

Årsredovisning för  
**Hamnkrogen Prämen i Åhus AB**

556959-2511

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mathias Björk  
Styrelseledamot

2026-05-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hamnkrogen Pråmen i Åhus AB, 556959-2511, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har byggt en lagerlokal i Åhus som blev klar för uthyrning september 2021. Under 2025 har ytterligare en lagerlokal byggts som inte är helt färdigställd per 251231.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	787 678	807 037	698 548	682 867
Resultat efter finansiella poster	52 795	116 320	236 688	236 942
Soliditet %	3,9	8,6	7	5

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	303 974	58 738
Balanseras i ny räkning		58 738	-58 738
Årets resultat			39 713
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>362 712</b>	<b>39 713</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	362 712
Årets resultat	39 713
<b>Summa</b>	<b>402 425</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	402 425
<b>Summa</b>	<b>402 425</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		787 678	807 037
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>787 678</b>	<b>807 037</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-260 631	-224 708
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-275 206	-274 739
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-535 837</b>	<b>-499 447</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>251 841</b>	<b>307 590</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24	5 404
Räntekostnader och liknande resultatposter		-199 070	-196 674
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-199 046</b>	<b>-191 270</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>52 795</b>	<b>116 320</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-2 173	-41 092
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 173</b>	<b>-41 092</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>50 622</b>	<b>75 228</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 909	-16 490
<b>Årets resultat</b>		<b>39 713</b>	<b>58 738</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	5 305 641	5 492 207
Inventarier, verktyg och installationer	3	255 161	343 801
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	6 468 133	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 028 935</b>	<b>5 836 008</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 028 935</b>	<b>5 836 008</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		50 128	61 781
Fordringar hos koncernföretag		0	18 000
Övriga fordringar		318 650	32 759
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 978	8 423
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>382 756</b>	<b>120 963</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 475 220	277 353
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 475 220</b>	<b>277 353</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 857 976</b>	<b>398 316</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 886 911</b>	<b>6 234 324</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		362 712	303 974
Årets resultat		39 713	58 738
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>402 425</b>	<b>362 712</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>452 425</b>	<b>412 712</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		118 000	118 000
Ackumulerade överavskrivningar		43 265	41 092
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>161 265</b>	<b>159 092</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	6 983 400	3 211 267
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 983 400</b>	<b>3 211 267</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		370 800	174 996
Leverantörsskulder		935 060	16 622
Skulder till koncernföretag		5 959 901	2 209 901
Skatteskulder		18 060	13 735
Övriga skulder		0	29 999
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 289 821</b>	<b>2 451 253</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 886 911</b>	<b>6 234 324</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4
Inventarier, verktyg och installationer	20

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 079 028	5 936 618
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	142 410
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 079 028</b>	<b>6 079 028</b>
Ingående avskrivningar	-586 821	-400 722
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-186 566	-186 099
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-773 387</b>	<b>-586 821</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 305 641</b>	<b>5 492 207</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	443 201	26 900
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	416 301
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>443 201</b>	<b>443 201</b>
Ingående avskrivningar	-99 400	-10 760
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-88 640	-88 640
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-188 040</b>	<b>-99 400</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>255 161</b>	<b>343 801</b>

#### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	6 468 133	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 468 133</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 468 133</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 500 200	2 511 283

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	7 416 000	3 664 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>7 416 000</b>	<b>3 664 000</b>

#### Not 7 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Eventualförpliktelser	0	0

#### Not 8 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Sill- och Glasspråmen i Åhus AB	556655-6691	Kristianstad, Skåne län

#### Kommentar till not

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% (0%) av inköpen och 42% (41%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-22

Åhus

*Mathias Björk*  
Mathias Björk  
Styrelseledamot

2026-05-22

Datum