

# Årsredovisning

för

## Oredssons Elektriska Butiksförsäljning AB

556538-3386

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Oredssons Elektriska Butiksförsäljning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Osby den 30 oktober 2022

  
Bengt Oredsson

Styrelsen för Oredssons Elektriska Butiksförsäljning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska förvalta fastigheter och bedriva uthyrningsverksamhet av lokaler.

Företaget har sitt säte i Osby.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	324	20	0	0
Resultat efter finansiella poster	95	-12	0	0
Soliditet (%)	6	28	100	100

Nettoomsättningen har ökat med mer än 30 procent sen föregående år på grund av förvärv av fastighet med befintliga hyresgäster av lokaler.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 651 130	-11 880	1 759 250
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning			-11 880	11 880	0
Årets resultat				77 507	77 507
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>139 250</b>	<b>77 507</b>	<b>336 757</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	139 250
årets vinst	77 507
	<b>216 757</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	216 757
	<b>216 757</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-05-01  
-2022-04-30

2020-05-01  
-2021-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

323 681

20 202

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**323 681**

**20 202**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 225

-208

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-78 468

-11 999

**Summa rörelsekostnader**

**-83 693**

**-12 207**

**Rörelseresultat**

**239 988**

**7 995**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-145 456

-19 875

**Summa finansiella poster**

**-145 456**

**-19 875**

**Resultat efter finansiella poster**

**94 532**

**-11 880**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-17 025

0

**Årets resultat**

**77 507**

**-11 880**

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

1

5 001 303

4 680 676

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 001 303**

**4 680 676**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

2

77 400

1 577 400

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**77 400**

**1 577 400**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 078 703**

**6 258 076**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

20

20

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

15 802

**Summa kortfristiga fordringar**

**20**

**15 822**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

116 979

14 077

**Summa kassa och bank**

**116 979**

**14 077**

**Summa omsättningstillgångar**

**116 999**

**29 899**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 195 702**

**6 287 975**

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

139 250

1 651 130

Årets resultat

77 507

-11 880

**Summa fritt eget kapital**

**216 757**

**1 639 250**

**Summa eget kapital**

**336 757**

**1 759 250**

#### Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

4 087 500

4 312 500

**Summa långfristiga skulder**

**4 087 500**

**4 312 500**

#### Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

225 000

187 500

Skatteskulder

22 000

0

Övriga skulder

90 970

1 650

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

433 475

27 075

**Summa kortfristiga skulder**

**771 445**

**216 225**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 195 702**

**6 287 975**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Not 1 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 692 675	
Inköp	399 095	4 692 675
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 091 770</b>	<b>4 692 675</b>
Ingående avskrivningar	-11 999	
Årets avskrivningar	-78 468	-11 999
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-90 467</b>	<b>-11 999</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 001 303</b>	<b>4 680 676</b>

#### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 577 400	0
Avgående fordringar	-1 500 000	-192 675
Omklassificeringar		1 770 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>77 400</b>	<b>1 577 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>77 400</b>	<b>1 577 400</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 187 500	3 562 500
	<b>3 187 500</b>	<b>3 562 500</b>

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 4 312 500 (4 500 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-04-30	2021-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 087 500	4 312 500
	<b>4 087 500</b>	<b>4 312 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	225 000	187 500
	<b>225 000</b>	<b>187 500</b>

**Not 5 Eventualförpliktelser**

	2022-04-30	2021-04-30
Eventualförpliktelser	3 276 450	3 431 625
	<b>3 276 450</b>	<b>3 431 625</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

Osby den 30 oktober 2022

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Bengt Oredsson', written over the date text.

Bengt Oredsson

2022120201713