

Årsredovisning
för
Leja Holding AB
556714-3051
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Strömhage, Styrelseledamot
2024-03-19

Styrelsen för Leja Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fast och lös egendom

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året sålt samtliga aktier i Gigstep AB

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	24	30	106	153
Resultat efter finansiella poster	1 602	17 599	1 585	81
Soliditet (%)	100	42	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	375 500	18 287 690	-5 860 542	17 599 481	30 402 129
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-6 687 000		-6 687 000
Balanseras i ny räkning			17 599 481	-17 599 481	0
Årets resultat				1 602 419	1 602 419
Belopp vid årets utgång	375 500	18 287 690	5 051 939	1 602 419	25 317 548

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	18 287 690
balanserad vinst	5 051 939
årets vinst	1 602 419
	24 942 048
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 000 000
i ny räkning överföres	19 942 048
	24 942 048

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		23 998	29 998
Övriga rörelseintäkter		3 868	564
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		27 866	30 562
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 293	-1 970 686
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 400	-22 400
Summa rörelsekostnader		-41 693	-1 993 086
Rörelseresultat		-13 827	-1 962 524
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 707 684	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-204 180	19 524 882
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		112 742	18
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	37 105
Summa finansiella poster		1 616 246	19 562 005
Resultat efter finansiella poster		1 602 419	17 599 481
Resultat före skatt		1 602 419	17 599 481
Årets resultat		1 602 419	17 599 481

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	67 200	89 600
Summa materiella anläggningstillgångar		67 200	89 600
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	190 000	190 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	5 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	19 990 000	14 990 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 180 000	15 185 000
Summa anläggningstillgångar		20 247 200	15 274 600
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		100 000	115 000
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		100 000	100 000
Övriga fordringar		35 283	31 088
Summa kortfristiga fordringar		235 283	246 088
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 055 095	14 912 522
Summa kassa och bank		5 055 095	14 912 522
Summa omsättningstillgångar		5 290 378	15 158 610
SUMMA TILLGÅNGAR		25 537 578	30 433 210

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

375 500

375 500

Summa bundet eget kapital

375 500

375 500

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

18 287 690

18 287 690

Balanserat resultat

5 051 939

-5 860 542

Årets resultat

1 602 419

17 599 481

Summa fritt eget kapital

24 942 048

30 026 629

Summa eget kapital

25 317 548

30 402 129

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

850

274

Övriga skulder

204 180

-1 393

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

32 200

Summa kortfristiga skulder

220 030

31 081

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 537 578

30 433 210

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	112 000	0
Inköp		112 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	112 000	112 000
Ingående avskrivningar	-22 400	
Årets avskrivningar	-22 400	-22 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 800	-22 400
Utgående redovisat värde	67 200	89 600

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	190 000	18 753 190
Försäljningar		-18 563 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	190 000	190 000

Utgående redovisat värde **190 000** **190 000**

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	23 866
Försäljningar	-5 000	-18 866
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 000
Utgående redovisat värde	0	5 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 990 000	
Inköp	5 000 000	14 990 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 990 000	14 990 000
Utgående redovisat värde	19 990 000	14 990 000

Malmö 2024-03-19

Johan Strömhage
Johan Strömhage