

Årsredovisning

för

Västra Villastaden Advokatbyrå AB

556673-6921

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rudolf Laurin, Styrelseledamot

2025-05-27

Styrelsen för Västra Villastaden Advokatbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver advokatverksamhet i Göteborg som delägare i CMS Wistrand Advokatbyrå Göteborg KB, organisationsnummer 916844-8596, med säte i Göteborg.

Föreskrivet utbildningskrav enligt "Riktlinjer för professionell vidareutbildning av advokater" har uppfyllts för räkenskapsåret 2024.

Bolaget förvaltar och hyr ut fastigheten Kungsbacka Storken 5.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	261	335	293	281
Resultat efter finansiella poster	8 293	6 908	5 322	8 001
Soliditet (%)	95,7	88,0	64,9	27,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 246 468	5 467 102	14 813 570
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 467 102	-5 467 102	0
Årets resultat			6 540 864	6 540 864
Belopp vid årets utgång	100 000	14 713 570	6 540 864	21 354 434

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 713 569
årets vinst	6 540 864
	21 254 433
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	858 500
i ny räkning överföres	20 395 933
	21 254 433

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		261 321	334 790
Övriga rörelseintäkter		10 967	136 480
Summa rörelseintäkter		272 288	471 270
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-246 893	-262 066
Personalkostnader	2	-312 417	-297 731
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3, 4	-137 734	-137 734
Summa rörelsekostnader		-697 044	-697 530
Rörelseresultat		-424 756	-226 261
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	8 717 381	7 138 498
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		503	336
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70	-4 989
Summa finansiella poster		8 717 814	7 133 845
Resultat efter finansiella poster		8 293 058	6 907 585
Resultat före skatt		8 293 058	6 907 585
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 752 194	-1 440 483
Årets resultat		6 540 864	5 467 102

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	8 329 448	8 459 586
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	7 596
Summa materiella anläggningstillgångar		8 329 448	8 467 182
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	12 596 823	6 979 442
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 596 823	6 979 442
Summa anläggningstillgångar		20 926 271	15 446 624
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		110 000	2 349
Summa kortfristiga fordringar		110 000	2 349
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 271 773	1 393 330
Summa kassa och bank		1 271 773	1 393 330
Summa omsättningstillgångar		1 381 773	1 395 680
SUMMA TILLGÅNGAR		22 308 044	16 842 304

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 713 569	9 246 467
Årets resultat		6 540 864	5 467 102
Summa fritt eget kapital		21 254 432	14 713 569
Summa eget kapital		21 354 432	14 813 569
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		626 947	153 031
Övriga skulder		246 365	1 783 705
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 300	92 000
Summa kortfristiga skulder		953 612	2 028 735
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 308 044	16 842 304

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 3 Byggnader och mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	9 327 247	9 327 247
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 327 247	9 327 247
Ingående avskrivningar	-867 661	-737 523
Årets avskrivningar	-130 138	-130 138
Utgående ackumulerade avskrivningar	-997 799	-867 661
Utgående redovisat värde	8 329 448	8 459 586

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	37 980	477 980
Försäljningar/utrangeringar		-440 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 980	37 980
Ingående avskrivningar	-30 384	-374 788
Försäljningar/utrangeringar		352 000
Årets avskrivningar	-7 596	-7 596
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 980	-30 384
Utgående redovisat värde	0	7 596

Not 5 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	6 979 442	4 290 944
Resultatandel från kommanditbolag	8 717 381	7 138 498
Uttag från kommanditbolag	-3 100 000	-4 450 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 596 823	6 979 442
Utgående redovisat värde	12 596 823	6 979 442

Resultatandelen avser bolagets andel i CMS Wistrand Advokatbyrå Göteborg KB, org. nr 916844-8596.

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	250 000	250 000
	250 000	250 000

Göteborg 2025-05-27

Rudolf Laurin
Rudolf Laurin

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-27

Forvis Mazars AB

Madeleine Bratt
Madeleine Bratt
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Västra Villastadens Advokatbyrå AB, org.nr 556673-6921

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Västra Villastadens Advokatbyrå AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västra Villastadens Advokatbyrå ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Västra Villastadens Advokatbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västra Villastadens Advokatbyrå AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Västra Villastadens Advokatbyrå AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

2025-05-27

Forvis Mazars AB

Madeleine Bratt

Madeleine Bratt

Auktoriserad revisor