

ÅRSREDOVISNING

för Umetor AB

Org.nr. 556656-5866

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Torbjörn Umenmark, Styrelseledamot
2026-03-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall arbeta med att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	118 140	2 233 189	77 676	-1 618 378
Soliditet (%)	100	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	11 000	4 172 360	2 228 186	6 511 546
Utdelning			-1 000 000	0	-1 000 000
Balanseras i ny räkning			2 228 186	-2 228 186	0
Årets resultat				114 406	114 406
Belopp vid årets utgång	100 000	11 000	5 400 546	114 406	5 625 952

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 400 547
Årets resultat	114 406
	<u>5 514 953</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	5 214 953
	<u>5 514 953</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Umetor AB

Org.nr. 556656-5866

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-30 323	-21 975
Summa rörelsekostnader	-30 323	-21 975
Rörelseresultat	-30 323	-21 975
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	1 992 563
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	21 233	-107 152
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	27 230	37 199
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	100 000	332 631
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-77
Summa finansiella poster	148 463	2 255 164
Resultat efter finansiella poster	118 140	2 233 189
Resultat före skatt	118 140	2 233 189
Skatter		
Skatt på årets resultat	-3 734	-5 003
Årets resultat	114 406	2 228 186

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 340 548	2 240 548
Andra långfristiga fordringar	3	<u>2 352 435</u>	<u>1 352 435</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 692 983	3 592 983
Summa anläggningstillgångar		4 692 983	3 592 983
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>5 111</u>	<u>6 912</u>
Summa kortfristiga fordringar		5 111	6 912
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>954 718</u>	<u>2 931 654</u>
Summa kassa och bank		954 718	2 931 654
Summa omsättningstillgångar		959 829	2 938 566
SUMMA TILLGÅNGAR		5 652 812	6 531 549

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	11 000	11 000
Summa bundet eget kapital	<u>111 000</u>	<u>111 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	5 400 547	4 172 360
Årets resultat	114 406	2 228 186
Summa fritt eget kapital	<u>5 514 953</u>	<u>6 400 546</u>
Summa eget kapital	5 625 953	6 511 546
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	8 737	5 003
Övriga skulder	3 122	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	<u>26 859</u>	<u>20 003</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 652 812	6 531 549

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 450 548	3 693 933
	Inköp	0	429 983
	Försäljningar	<u>0</u>	<u>-1 673 368</u>
	Utgående anskaffningsvärden	2 450 548	2 450 548
	Ingående nedskrivningar	-210 000	-542 631
	Återförda nedskrivningar	<u>100 000</u>	<u>332 631</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-110 000</u>	<u>-210 000</u>
	Redovisat värde	2 340 548	2 240 548

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 352 435	3 331 268
	Tillkommande fordringar	1 000 000	0
	Avgående fordringar	<u>0</u>	<u>-1 978 833</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 352 435</u>	<u>1 352 435</u>
	Redovisat värde	2 352 435	1 352 435

NOTER

Övriga noter

Not 4 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-18

Torbjörn Umenmark
Torbjörn Umenmark
2026-03-19