

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
KMM KJELLGREN AB
556427-4677

Räkenskapsåret

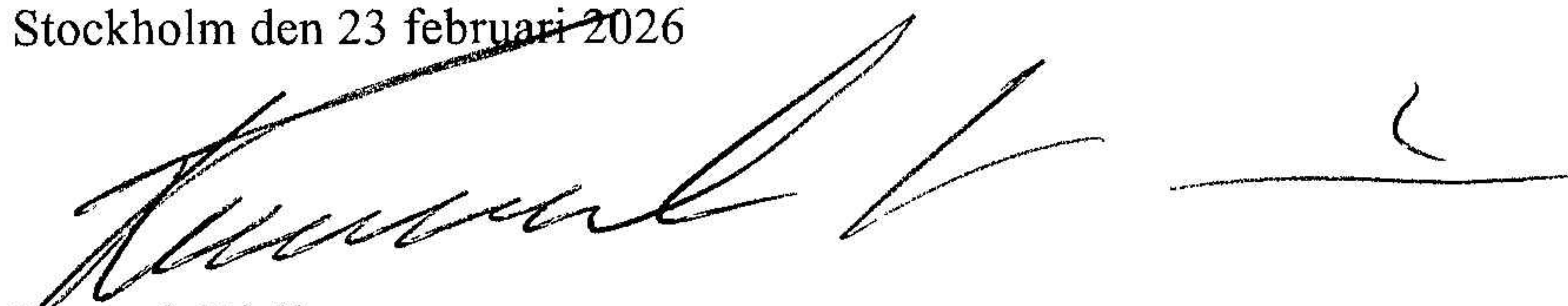
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KMM KJELLGREN AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 23 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 23 februari 2026



Kenneth Kjellgren

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
KMM KJELGREN AB
556427-4677

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Styrelsen för KMM KJELLGREN AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Koncernen

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolagen. Bolagen bedriver detaljhandelsrörelse med livsmedelsbutiker vid Sjövikstorget i Stockholm samt vid Hornstull.

Moderföretag

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolagen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	403 911	376 077	353 699	326 708	324 849
Resultat efter finansiella poster	14 710	16 951	29 639	17 604	21 205
Soliditet (%)	66	67	64	56	59
Moderbolaget	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	301 171	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 188	14 691	12 458	7 742	11 842
Soliditet (%)	77	80	67	61	74

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	75 178 004	8 215 400	83 493 404
Utdelning		-4 000 000	-1 590 000	-5 590 000
Justeringspost uppskjuten skatt		106 773		106 773
Årets resultat		9 266 636	2 250 412	11 517 048
Belopp vid årets utgång	100 000	80 551 413	8 875 812	89 527 225

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	21 867 009	14 925 691	36 912 700
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning			14 925 691	-14 925 691	0
Årets resultat				5 654 284	5 654 284
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	32 792 700	5 654 284	38 566 984

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 792 700
årets vinst	5 654 284
	38 446 984

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (5 000 kronor per aktie)	5 000 000
i ny räkning överföres	33 446 984
	38 446 984

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Nettoomsättning		403 911 234	376 076 673
Kostnad sålda varor		-326 005 545	-310 638 429
Bruttoresultat		77 905 689	65 438 243
Försäljningskostnader		-53 508 309	-50 734 640
Administrationskostnader		-15 931 295	-16 851 335
Övriga rörelseintäkter	2	6 601 502	12 218 670
Rörelseresultat		15 067 587	10 070 938
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	505	7 043 545
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		145 862	305 799
Räntekostnader och liknande resultatposter		-503 472	-468 967
		-357 105	6 880 377
Resultat efter finansiella poster		14 710 482	16 951 315
Skatt på årets resultat	4	-3 193 434	-2 281 251
Minoritetens andel i årets resultat		-2 250 412	-1 783 992
Årets resultat		9 266 636	12 886 072

Koncernens Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5

32 727 678

36 244 883

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

6, 7

10 100 000

608 333

Andra långfristiga värdepappersinnehav

8

53 323 689

52 722 657

Andra långfristiga fordringar

9

6 113 530

11 975 530

69 537 219

65 306 520

Summa anläggningstillgångar

102 264 897

101 551 403

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

9 714 265

10 257 869

Kortfristiga fordringar

Aktuell skattefordran

1 941 913

2 496 955

Övriga fordringar

108 497

604 842

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10

2 596 956

1 921 889

4 647 366

5 023 686

Kassa och bank

18 723 026

7 397 501

Summa omsättningstillgångar

33 084 657

22 679 056

SUMMA TILLGÅNGAR

135 349 554

124 230 459

**Koncernens
Balansräkning**

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fria reserver

71 284 778

62 291 930

Årets resultat

9 266 636

12 886 074

Summa eget kapital

80 651 414

75 278 004

Minoritetsintresse

Minoritetsintresse

8 875 811

8 215 399

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

11

5 982 508

5 473 320

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 542 991

14 035 403

Aktuella skatteskulder

83 459

0

Övriga skulder

13 240 144

11 043 351

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

11 973 227

10 184 982

39 839 821

35 263 736

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

135 349 554

124 230 459

Koncernens Kassaflödesanalys

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		14 710 482	16 951 316
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m		5 657 878	-866 402
Betald skatt		-2 045 745	-3 971 266
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		18 322 615	12 113 648
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		543 604	1 086 090
Förändring av kortfristiga fordringar		-178 722	724 656
Förändring leverantörsskulder		507 588	151 326
Förändring av kortfristiga skulder		3 985 038	-3 458 634
Kassaflöde från den löpande verksamheten		23 180 123	10 617 086
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-2 644 018	-12 081 266
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		620 734	2 018 750
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-13 744 614	-12 387 200
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		9 503 300	9 167 169
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-6 264 598	-13 282 547
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-5 590 000	-7 540 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 590 000	-7 540 000
Årets kassaflöde		11 325 525	-10 205 461
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början	13	7 397 501	17 602 962
Likvida medel vid årets slut		18 723 026	7 397 501

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
	1		
Nettoomsättning		301 171	0
Bruttoresultat		301 171	0
Administrationskostnader		-47 000	-42 660
Rörelseresultat	14, 15, 16, 17	254 171	-42 660
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	18	5 410 000	8 460 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-5 033	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	0	6 411 046
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 759	286 554
Räntekostnader och liknande resultatposter		-489 153	-424 405
		4 933 573	14 733 195
Resultat efter finansiella poster		5 187 744	14 690 535
Bokslutsdispositioner	19	550 000	269 000
Resultat före skatt		5 737 744	14 959 535
Skatt på årets resultat	4, 20	-83 460	-33 844
Årets resultat		5 654 284	14 925 691

Moderbolagets Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	21, 22	305 580	305 580
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6, 7	10 100 000	608 333
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8, 23	27 407 519	26 816 077
Andra långfristiga fordringar	9	5 600 000	11 500 000
		43 413 099	39 229 990
Summa anläggningstillgångar		43 413 099	39 229 990

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		97 934	0
Fordringar hos koncernföretag		7 103 539	8 493 539
Aktuella skattefordringar		46 824	96 439
Övriga fordringar		8 089	6 939
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	4 340	4 340
		7 260 726	8 601 257

Kassa och bank

		804 804	353 945
Summa omsättningstillgångar		8 065 530	8 955 202

SUMMA TILLGÅNGAR

51 478 629

48 185 192

Moderbolagets Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

24

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

32 792 700

21 867 009

Årets resultat

5 654 284

14 925 691

38 446 984

36 792 700

Summa eget kapital

38 566 984

36 912 700

Obeskattade reserver

25

1 518 000

2 068 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

11 383 645

9 194 492

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

11 393 645

9 204 492

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

51 478 629

48 185 192

Moderbolagets Kassaflödesanalys

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		5 187 744	14 690 535
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	5 033	-6 411 046
Betald skatt		-33 845	-58 898
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		5 158 932	8 220 591
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		1 290 916	-765 894
Förändring av kortfristiga skulder		2 189 153	-4 875 595
Kassaflöde från den löpande verksamheten		8 639 001	2 579 102
Investeringsverksamheten			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-13 691 442	-12 387 200
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		9 503 300	8 102 169
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-4 188 142	-4 285 031
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-4 000 000	-6 000 000
Årets kassaflöde		450 859	-7 705 929
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början	13	353 945	8 059 874
Likvida medel vid årets slut		804 804	353 945

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt anskaffningsvärdemetoden. Metoden innebär att andelen i intresseföretag tas upp till anskaffningsvärde i balansräkningen. Erhållen utdelning från intresseföretag redovisas som intäkt i resultaträkningen.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgift på annans fastighet	10%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Not Nettoomsättningens fördelning Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Livsmedel	403 911 234	376 076 673
	403 911 234	376 076 673

Not Ställda säkerheter Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
För företagets egen räkning:		
Företagsinteckningar	16 500 000	16 500 000
Pantsatt kapitalförsäkring	10 000 000	10 000 000
	26 500 000	26 500 000

**Not 2 Övriga rörelseintäkter
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Övrigt	6 601 502	12 218 670
	6 601 502	12 218 670

**Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Erhållna utdelningar	11 120	10 800
Resultat vid avyttringar	-5 033	6 952 160
Nedskrivningar	-5 582	0
Återföring av nedskrivningar	0	80 585
	505	7 043 545

Moderbolaget

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Resultat vid avyttringar	0	6 411 046
	0	6 411 046

**Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt - utan procent
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Aktuell skatt	2 577 472	1 808 360
Uppskjuten skatt	615 962	472 891
Skatt på årets resultat	3 193 434	2 281 251

Moderbolaget

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Aktuell skatt	83 460	33 844
Skatt på årets resultat	83 460	33 844

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	78 063 435	68 281 919
Inköp	2 644 018	12 081 266
Försäljningar/utrangeringar	-620 734	-2 299 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 086 719	78 063 435
Ingående avskrivningar	-41 818 552	-36 639 017
Försäljningar/utrangeringar		409 003
Omklassificeringar		-128 000
Årets avskrivningar	-5 540 489	-5 460 538
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 359 041	-41 818 552
Utgående redovisat värde	32 727 678	36 244 883

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	608 333	608 333
Inköp	9 500 000	0
Försäljningar	-8 333	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 100 000	608 333
Utgående redovisat värde	10 100 000	608 333

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	608 333	608 333
Inköp	9 500 000	0
Försäljningar	-8 333	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 100 000	608 333
Utgående redovisat värde	10 100 000	608 333

**Not 7 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
Conatio Invest på Gotland AB	49 %	10 100 000
		10 100 000

**Not 8 Aktier och andelar
Koncernen**

Namn	Bokfört värde	Marknads- värde
Övriga långfristiga placeringar	3 340 374	3 340 374
Kapitalförsäkring	39 352 515	64 230 400
Andelar i BRF	10 630 800	10 630 800
	53 323 689	78 201 574

Moderbolaget

Namn	Bokfört värde	Marknads- värde
Långfristiga placeringar	2 967 842	3 000 042
Övriga kapitalförsäkringar	13 808 877	13 790 136
Andelar i BRF	10 630 800	10 630 800
	27 407 519	27 420 978

**Not 9 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 975 530	12 040 530
Tillkommande fordringar	3 653 172	1 000 000
Avgående fordringar	-9 515 172	-1 065 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 113 530	11 975 530
Utgående redovisat värde	6 113 530	11 975 530

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 500 000	10 500 000
Tillkommande fordringar	3 600 000	1 000 000
Avgående fordringar	-9 500 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 600 000	11 500 000
Utgående redovisat värde	5 600 000	11 500 000

**Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Hyrer	1 711 601	1 688 214
Försäkring	39 028	32 348
Leasingavgifter	222 908	201 327
Övriga poster	623 419	0
	2 596 956	1 921 889

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Förutbetalda hyreskostnader	4 340	4 340
	4 340	4 340

**Not 11 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp vid årets ingång	5 473 320	5 165 120
Årets avsättningar	509 188	308 200
Belopp vid årets utgång	5 982 508	5 473 320

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Löner och sociala avgifter	10 314 603	9 710 846
Räntekostnader	0	3 799
Övriga poster	1 658 625	470 338
	11 973 228	10 184 983

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Revisionsarvode	10 000	10 000
	10 000	10 000

**Not 13 Likvida medel
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	18 723 026	7 397 501
	18 723 026	7 397 501

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	804 804	353 945
	804 804	353 945

**Not 14 Leasingavtal
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 21 019 520 kronor (20 503 544 kr)

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2025-08-31	2024-08-31
Inom ett år	15 030 619	14 682 294
Senare än ett år men inom fem år	27 915 889	41 910 221
	42 946 508	56 592 515

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 0 kronor.

**Not 15 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2025-08-31	2024-08-31
Adsum Revision AB		
Revisionsuppdrag	132 000	142 300
	132 000	142 300

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Adsum Revision AB		
Revisionsuppdrag	10 000	10 000
	10 000	10 000

Not 16 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	42	42
Män	42	42
	84	84
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 519 000	1 518 000
Övriga anställda	37 869 088	36 438 424
	39 388 088	37 956 424
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	0
Pensionskostnader för övriga anställda	1 907 092	1 420 022
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	12 867 310	12 225 872
	14 774 402	13 645 894
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	54 162 490	51 602 318
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 17 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

**Not 18 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Utdelning	5 410 000	8 460 000
	5 410 000	8 460 000

Not 19 Bokslutsdispositioner

Moderbolaget

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Återföring periodiseringsfond	550 000	269 000
	550 000	269 000

**Not 20 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen
Avstämning av effektiv skatt**

	2025-08-31		2024-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		14 710 482		16 951 316
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 030 359	20,60	-3 491 971
Ej avdragsgilla kostnader		-2 463		-1 254
Ej skattepliktiga intäkter		4 838		1 346 486
Övrigt		-76 491		
Schablonränta periodiseringsfond		-58 677		-84 961
Skattemässigt tillägg vid återföring av P-fond		-30 282		-49 551
Redovisad effektiv skatt	21,71	-3 193 434	13,46	-2 281 251

Moderbolaget

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	83 460	33 844
Totalt redovisad skatt	83 460	33 844

Avstämning av effektiv skatt

	2024-09-01 -2025-08-31		2023-09-01 -2024-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 737 744		14 959 535
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 181 975	20,60	-3 081 664
Ej avdragsgilla kostnader				0
Ej skattepliktiga intäkter		1 114 698		3 063 756
Övrigt		-1 036		
Schablonränta på periodiseringsfond		-8 349		-12 613
Skattemässigt tillägg vid återföring av P-fond		-6 798		-3 325
Redovisad effektiv skatt	1,45	-83 460	0,23	-33 846

**Not 21 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	305 580	305 580
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	305 580	305 580
Utgående redovisat värde	305 580	305 580

**Not 22 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
K. Kjellgren Livs AB	91%	268 080
Sjövikshallens Livs AB	75%	37 500
		305 580

	Org.nr	Säte
K. Kjellgren Livs AB	556463-8756	Stockholm
Sjövikshallens Livs AB	556463-8749	Stockholm

**Not 23 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	54 894 866	45 198 789
Inköp	606 614	11 387 200
Försäljningar	0	-1 691 123
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 501 480	54 894 866
Ingående nedskrivningar	-2 172 209	-2 252 794
Återförda nedskrivningar	0	80 585
Årets nedskrivningar	-5 582	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 177 791	-2 172 209
Utgående redovisat värde	53 323 689	52 722 657

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	27 847 683	18 151 606
Inköp	591 442	11 387 200
Försäljningar		-1 691 123
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 439 125	27 847 683
Ingående nedskrivningar	-1 031 606	-1 031 606
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 031 606	-1 031 606
Utgående redovisat värde	27 407 519	26 816 077

**Not 24 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2025-08-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	32 792 700
årets vinst	5 654 284
	38 446 984

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (5 000 kronor per aktie)	5 000 000
i ny räkning överföres	33 446 984
	38 446 984

**Not 25 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

	2025-08-31	2024-08-31
Periodiseringsfond 2019	0	550 000
Periodiseringsfond 2020	690 000	690 000
Periodiseringsfond 2021	828 000	828 000
	1 518 000	2 068 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	8 350	12 613

**Not 26 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Avskrivningar	5 540 489	5 460 538
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	0	-6 411 046
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	10 615	
Nedskrivning/reversering av nedskrivningar	0	-80 585
Uppskjuten skatteeffekt	106 774	164 691
	5 657 878	-866 402

Moderbolaget

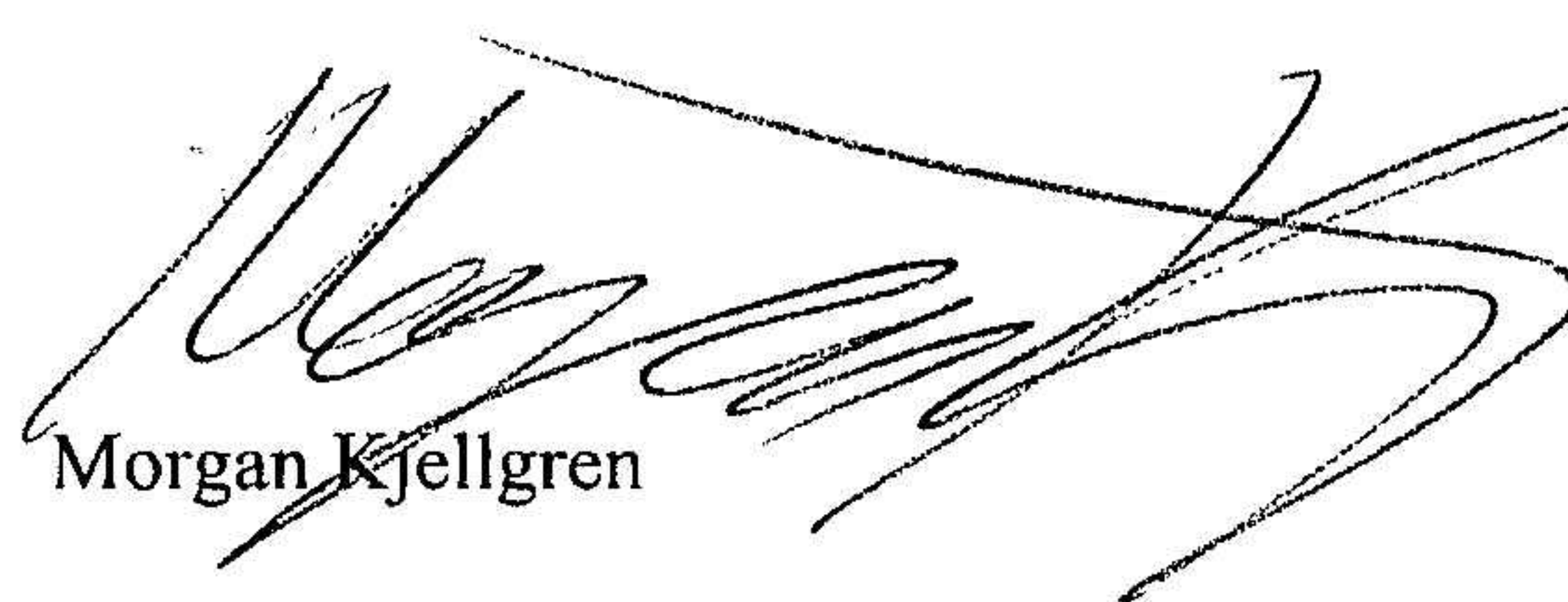
	2025-08-31	2024-08-31
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	5 033	-6 411 046
	5 033	-6 411 046

Årsredovisningen färdigställdes 260212

Stockholm den 23 februari 2026



Kenneth Kjellgren



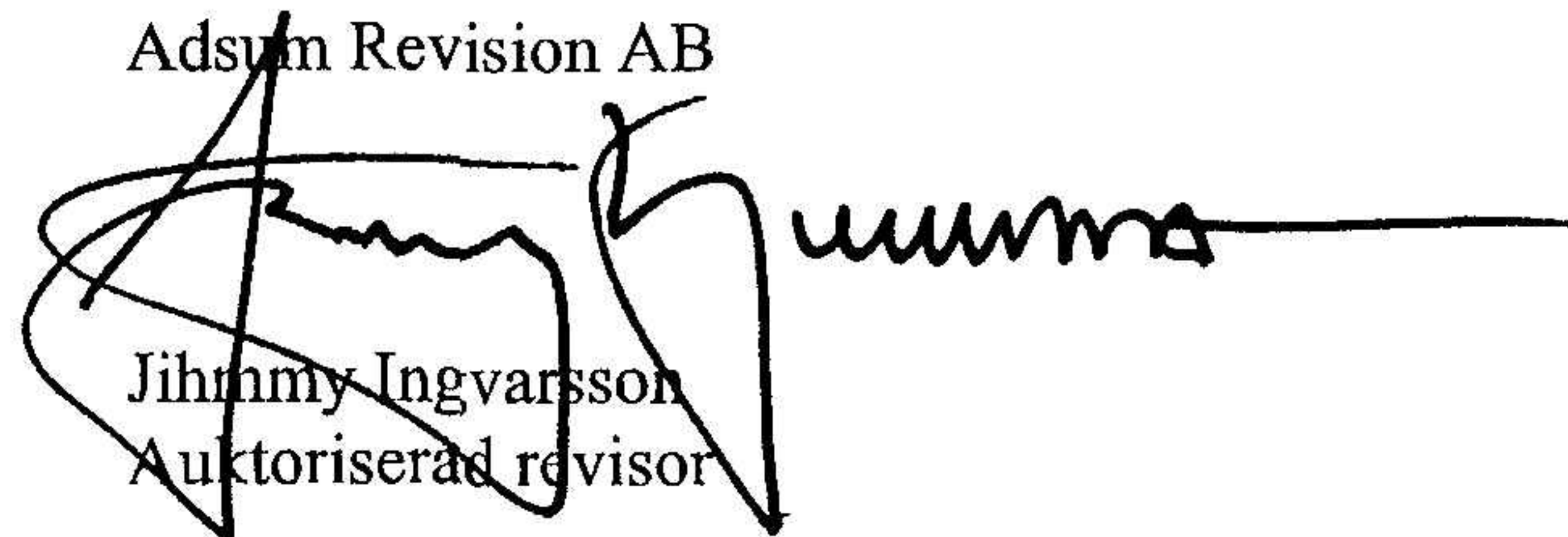
Morgan Kjellgren



Marion Kjellgren

Vår revisionsberättelse har lämnats den 23 februari 2026

Adsum Revision AB



Johnny Ingvarsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KMM KJELLGREN AB
Org.nr 556427-4677

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för moderbolaget och koncernen för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

2026030203151

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för moderbolaget och koncernen för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

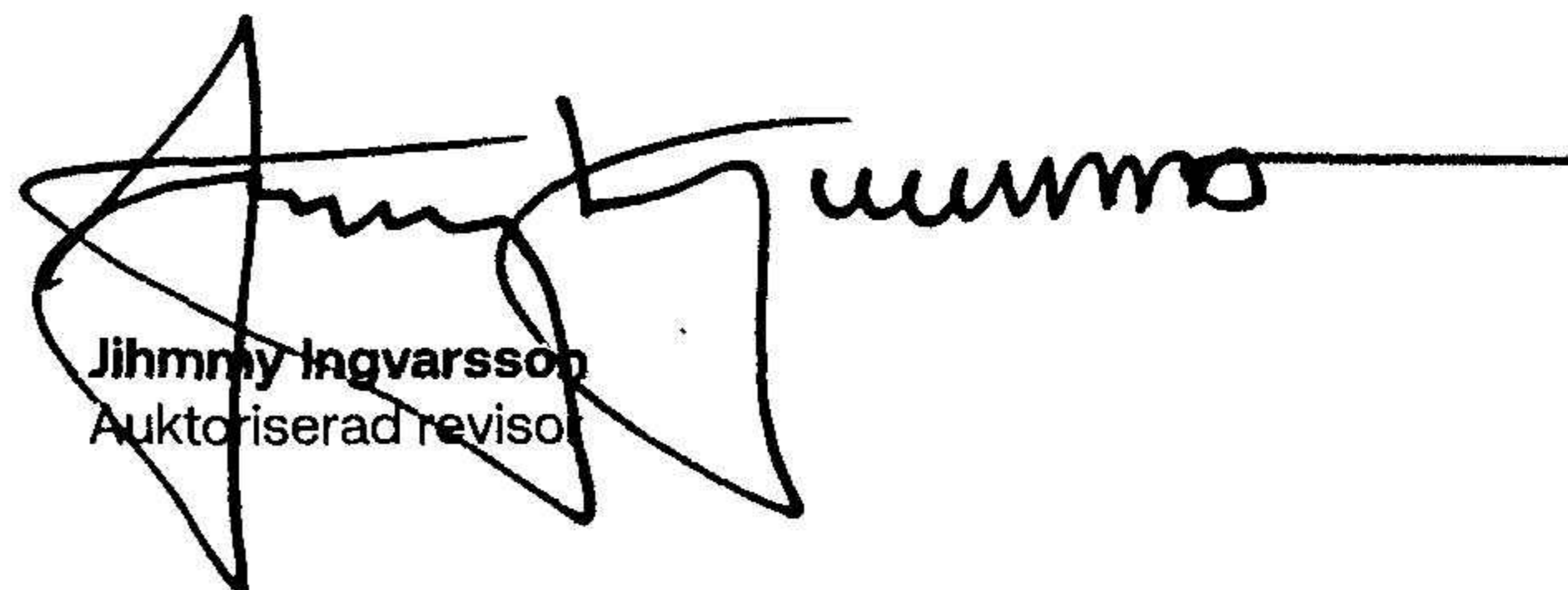
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och

andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 23 februari 2026

Adsum Revision AB



Jihmmy Ingvarsson
Auktoriserad revisor