

# Årsredovisning

för

## OTB Projektledning AB

556888-3366

Räkenskapsåret

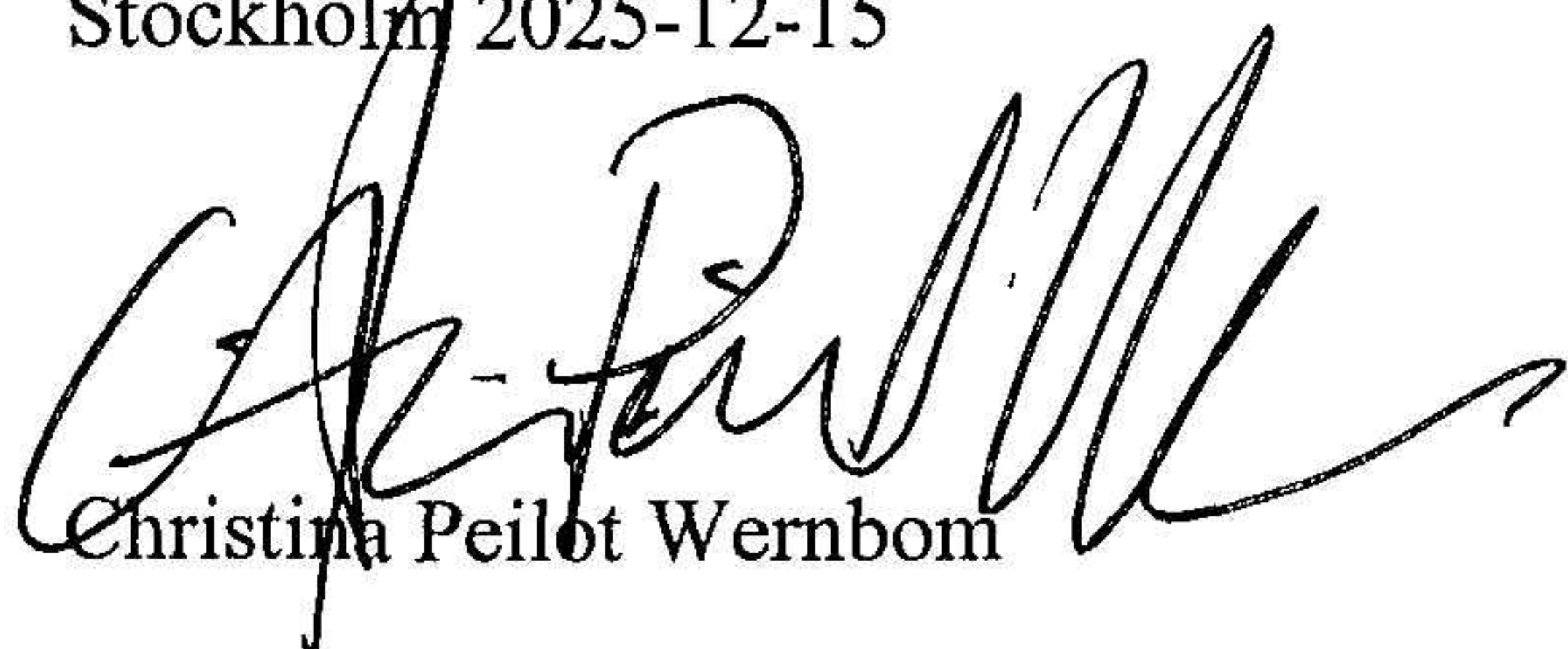
2024-08-01 – 2025-07-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OTB Projektledning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-12-15



Christina Peilot Wernbom

2025122300044

**Årsredovisning**  
för  
**OTB Projektledning AB**  
556888-3366

Räkenskapsåret  
2024-08-01 – 2025-07-31

*AMU*  
*GAM*

Styrelsen för OTB Projektledning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 – 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget startade sin verksamhet i mars 2012 i Stockholm. Företaget säljer konsulttjänster inom projektledning i inrednings-, ombyggnads- och flyttprojekt. Kunderna återfinns både inom privat och offentlig sektor, är hyresgäster eller fastighetsbolag och finns i Stockholm såväl som i andra delar av Sverige.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Företaget har haft en ovanligt låg orderingång vilket medfört ett sämre resultat. Styrelsen ser dock en ökad efterfrågan på företagets tjänster, trots lågkonjunktur, efter räkenskapsårets slut.

Sjukfrånvaron i företaget har under året varit 0,05% då en av delägarna varit sjukskriven på 25% i 2,5 månad men inget som kommer påverka företaget på lång sikt.

Det är således med tillförsikt som vi ser fram emot ett nytt räkenskapsår med ny god orderingång och lönsamhet.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 589	2 094	3 224	3 530
Resultat efter finansiella poster	26	117	767	935
Soliditet (%)	57	62	65	71

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	51 000	11 726	114 432	177 158
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-125 000		-125 000
Balanseras i ny räkning		114 432	-114 432	0
Årets resultat			16 137	16 137
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>51 000</b>	<b>1 158</b>	<b>16 137</b>	<b>68 295</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 157
årets vinst	16 137
	<b>17 294</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	17 294
	<b>17 294</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2025122300046

## Resultaträkning

	Not	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 588 577	2 093 829
Övriga rörelseintäkter		17 505	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 606 082</b>	<b>2 093 829</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-286 882	-340 175
Personalkostnader	2	-1 301 609	-1 643 168
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 588 491</b>	<b>-1 983 343</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>17 591</b>	<b>110 486</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 191	6 651
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8 162</b>	<b>6 651</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>25 753</b>	<b>117 137</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	40 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>25 753</b>	<b>157 137</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 616	-42 705
<b>Årets resultat</b>		<b>16 137</b>	<b>114 432</b>

2025122300047

*Handwritten signature*

## Balansräkning

Not  
1

2025-07-31

2024-07-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

315 970

19 500

Övriga fordringar

292 612

376 667

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

32 920

30 443

**Summa kortfristiga fordringar**

**641 503**

**426 610**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

810 339

1 092 656

**Summa kassa och bank**

**810 339**

**1 092 656**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 451 842**

**1 519 267**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 451 842**

**1 519 267**

2025122300048

## Balansräkning

Not  
1

2025-07-31

2024-07-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

51 000

51 000

**Summa bundet eget kapital**

**51 000**

**51 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 157

11 725

Årets resultat

16 137

114 432

**Summa fritt eget kapital**

**17 294**

**126 157**

**Summa eget kapital**

**68 294**

**177 157**

#### Obeskattade reserver

3

Periodiseringsfonder

965 000

965 000

**Summa obeskattade reserver**

**965 000**

**965 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

16 457

24 739

Övriga skulder

289 883

214 153

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

112 208

138 217

**Summa kortfristiga skulder**

**418 548**

**377 109**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 451 842**

**1 519 267**

2025122300049

*Handwritten signature*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Obeskattade reserver

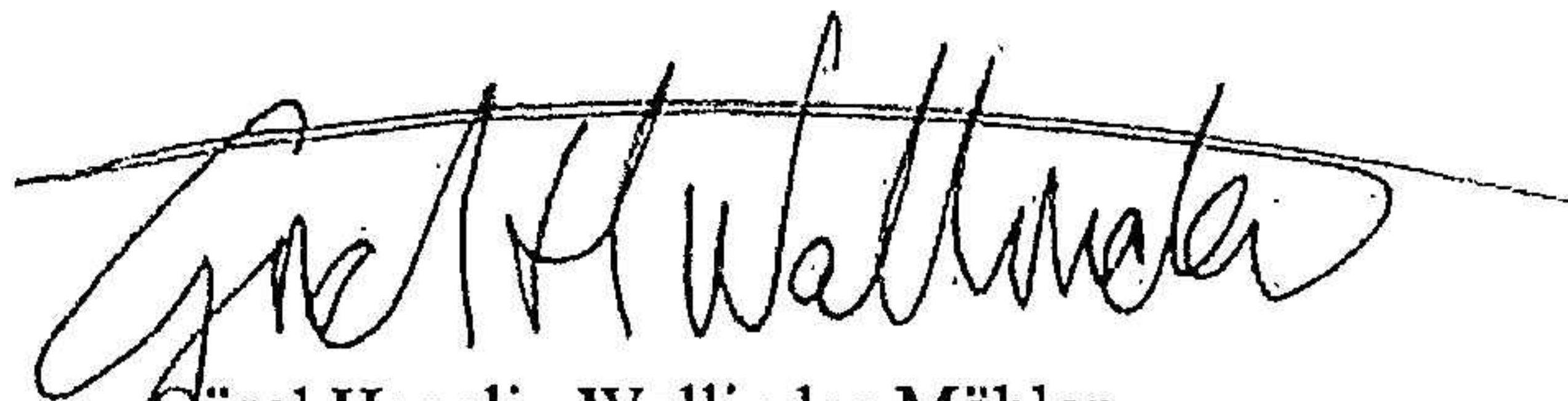
	2025-07-31	2024-07-31
Periodiseringsfond 2021-07-31	345 000	345 000
Periodiseringsfond 2022-07-31	325 000	325 000
Periodiseringsfond 2023-07-31	235 000	235 000
Periodiseringsfond 2024-07-31	60 000	60 000
	<b>965 000</b>	<b>965 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 896	5 424

*Grew  
AKW*

2025122300051

Årsredovisningen beslutades 2025-12-15

Stockholm



Görel Hagelin Wallinder-Mähler  
Ordförande  
2025-12-15



Christina Peilot Wernbom

2025-12-15

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-15



Carl-Erik Morin  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i OTB Projektledning AB  
Org.nr 556888-3366

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för OTB Projektledning AB för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av OTB Projektledning ABs finansiella ställning per den 2025-07-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till OTB Projektledning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för OTB Projektledning AB för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till OTB Projektledning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

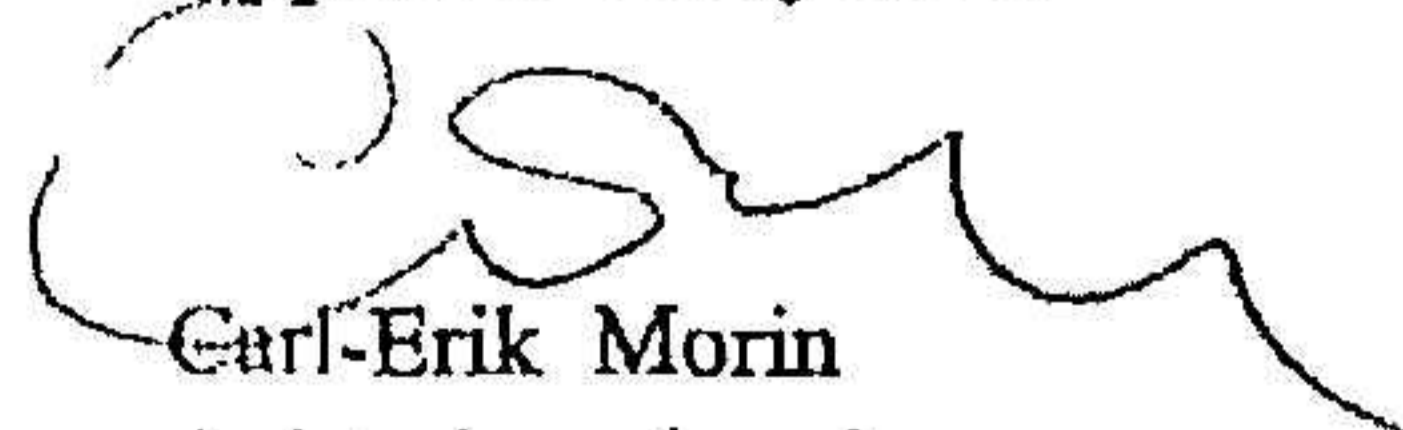
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2025-12-15

  
Carl-Erik Morin  
Auktoriserad revisor