

**Årsredovisning**  
för  
**Mässing Consulting AB**  
559072-6799

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Mässing Consulting AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 13 november 2025



Fredrik Mässing

Styrelsen och verkställande direktören för Mässing Consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Mässing Consulting AB registrerades 2016 och bedriver rådgivning och konsultativ verksamhet som rör komersiella fastigheter såsom uthyrning, analys, värderingar samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	3 700	6 681
Resultat efter finansiella poster	-186	-2 567	4 390	993
Soliditet (%)	0,0	69,2	76,2	51,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 381 205	-2 567 447	3 863 758
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 325		-204 325
Balanseras i ny räkning		-2 567 447	2 567 447	0
Årets resultat			149 860	149 860
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 609 433</b>	<b>149 860</b>	<b>3 809 293</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 609 433
årets vinst	149 860
	<b>3 759 293</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4,191 kronor per aktie)	209 550
i ny räkning överföres	3 549 743
	<b>3 759 293</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	43 067
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>43 067</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-15 590	-9 160
Övriga externa kostnader		-178 991	-409 897
Personalkostnader	2	-60 433	-1 918
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-120 234	-136 218
Övriga rörelsekostnader		0	-2 687
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-375 248</b>	<b>-559 880</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-375 248</b>	<b>-516 813</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-2 326 720
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		183 407	270 954
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 858	7 253
Räntekostnader och liknande resultatposter		-757	-2 121
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>189 508</b>	<b>-2 050 634</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-185 740</b>	<b>-2 567 447</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		335 600	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>335 600</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>149 860</b>	<b>-2 567 447</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>149 860</b>	<b>-2 567 447</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

480 936

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**480 936**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

4

2 473 685

2 473 685

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 473 685**

**2 473 685**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 954 621**

**2 473 685**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

70 355

25 775

Övriga fordringar

1 061 255

4 610 913

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

729 458

562 261

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 861 068**

**5 198 949**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 567 496

1 389 706

**Summa kassa och bank**

**1 567 496**

**1 389 706**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 428 564**

**6 588 655**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 383 185**

**9 062 340**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 609 433

6 381 205

Årets resultat

149 860

-2 567 447

**Summa fritt eget kapital**

**3 759 293**

**3 813 758**

**Summa eget kapital**

**3 809 293**

**3 863 758**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 320 400

1 656 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 320 400**

**1 656 000**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

1 200 000

1 200 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 200 000**

**1 200 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 056

27 440

Övriga skulder

5 436

2 275 142

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

40 000

**Summa kortfristiga skulder**

**53 492**

**2 342 582**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 383 185**

**9 062 340**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden		1 009 800
Inköp	601 170	
Försäljningar/utrangeringar		-1 009 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>601 170</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar		-203 963
Försäljningar/utrangeringar		340 181
Årets avskrivningar	-120 234	-136 218
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-120 234</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>480 936</b>	<b>0</b>

202511270744

#### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 473 685	5 419 080
Omklassificeringar		-2 945 395
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 473 685</b>	<b>2 473 685</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 473 685</b>	<b>2 473 685</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder till gemensamt styrda företag	1 200 000	1 200 000
	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning i eget förvar	2 300 000	2 300 000
	<b>2 300 000</b>	<b>2 300 000</b>

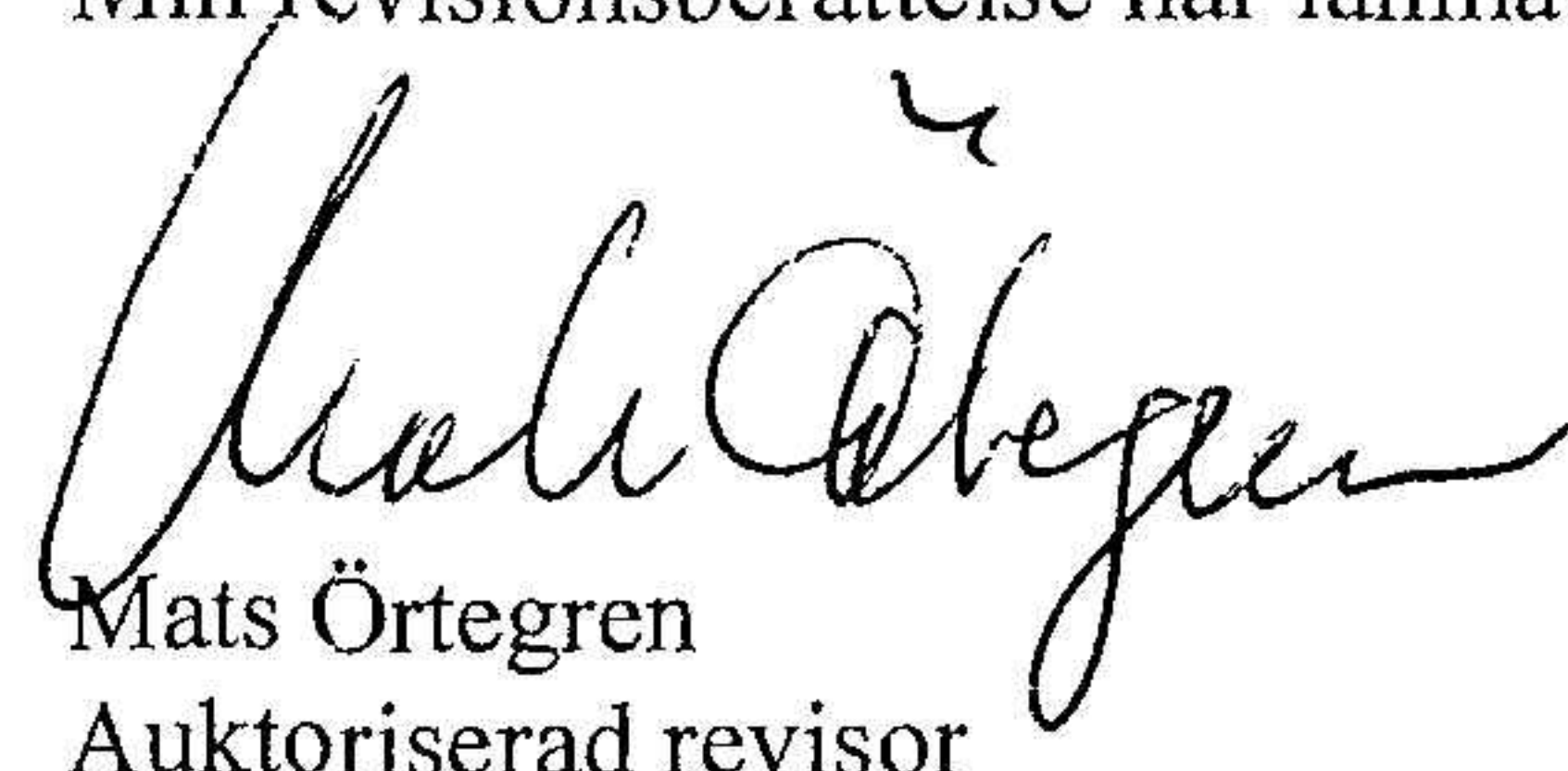
Stockholm den 31 oktober 2025



Fredrik Mässing  
Verkställande direktör

#### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2025



Mats Örtegren  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mässing Consulting AB  
Org.nr 559072-6799

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mässing Consulting AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mässing Consulting ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mässing Consulting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mässing Consulting AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Mässing Consulting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sollentuna 2025-10-31

Mats Örtegren  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: