupna kostnader/förutbetalda intäkter	704 059	1 192 582
	2 557 270	3 070 936

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<i>Ställda säkerheter för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	125 190 015	125 190 015
Företagsinteckningar	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Summa	126 690 015	126 690 015
Eventalförpliktelser	<i>Inga</i>	<i>Inga</i> ↵

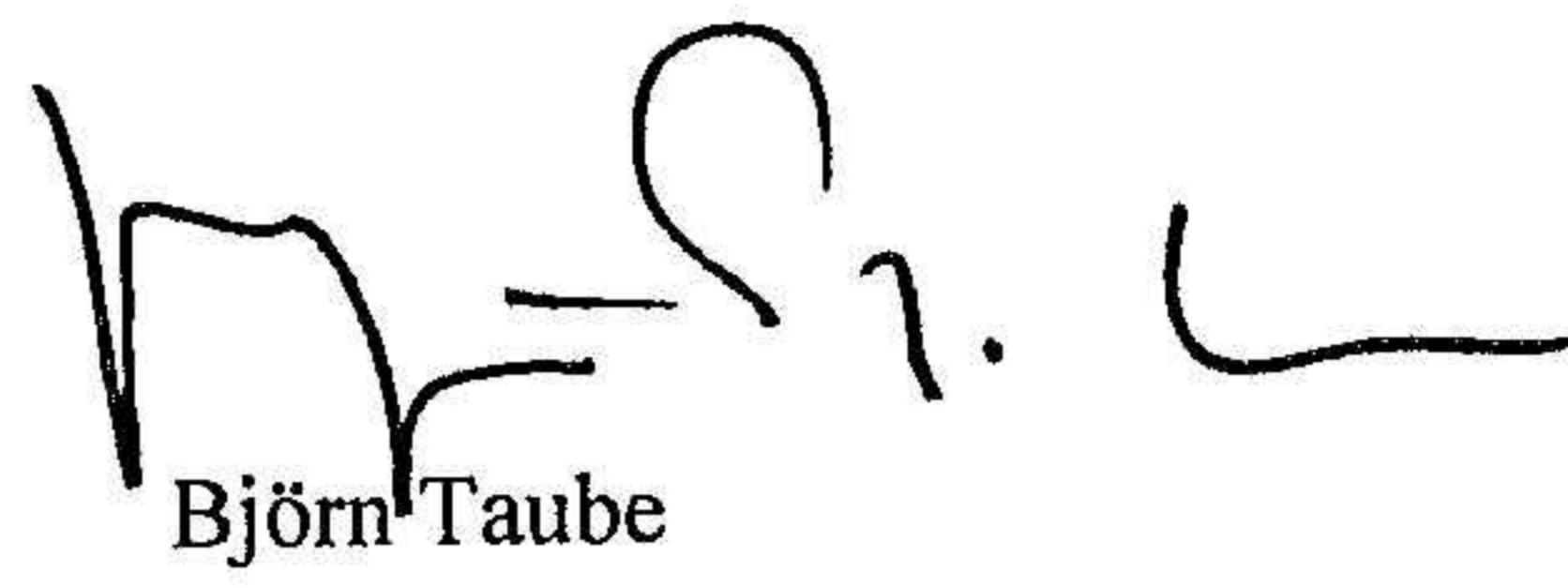
2023031602365

Underskrifter

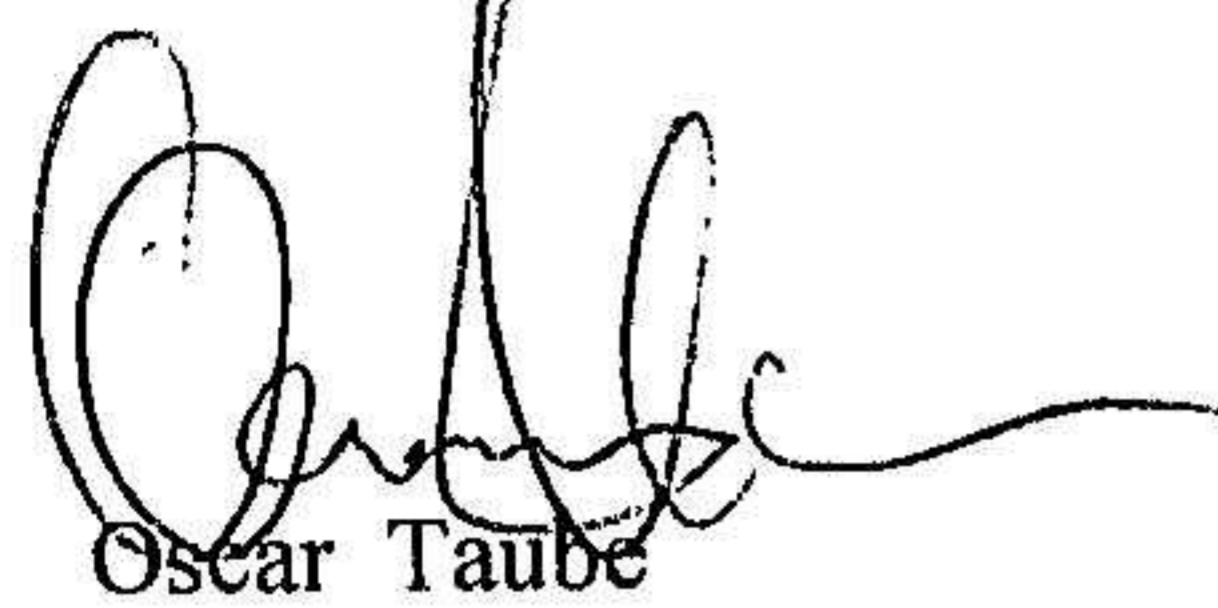
Luleå 2023-03-13



Clas-Zöran Johnson
Ordförande



Björn Taube



Oscar Taube

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-13

Advise North AB



Claus Thingvall
Auktoriserad revisor

Audise

2023031602367

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hemåt Kalix AB
Org.nr 556235-2947

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hemåt Kalix AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hemåt Kalix ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hemåt Kalix AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar


Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 

Aadvise

2023031602368

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hemåt Kalix AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hemåt Kalix AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. ↵

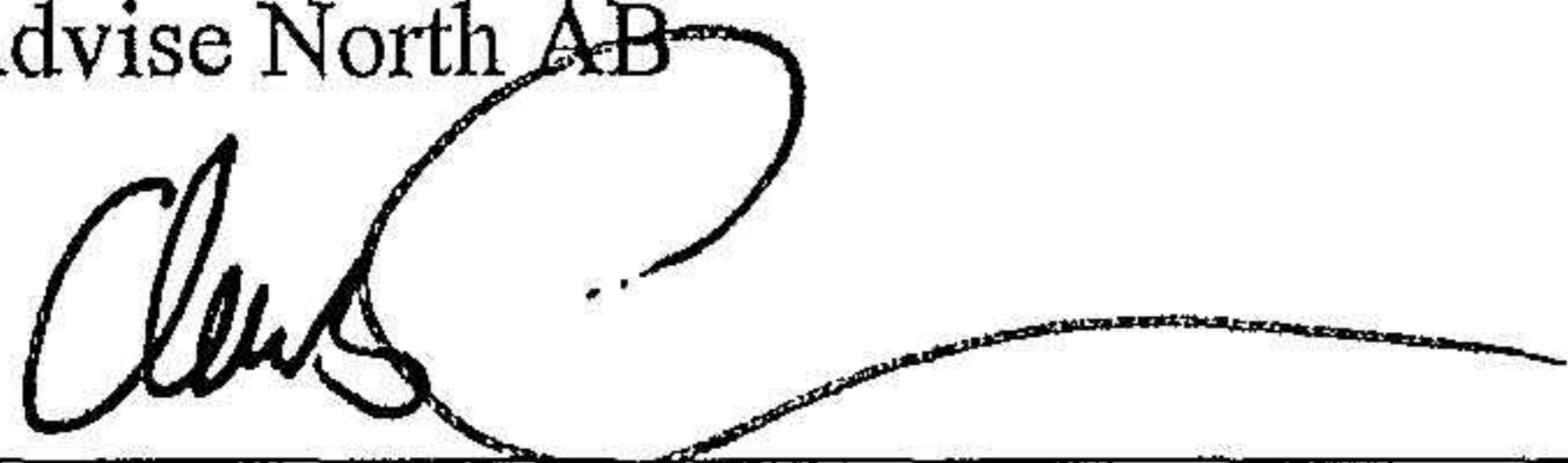
Advise

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå 2023-03-13

Advise North AB



Claus Thingvall
Auktoriserad revisor

Vidimeras: Lisbeth Lervén