

ÅRSREDOVISNING

för

West Coast Padel Stora Höga AB

Org.nr. 559162-5909

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i West Coast Padel Stora Höga AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 april 2025.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stenungsund 2025-04-09

Klas Berg

West Coast Padel Stora Höga AB

Org.nr. 559162-5909

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver padel- och tenniscenter samt förvaltning av fastigheter.

Företagets säte är Stenungsund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en ägarförändring skett och bolaget ägs numera till 100% av Klas Berg Holding AB, 556843-2396.

Flerårsöversikt

Under 2022 avyttrades två av fyra anläggningar och under 2023 ytterligare en.

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	298	523	2 160	5 914
Resultat efter finansiella poster	-525	-781	143	1 249
Soliditet (%)	25,5	30,9	32,4	34,7
Balansomslutning	6 267	6 548	8 174	9 045

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 618 053	-35 766	1 632 287
Balanseras i ny räkning		-35 766	35 766	0
Årets resultat			-35 766	-35 766
Belopp vid årets utgång	50 000	1 582 287	-35 766	1 596 521

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 582 287
Årets resultat	-35 766
	<u>1 546 521</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 546 521</u>
	1 546 521

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. A

West Coast Padel Stora Höga AB

Org.nr. 559162-5909

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		298 428	523 460
Övriga rörelseintäkter		20 400	2 798
Summa rörelseintäkter		<u>318 828</u>	<u>526 258</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-275 517	-483 162
Personalkostnader		0	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-318 159	-362 359
Förlust vid avyttring av materiell anläggningstillgång		0	-191 907
Summa rörelsekostnader		<u>-593 676</u>	<u>-1 037 628</u>
Rörelseresultat		-274 848	-511 370
Finansiella poster			
Ränteintäkter		119	2 031
Räntekostnader		-250 537	-271 427
Summa finansiella poster		<u>-250 418</u>	<u>-269 396</u>
Resultat efter finansiella poster		-525 266	-780 766
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		489 500	395 000
Förändring av överavskrivningar		0	350 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>489 500</u>	<u>745 000</u>
Resultat före skatt		-35 766	-35 766
Årets resultat		<u>-35 766</u>	<u>-35 766</u>

2025042306777

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Not 2024-12-31 2023-12-31

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	6 070 750	6 270 509
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	118 400
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	14 600
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>6 070 750</u>	<u>6 403 509</u>

Summa anläggningstillgångar 6 070 750 6 403 509

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		107 776	52 519
Övriga fordringar		3	14 809
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 750	25 168
Summa kortfristiga fordringar		<u>133 529</u>	<u>92 496</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		62 544	52 204
Summa kassa och bank		<u>62 544</u>	<u>52 204</u>

Summa omsättningstillgångar 196 073 144 700

SUMMA TILLGÅNGAR 6 266 823 6 548 209

2025042306778

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 582 287

1 618 053

Årets resultat

-35 766

-35 766

Summa fritt eget kapital

1 546 521

1 582 287

Summa eget kapital

1 596 521

1 632 287

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

489 500

Summa obeskattade reserver

0

489 500

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 639 237

4 272 377

Summa långfristiga skulder

2 639 237

4 272 377

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

133 140

133 140

Skulder till koncernföretag

1 800 000

0

Övriga skulder

10 160

905

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

87 765

20 000

Summa kortfristiga skulder

2 031 065

154 045

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 266 823

6 548 209 A

2025042306779

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 002 959	7 002 959
Utgående anskaffningsvärden	7 002 959	7 002 959
Ingående avskrivningar	-732 450	-532 691
Årets avskrivningar	-199 759	-199 759
Utgående avskrivningar	-932 209	-732 450
Redovisat värde	6 070 750	6 270 509

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	740 000	1 379 683
Försäljningar	0	-639 683
Utgående anskaffningsvärden	740 000	740 000
Ingående avskrivningar	-621 600	-921 376
Återförda avskrivningar på försäljningar	0	447 776
Årets avskrivningar	-118 400	-148 000
Utgående avskrivningar	-740 000	-621 600
Redovisat värde	0	118 400

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	73 000	73 000
Försäljningar	-73 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	73 000
Ingående avskrivningar	-58 400	-43 800
Återförda avskrivningar på försäljningar	58 400	0
Årets avskrivningar	0	-14 600
Utgående avskrivningar	0	-58 400
Redovisat värde	0	14 600

NOTER

Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	532 560	532 560
	Förfaller senare än 5 år	<u>2 106 677</u>	<u>3 739 817</u>
		2 639 237	4 272 377

I samband med ägarförändringen gjordes en extra amortering med 1 500 000 kr.

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
	Summa ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000

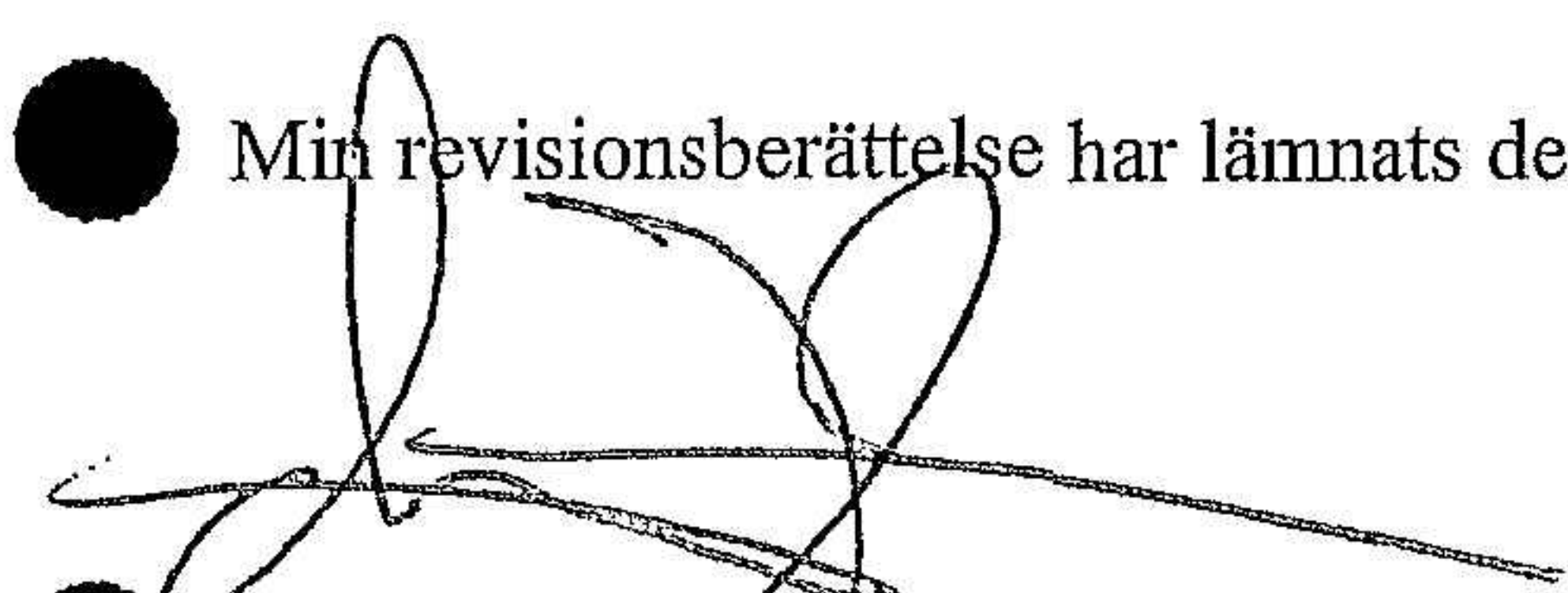
Not 7 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag til Klas Berg Holding, 556843-2396, säte Stenungsund.

Stenungsund


Klas Berg
2025-04-09

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 april 2025.


Anders Hegmo
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i West Coast Padel Stora Höga AB
Org.nr. 559162-5909

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för West Coast Padel Stora Höga AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av West Coast Padel Stora Höga ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till West Coast Padel Stora Höga AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för West Coast Padel Stora Höga AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till West Coast Padel Stora Höga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

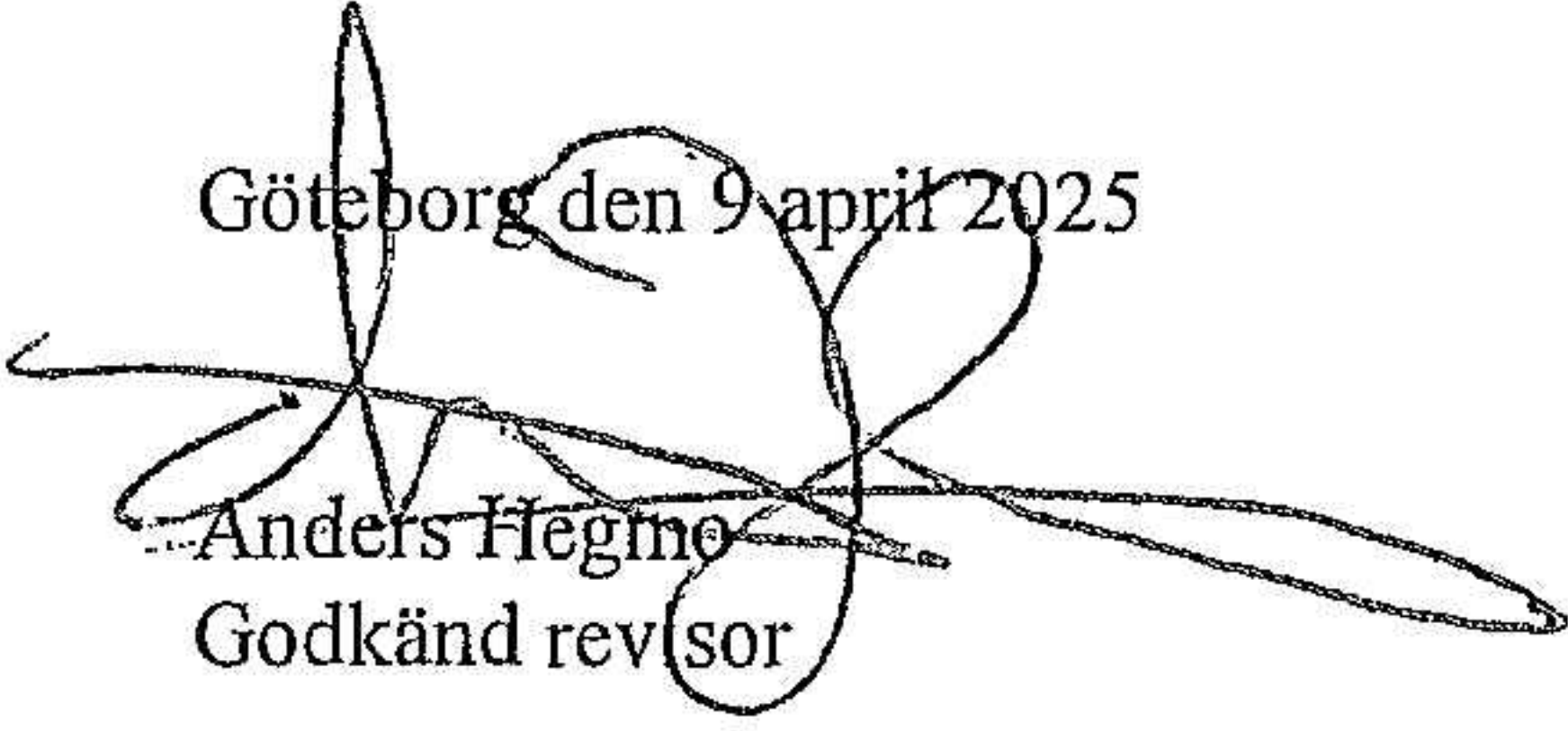
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 9 april 2025


Anders Högmo
Godkänd revisor