

**Årsredovisning**  
för  
**Stina Osterman AB**  
559249-8439

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Kristina Osterman, Styrelseledamot  
2025-06-03

Styrelsen för Stina Osterman AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet består av att erbjuda tjänster inom redovisning samt förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Åre Kommun, Jämtlands län.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 633         | 843         | 730         | 660         |
| Resultat efter finansiella poster | -87         | 121         | 29          | -66         |
| Soliditet (%)                     | 44,9        | 61,3        | 39,3        | 32,2        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 54 855                         | 82 199                    | <b>162 054</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 82 199                         | -82 199                   | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | -60 608                   | <b>-60 608</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>137 054</b>                 | <b>-60 608</b>            | <b>101 446</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |               |
|---|---------------|
| balanserad vinst                            | 137 054       |
| årets förlust                               | -60 608       |
|   | <b>76 446</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 76 446        |
|   | <b>76 446</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2024-01-01<br/>-2024-12-31</b> | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning   |            | 633 178                           | 842 808                           |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>633 178</b>                    | <b>842 808</b>                    |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Handelsvaror  |            | -15 489                           | -957                              |
| Övriga externa kostnader  |            | -108 526                          | -94 275                           |
| Personalkostnader   | 2          | -582 061                          | -620 041                          |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -14 617                           | -7 450                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-720 693</b>                   | <b>-722 723</b>                   |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>-87 515</b>                    | <b>120 085</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 631                               | 682                               |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>631</b>                        | <b>682</b>                        |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>-86 884</b>                    | <b>120 767</b>                    |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                   |                                   |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | 19 000                            | -19 000                           |
| Förändring av överavskrivningar   |            | 7 276                             | -7 276                            |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>26 276</b>                     | <b>-26 276</b>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>-60 608</b>                    | <b>94 491</b>                     |
| <b>Skatter</b>  |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat   |            | 0                                 | -12 292                           |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>-60 608</b>                    | <b>82 199</b>                     |

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3          | 63 012            | 41 637            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>63 012</b>     | <b>41 637</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>63 012</b>     | <b>41 637</b>     |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 0                 | 113 644           |
| Övriga fordringar                             |            | 33 099            | 69 189            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 76 095            | 14 697            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>109 194</b>    | <b>197 530</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 53 934            | 59 026            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>53 934</b>     | <b>59 026</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>163 128</b>    | <b>256 556</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>226 140</b>    | <b>298 193</b>    |

| <b>Balansräkning</b>                  | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>     |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>      |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | 137 054           | 54 855            |
| Årets resultat                        |            | -60 608           | 82 199            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>76 446</b>     | <b>137 054</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>101 446</b>    | <b>162 054</b>    |
| <b>Obeskattade reserver</b>           |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                  |            | 0                 | 19 000            |
| Ackumulerade överavskrivningar        |            | 0                 | 7 276             |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>     |            | <b>0</b>          | <b>26 276</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                    |            | 3 688             | 11 133            |
| Övriga skulder                        |            | 121 006           | 98 730            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>124 694</b>    | <b>109 863</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>226 140</b>    | <b>298 193</b>    |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1    | 1    |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-12-31     | 2023-12-31    |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 49 087         |               |
| Inköp   | 35 992         | 49 087        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>85 079</b>  | <b>49 087</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -7 450         |               |
| Årets avskrivningar                             | -14 617        | -7 450        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-22 067</b> | <b>-7 450</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>63 012</b>  | <b>41 637</b> |

Åre 2025-05-23

*Kristina Osterman*  
Kristina Osterman

*Per Blomqvist*  
Per Blomqvist