

Årsredovisning
för
Västerdala Byggplåt och Fastighet AB
559047-7096

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Hampus, Styrelseledamot
2025-04-07

Styrelsen för Västerdala Byggplåt och Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och fastighetsskötsel. Bolaget hyr även ut två fastigheter i Malung och en bostadsrättslägenhet i Sälen.

Företaget har sitt säte i Malung-Sälens kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 859	2 616	2 102	1 613
Resultat efter finansiella poster	1 147	1 222	816	839
Soliditet (%)	44,3	37,0	28,7	89,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 201 848	900 239	3 152 087
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		900 239	-900 239	0
Årets resultat			942 486	942 486
Belopp vid årets utgång	50 000	3 102 087	942 486	4 094 573

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 102 087
årets vinst	942 486
	4 044 573
disponeras så att i ny räkning överföres	4 044 573
	4 044 573

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 859 456	2 616 419
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 859 456	2 616 419
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-138 949	-70 000
Övriga externa kostnader		-398 458	-417 716
Personalkostnader	2	-897 557	-639 661
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 748	-71 687
Summa rörelsekostnader		-1 540 712	-1 199 064
Rörelseresultat		1 318 744	1 417 355
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 049	301
Räntekostnader och liknande resultatposter		-173 249	-195 828
Summa finansiella poster		-172 200	-195 527
Resultat efter finansiella poster		1 146 544	1 221 828
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		60 000	-92 954
Förändring av överavskrivningar		-15 997	7 630
Summa bokslutsdispositioner		44 003	-85 324
Resultat före skatt		1 190 547	1 136 504
Skatter			
Skatt på årets resultat		-248 061	-236 265
Årets resultat		942 486	900 239

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 874 369	2 916 425
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	44 776
Inventarier, verktyg och installationer	5	263 647	66 563
Summa materiella anläggningstillgångar		3 138 016	3 027 764

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	4 250 347	4 250 347
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 250 347	4 250 347
Summa anläggningstillgångar		7 388 363	7 278 111

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		105 332	41 250
Övriga fordringar		1 402 592	1 065 399
Summa kortfristiga fordringar		1 507 924	1 106 649

Kassa och bank

Kassa och bank		756 359	721 180
Summa kassa och bank		756 359	721 180
Summa omsättningstillgångar		2 264 283	1 827 829

SUMMA TILLGÅNGAR

9 652 646

9 105 940

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 102 087	2 201 848
Årets resultat		942 486	900 239
Summa fritt eget kapital		4 044 573	3 102 087
Summa eget kapital		4 094 573	3 152 087
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		150 000	210 000
Ackumulerade överavskrivningar		76 000	60 003
Summa obeskattade reserver		226 000	270 003
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 285 162	4 862 700
Summa långfristiga skulder		4 285 162	4 862 700
Kortfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		213 912	170 400
Leverantörsskulder		58 426	12 524
Skatteskulder		124 744	102 689
Övriga skulder		499 992	430 097
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		149 837	105 440
Summa kortfristiga skulder		1 046 911	821 150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 652 646	9 105 940

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 997 025	2 997 025
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 997 025	2 997 025
Ingående avskrivningar	-80 600	-38 544
Årets avskrivningar	-42 056	-42 056
Utgående ackumulerade avskrivningar	-122 656	-80 600
Utgående redovisat värde	2 874 369	2 916 425

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	160 000	160 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	160 000	160 000
Ingående avskrivningar	-115 224	-92 367
Årets avskrivningar	-44 776	-22 857
Utgående ackumulerade avskrivningar	-160 000	-115 224
Utgående redovisat värde	0	44 776

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	73 337	
Inköp	216 000	73 337
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	289 337	73 337
Ingående avskrivningar	-6 774	
Årets avskrivningar	-18 916	-6 774
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 690	-6 774
Utgående redovisat värde	263 647	66 563

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 250 347	4 250 347
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 250 347	4 250 347
Utgående redovisat värde	4 250 347	4 250 347

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 510 700	4 181 100
	3 510 700	4 181 100

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 499 074 kronor (5 033 100kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 285 162	4 862 700
	4 285 162	4 862 700
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	213 912	170 400
	213 912	170 400

Malung

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Robin Hampus
Robin Hampus

2025-04-07

