

2023071026911

Årsredovisning

för

Brukmon Invest AB

559002-6497

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brukmon Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2023-06-26

Emil Grönlund



Årsredovisning

för

Brukmon Invest AB

559002-6497

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Brukmon Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av att äga och förvalta fastigheter. Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Invasionen av Ukraina har haft viss påverkan på bolagets verksamhet i form av högre räntor och el mm. I övrigt har inget väsentligt inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	202	205	193	213
Resultat efter finansiella poster	0	0	38	74
Soliditet (%)	13,3	12,9	12,7	11,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	125 967	210	226 177
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		210	-210	0
Årets resultat			63	63
Belopp vid årets utgång	100 000	126 177	63	226 240

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 90 tkr (90 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	126 177
årets vinst	63
	126 240
disponeras så att i ny räkning överföres	126 240
	126 240

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

202 175

205 200

Summa rörelseintäkter

202 175

205 200

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-139 727

-141 499

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-27 119

-27 119

Summa rörelsekostnader

-166 846

-168 618

Rörelseresultat

35 329

36 582

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-35 209

-36 286

Summa finansiella poster

-35 203

-36 286

Resultat efter finansiella poster

126

296

Resultat före skatt

126

296

Skatter

Skatt på årets resultat

-63

-86

Årets resultat

63

210

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 586 514

1 613 633

Summa materiella anläggningstillgångar

1 586 514

1 613 633

Summa anläggningstillgångar

1 586 514

1 613 633

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 932

896

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

907

813

Summa kortfristiga fordringar

6 839

1 709

Kassa och bank

Kassa och Bank

103 156

139 285

Summa kassa och bank

103 156

139 285

Summa omsättningstillgångar

109 995

140 994

SUMMA TILLGÅNGAR

1 696 509

1 754 627

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

126 177

125 967

Årets resultat

63

210

Summa fritt eget kapital

126 240

126 177

Summa eget kapital

226 240

226 177

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3, 4

937 977

981 101

Summa långfristiga skulder

937 977

981 101

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

43 124

43 124

Skatteskulder

11 451

19 612

Övriga skulder

443 699

442 099

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 018

42 514

Summa kortfristiga skulder

532 292

547 349

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 696 509

1 754 627

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 798 313	1 798 313
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 798 313	1 798 313
Ingående avskrivningar	-184 680	-157 561
Årets avskrivningar	-27 119	-27 119
Utgående ackumulerade avskrivningar	-211 799	-184 680
Utgående redovisat värde	1 586 514	1 613 633

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen.	765 481	808 605
	765 481	808 605

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 981 101 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

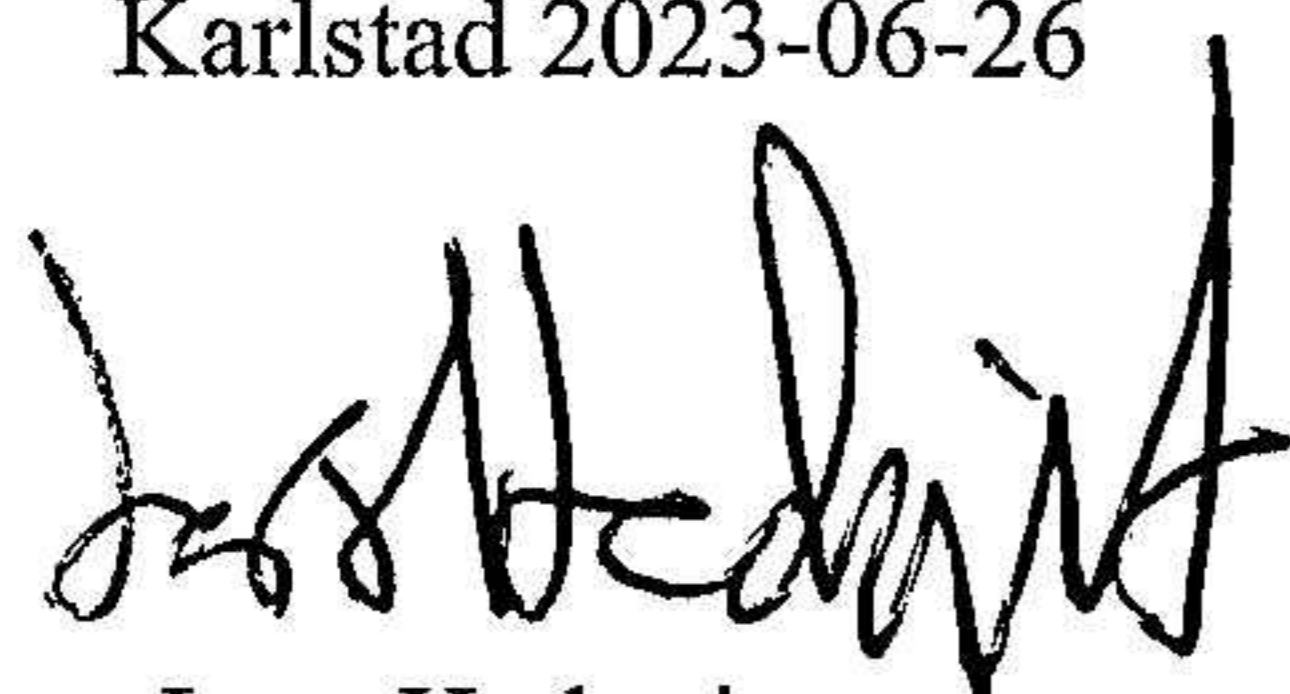
	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	937 977	981 101
	937 977	981 101
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	43 124	43 124
	43 124	43 124

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 360 000	1 360 000
	1 360 000	1 360 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Karlstad 2023-06-26



Lars Hedqvist
Ordförande



Emil Grönlund