

Årsredovisning för

Fattighuset i Ränneslöv AB

556792-6257

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fattighuset i Ränneslöv AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-19. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Laholm 2022-10-19

Lars Larsson

2022102104626

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fattighuset i Ränneslöv AB, 556792-6257, med säte i Hallands län Laholms kommun, får härmed avge årsredovisning för 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvärvade 2009-12-15 en hyresfastighet med sju lägenheter. Samtliga lägenheter har varit uthyrda under året.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	426 936	445 308	428 820	413 737
Resultat efter finansiella poster	201 810	203 008	131 524	-123 843
Soliditet, %	20	20	16	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	-	283 988
<i>Disposition enl årsstämmbeslut</i>			
Utdelning			-150 000
Årets resultat			160 238
Vid årets slut	100 000	-	294 226

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	133 988
årets resultat	160 238
Totalt	294 226
disponeras för	
utdelning, [1000 aktier * 150 kronor]	150 000
balanseras i ny räkning	144 226
Summa	294 226

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		426 936	445 308
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		426 936	445 308
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-121 632	-118 329
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-74 090	-91 555
Summa rörelsekostnader		-195 722	-209 884
Rörelseresultat		231 214	235 424
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 404	-32 416
Summa finansiella poster		-29 404	-32 416
Resultat efter finansiella poster		201 810	203 008
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		201 810	203 008
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 572	-43 454
Årets resultat		160 238	159 554

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 571 229	1 645 319
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 571 229	1 645 319
Summa anläggningstillgångar		1 571 229	1 645 319
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		51 787	46 587
Övriga fordringar		50 822	32 529
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 829	7 409
Summa kortfristiga fordringar		110 438	86 525
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		303 021	231 540
Summa kassa och bank		303 021	231 540
Summa omsättningstillgångar		413 459	318 065
SUMMA TILLGÅNGAR		1 984 688	1 963 384

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		133 988	124 434
Årets resultat		160 238	159 554
Summa fritt eget kapital		294 226	283 988
Summa eget kapital		394 226	383 988
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 400 000	1 400 000
Övriga skulder		9 600	9 600
Summa långfristiga skulder		1 409 600	1 409 600
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		5 011	5 149
Skatteskulder		100 167	82 765
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		75 684	81 882
Summa kortfristiga skulder		180 862	169 796
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 984 688	1 963 384

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Omfattande fastighetsrenovering	15
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Noter till resultaträkning

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Noter till balansräkning

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 473 445	2 473 445
	<u>2 473 445</u>	<u>2 473 445</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-828 126	-754 036
-Årets avskrivning enligt plan	-74 090	-74 090
	<u>-902 216</u>	<u>-828 126</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 571 229	1 645 319
Taxeringsvärde byggnader:	2 191 000	1 887 000
Taxeringsvärde mark:	497 000	472 000
	<u>2 688 000</u>	<u>2 359 000</u>

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	210 346	210 346
	210 346	210 346
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-210 346	-192 881
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-	-17 465
	-210 346	-210 346
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-04-30
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	1 400 000
	1 400 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	2 200 000	2 200 000
	2 200 000	2 200 000
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		-
	-	-
Summa ställda säkerheter	2 200 000	2 200 000

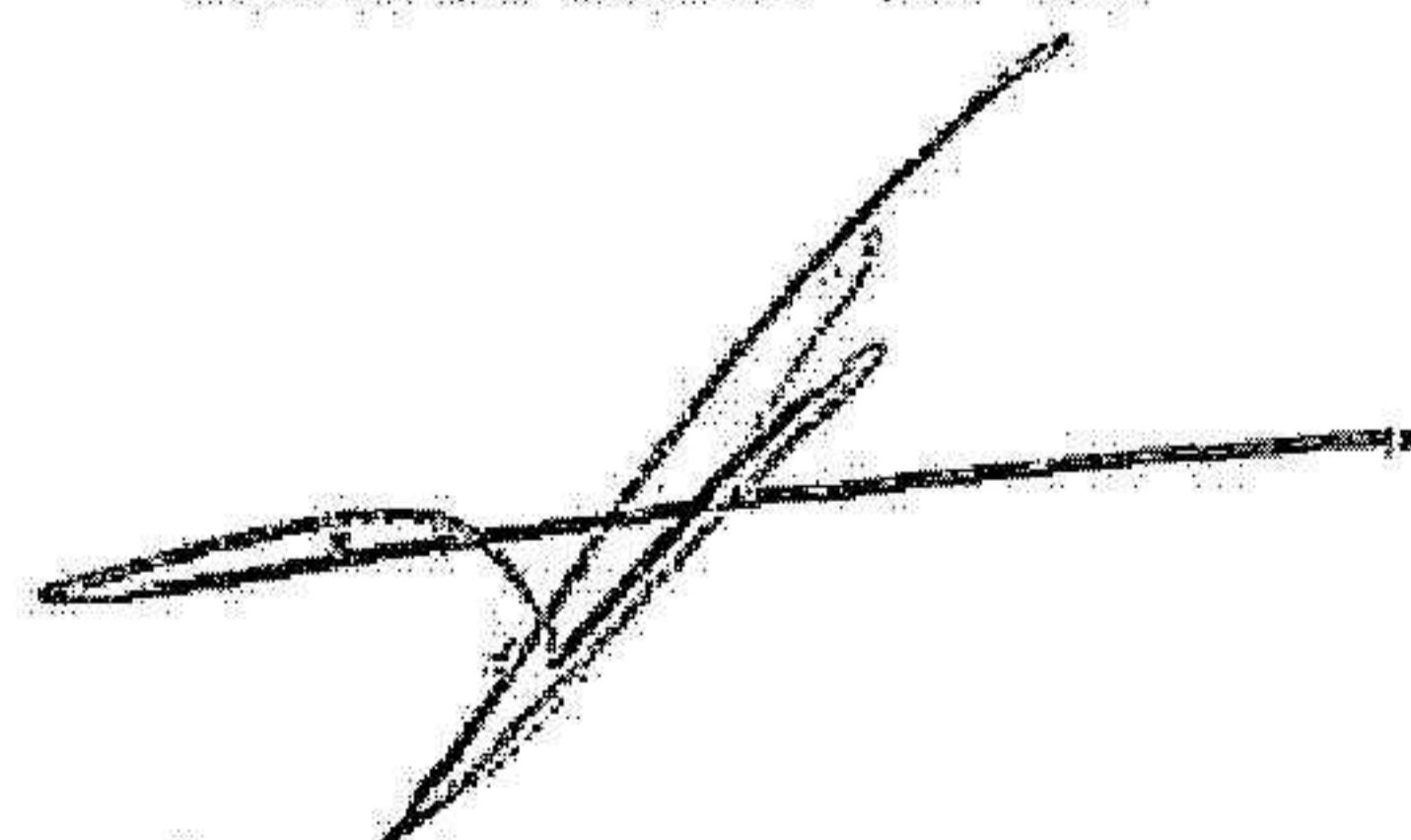
Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Laholm 2022-10-19



Lars Larson