

Årsredovisning

för

SeBal Norr Hyresrätter 1 AB

559279-0439

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SeBal Norr Hyresrätter 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-05-02



Patrik Lindström

Årsredovisning
för
SeBal Norr Hyresrätter 1 AB
559279-0439
Räkenskapsåret
2023

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Hans Wennberg

Styrelsen för SeBal Norr Hyresrätter 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i att äga och förvalta aktier.

Företaget ägs till 100% av SeBal Norr Holding 1 AB, org nr 559279-0421.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-10	-12
Soliditet (%)	62	74	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	13 400	-9 946	28 454
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 946	9 946	0
Årets resultat			-11 975	-11 975
Belopp vid årets utgång	25 000	3 454	-11 975	16 479

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	3 454
årets förlust	-11 975
	-8 521
behandlas så att i ny räkning överföres	-8 521
	-8 521

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 500	-10 000
Summa rörelsekostnader		-12 500	-10 000
Rörelseresultat	2	-12 500	-10 000
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		525	54
Summa finansiella poster		525	54
Resultat efter finansiella poster		-11 975	-9 946
Resultat före skatt		-11 975	-9 946
Årets resultat		-11 975	-9 946

2024051519375



Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

26 479

38 454

Summa kassa och bank

26 479

38 454

Summa omsättningstillgångar

26 479

38 454

SUMMA TILLGÅNGAR

26 479

38 454

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 454

13 400

Årets resultat

-11 975

-9 946

Summa fritt eget kapital

-8 521

3 454

Summa eget kapital

16 479

28 454

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 479

38 454

2024051519376



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) med säte i Göteborg.

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Ola Serneke
Ordförande

Patrik Lindström

Robin Gerum

Verifikat

Transaktion 09222115557513285699

Dokument

254 SeBal Norr Hyresrätter 1 AB 2023 ÅR
Huvuddokument
5 sidor
Startades 2024-03-20 11:07:21 CET (+0100) av Emma Engdahl (EE)
Färdigställt 2024-04-03 21:26:47 CEST (+0200)

Initierare

Emma Engdahl (EE)
Serneke Sverige AB
Org. nr 556621-6908
emma.engdahl@serneke.se
+46700838285

Signerare

Ola Serneke (OS)
Personnummer 711116-5614
ola.serneke@serneke.se
+46 70 624 39 90



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ola Kristian Serneke"
Signerade 2024-03-20 11:15:36 CET (+0100)

Patrik Lindström (PL)
Personnummer 7203085514
patrik.lindstrom@serneke.se
+46 70 431 51 91



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "BJÖRN PATRIK LINDSTRÖM"
Signerade 2024-03-26 18:49:05 CET (+0100)



Verifikat

Transaktion 09222115557513285699

Robin Gerum (RG)
Personnummer 870205-4894
robin.gerum@serneke.se
+46 72 566 76 00



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ROBIN GERUM"
Signerade 2024-04-03 21:26:47 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

