

Årsredovisning

Fastighetsförmedling i Roslagen AB

559356-6556

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Hanna Victoria Torén
2024-02-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förmedling av bostadsrätter och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Norrtälje.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2112-2212
Nettoomsättning	1 500 655	481 399
Resultat efter finansiella poster	251 344	10 154
Soliditet %	64	50

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av att mer tid har lagts på verksamheten detta räkenskapsår.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		7 942
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		7 942	-7 942
- Årets resultat			199 387
- Belopp vid årets utgång	25 000	7 943	199 387

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	7 943
Årets resultat	199 387
Summa	207 330

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	207 330
Summa	207 330

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-12-22 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 500 655	481 399
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 500 655	481 399
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-817 085	-257 265
Övriga externa kostnader	-71 415	-48 378
Personalkostnader	2 -360 785	-165 610
Summa rörelsekostnader	-1 249 285	-471 253
Rörelseresultat	251 370	10 146
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	34	8
Räntekostnader och liknande resultatposter	-60	0
Summa finansiella poster	-26	8
Resultat efter finansiella poster	251 344	10 154
Resultat före skatt	251 344	10 154
Skatter		
Skatt på årets resultat	-51 957	-2 212
Årets resultat	199 387	7 942

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	18 750	0
Övriga fordringar	28	7
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	18 778	7
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	344 436	65 796
<i>Summa kassa och bank</i>	344 436	65 796
Summa omsättningstillgångar	363 214	65 803
SUMMA TILLGÅNGAR	363 214	65 803

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 943	0
Årets resultat	199 387	7 942
<i>Summa fritt eget kapital</i>	207 330	7 942
Summa eget kapital	232 330	32 942
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	41 346	11 520
Skatteskulder	54 169	2 212
Övriga skulder	35 369	19 129
Summa kortfristiga skulder	130 884	32 861
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	363 214	65 803

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Medelantalet anställda	2023-12-31	2022-12-31
	Medelantalet anställda	1	1

UNDERSKRIFTER

Norrtälje

Hanna Victoria Torén

Hanna Victoria Torén

2024-02-20