

Årsredovisning

för

JKA Utveckling AB

559240-0542

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Tomas Gustavsson, Styrelseledamot

2024-06-27

Styrelsen och verkställande direktören för JKA Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Kkr)	2023	2022	2021	2020 (11 mån)
Nettoomsättning	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat efter finansiella poster	-8,0	-15,6	-1,5	-10,3
Balansomslutning	1 761,5	1 653,6	1 181,2	1 114,7
Soliditet (%)	1,7	1,1	1,1	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	8 183	-15 630	17 553
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-15 630	15 630	0
Erhållna aktieägartillskott		20 000		20 000
Årets resultat			-8 005	-8 005
Belopp vid årets utgång	25 000	12 553	-8 005	29 548

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 40 000kr (20 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 553
årets förlust	-8 005
	4 548
disponeras så att i ny räkning överföres	4 548
	4 548

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 988

-15 630

Summa rörelsekostnader

-7 988

-15 630

Rörelseresultat

-7 988

-15 630

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-17

0

Summa finansiella poster

-17

0

Resultat efter finansiella poster

-8 005

-15 630

Resultat före skatt

-8 005

-15 630

Årets resultat

-8 005

-15 630

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 587 000	1 552 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 587 000	1 552 000
Summa anläggningstillgångar		1 587 000	1 552 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		113 658	0
Övriga fordringar		6 323	0
Summa kortfristiga fordringar		119 981	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		54 567	101 553
Summa kassa och bank		54 567	101 553
Summa omsättningstillgångar		174 548	101 553
SUMMA TILLGÅNGAR		1 761 548	1 653 553

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 553

8 183

Årets resultat

-8 005

-15 630

Summa fritt eget kapital

4 548

-7 447

Summa eget kapital

29 548

17 553

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 724 000

1 628 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

1 732 000

1 636 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 761 548

1 653 553

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Aktier i FoF JKA Development AB	107 000	72 000
Aktier i FoF Family Office Invest AB	500 000	500 000
Aktier i FoF ZTAR ONE AB	500 000	500 000
Aktier i FoF JKA Development Two	480 000	480 000
	1 587 000	1 552 000

Göteborg 2024-06-26

Mattias Gustavsson
Mattias Gustavsson
Ordförande

Anders Jörnvik
Anders Jörnvik
Verkställande direktör

Anders Karlsson
Anders Karlsson