

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen för KROKONOMEN Aktiefbolag avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (Kr).

FASTÄLLELSEINTYG

Undertecknad ledamot av styrelsen i bolaget, intygar härmed att förestående resultat- och balansräkning denna dag har blivit faställd på ordinarie bolagsstämma. Vinstmedel disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Ulricehamn 2025 02 03



Peter Larsson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

KROKONOMEN AB bedriver fastighetsförvaltning och äger för närvarande tre hyresfastigheter i Ulricehamns kommun. Bolagets har sitt säte i Ulricehamn.

Bolaget är helägt dotterbolag till AB Axel Lindblad & Son, 556101-5495, med säte i Ulricehamns kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	1 567	1 718	1 880	1 876
Resultat efter finansiella poster (tkr)	478	577	743	794
Soliditet	94%	82%	82%	81%

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balans- rad vinst	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	36 400	7 406 901	388 937	7 982 238
Överföring föregående års resultat			388 937	-388 937	0
Årets resultat				400 941	400 941
Belopp vid årets utgång	150 000	36 400	7 795 838	400 941	8 383 179

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	7 795 838
Årets vinst	400 941
Kronor	8 196 779

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

utdelas till aktieägaren	2 500 000
i ny räkning överförs	5 696 779
Kronor	8 196 779

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		1 567 223	1 718 401
Övriga rörelseintäkter		0	34 856
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 567 223	1 753 257
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-867 830	-952 344
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-223 783	-226 667
Summa rörelsekostnader		-1 091 613	-1 179 011
Rörelseresultat		475 610	574 246
<i>Finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 135	3 135
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13	-336
Summa finansiella poster		2 122	2 799
Resultat efter finansiella poster		477 732	577 045
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		40 000	-79 000
Summa bokslutsdispositioner		40 000	-79 000
Resultat före skatt		517 732	498 045
Skatt på årets resultat		-116 791	-109 108
Årets resultat		400 941	388 937

Balansräkning	1	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 099 651	7 323 434
		7 099 651	7 323 434
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	125 000	125 000
		125 000	125 000
Summa anläggningstillgångar		7 224 651	7 448 434
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 660	117 375
Fordringar hos koncernföretag		2 502 753	3 150 273
Övriga fordringar		65 695	107 215
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 677	6 677
		2 621 785	3 381 540
<i>Kassa och bank</i>		187 094	265 213
Summa omsättningstillgångar		2 808 879	3 646 753
SUMMA TILLGÅNGAR		10 033 530	11 095 187

Balansräkning

1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

36 400

36 400

186 400

186 400

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 795 838

7 406 901

Årets resultat

400 941

388 937

8 196 779

7 795 838

Summa eget kapital

8 383 179

7 982 238

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 350 000

1 390 000

Summa obeskattade reserver

1 350 000

1 390 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

49 127

57 758

Övriga skulder

33 336

1 429 203

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

217 888

235 988

Summa kortfristiga skulder

300 351

1 722 949

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 033 530

11 095 187

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter ock kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader

Soliditet (%)


Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.


Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 103 497	12 103 497
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 103 497	12 103 497
Ingående ackumulerade avskrivningar	-4 780 063	-4 556 280
Årets avskrivningar	-223 783	-223 783
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 003 846	-4 780 063
Utgående redovisat värde	7 099 651	7 323 434

Not 3 Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående/Utgående anskaffningsvärden	125 000	100 000
Anskaffningar	0	25 000
Utgående redovisat värde	125 000	125 000

Ulricehamn 2025-02-02

2025031804449


Peter Larsson


Ulf Larsson