

Mäklarteamet Svenska AB

559197-2749

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bo Collryd, Styrelseledamot

2026-04-29

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett servicebolag till anslutna samarbetspartners inom branschen fastighetsmäklari. Bolaget har sitt säte i Värnamo.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	420 044	299 998	299 999	8 306 725
Resultat efter finansiella poster	400 897	239 643	-203 415	1 528 863
Soliditet (%)	93	95	46	38

Omsättningen har ökat med c:a 40% beroende på god försäljning och ökad marknadsandel hos våra samarbetspartners.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	60 000	1 521 334	189 577	1 770 911
Balanseras i ny räkning		189 577	-189 577	0
Årets resultat			316 330	316 330
Vid årets utgång	60 000	1 710 911	316 330	2 027 241

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 710 911
Årets resultat	316 330
Summa	2 027 241

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	2 027 241
Summa	2 027 241

Resultaträkning

	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	- 2025-12-31	- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		420 044	299 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		420 044	299 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-58 004	-75 775
Personalkostnader	2	-2 000	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 447	-34 655
Summa rörelsekostnader		-76 451	-110 430
Rörelseresultat		343 593	189 568
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57 549	56 367
Räntekostnader och liknande resultatposter		-245	-6 292
Summa finansiella poster		57 304	50 075
Resultat efter finansiella poster		400 897	239 643
Resultat före skatt		400 897	239 643
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84 567	-50 066
Årets resultat		316 330	189 577

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	22 705	39 152
Summa materiella anläggningstillgångar		22 705	39 152
Summa anläggningstillgångar		22 705	39 152
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		5 071	10 156
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		5 071	10 156
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 590 884	2 197 413
Summa kassa och bank		2 590 884	2 197 413
Summa omsättningstillgångar		2 595 955	2 207 569
Summa tillgångar		2 618 660	2 246 721

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 710 911	1 521 334
Årets resultat		316 330	189 577
Summa fritt eget kapital		2 027 241	1 710 911
Summa eget kapital		2 087 241	1 770 911
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		450 000	450 000
Summa obeskattade reserver		450 000	450 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		55 674	12 303
Övriga skulder		25 745	507
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	13 000
Summa kortfristiga skulder		81 419	25 810
Summa eget kapital och skulder		2 618 660	2 246 721

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantal anställda under året	0,0	0,0

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	193 218	193 218
Utgående anskaffningsvärden	193 218	193 218
Avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-154 066	-119 411
Årets avskrivningar	-16 447	-34 655
Utgående avskrivningar	-170 513	-154 066
Redovisat värde	22 705	39 152

Underskrifter

Årsredovisning för Mäklarteamet Svenska AB, 559197-2749
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Årsredovisningens innehåll blev klart
2026-04-27

Bo Collryd
Bo Collryd
Styrelseledamot
2026-04-28

Anton Andersson
Anton Andersson
Styrelseledamot
2026-04-28

Anders Englund
Anders Englund
Styrelseledamot
2026-04-29