

Årsredovisning
för
Wirketorp Aktiebolag
556391-5569

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nelia Wilhelmsson, Styrelseledamot
2026-03-31

Styrelsen för Wirketorp Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, aktier och andra värdepapper, konsultrådgivning inom ekonomi och jordbruk samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger samtliga aktier i Skog & Lantbruk i Virke AB, org nr 559515-3429.

Företaget har sitt säte i Kävlinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fakturerat mer konsulttjänster och haft en del reparation på byggnader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 928	2 270	1 841	1 025
Resultat efter finansiella poster	145	671	505	325
Soliditet (%)	17,0	14,2	10,3	7,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 192 245	391 263	1 683 508
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		391 263	-391 263	0
Årets resultat			134 014	134 014
Belopp vid årets utgång	100 000	1 583 508	134 014	1 817 522

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 583 508
årets vinst	134 014
	1 717 522
disponeras så att i ny räkning överföres	1 717 522
	1 717 522

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 928 307	2 269 864
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 928 307	2 269 864
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-118 456	-185 247
Övriga externa kostnader		-1 092 402	-416 796
Personalkostnader	1	-676 176	-159 961
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-512 832	-382 325
Övriga rörelsekostnader		0	-24 562
Summa rörelsekostnader		-2 399 866	-1 168 891
Rörelseresultat		528 441	1 100 973
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-3 978	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		93 928	75 995
Räntekostnader och liknande resultatposter		-473 080	-506 383
Summa finansiella poster		-383 130	-430 388
Resultat efter finansiella poster		145 311	670 585
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	-276 525
Summa bokslutsdispositioner		0	-276 525
Resultat före skatt		145 311	394 060
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 297	-2 797
Årets resultat		134 014	391 263

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 363 987	2 482 647
Inventarier, verktyg och installationer	3	680 296	676 525
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	7 683 992	8 009 867
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		10 728 275	11 169 039
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	25 000	0
Andelar i företag med ägarintresse i	7	364 576	465 893
Summa finansiella anläggningstillgångar		389 576	465 893
Summa anläggningstillgångar		11 117 851	11 634 932
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		536 769	1 527 400
Fordringar hos företag med ägarintresse i		126 598	17
Övriga fordringar		3 108	78 182
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		84 215	51 449
Summa kortfristiga fordringar		750 690	1 657 048
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		130 898	147 970
Summa kassa och bank		130 898	147 970
Summa omsättningstillgångar		881 588	1 805 018
SUMMA TILLGÅNGAR		11 999 439	13 439 950

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 583 508	1 192 245
Årets resultat		134 014	391 263
Summa fritt eget kapital		1 717 522	1 583 508
Summa eget kapital		1 817 522	1 683 508
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		276 525	276 525
Summa obeskattade reserver		276 525	276 525
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder		7 286 229	9 617 077
Summa långfristiga skulder		7 286 229	9 617 077
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 125	27 389
Skatteskulder		17 337	0
Övriga skulder		2 463 897	1 748 884
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		119 804	86 567
Summa kortfristiga skulder		2 619 163	1 862 840
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 999 439	13 439 950

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 År
Markanläggningar	20 År
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 År
Förbättringsutgift annans fastighet	33 År

Not 1 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	0,5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 893 577	2 756 321
Inköp		137 256
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 893 577	2 893 577
Ingående avskrivningar	-410 930	-292 908
Årets avskrivningar	-118 660	-118 022
Utgående ackumulerade avskrivningar	-529 590	-410 930
Utgående redovisat värde	2 363 987	2 482 647

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	886 702	2 349 798
Inköp	72 068	
Försäljningar/utrangeringar		-1 463 096
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	958 770	886 702
Ingående avskrivningar	-210 177	-1 590 366
Försäljningar/utrangeringar		1 438 534
Årets avskrivningar	-68 297	-58 345
Utgående ackumulerade avskrivningar	-278 474	-210 177
Utgående redovisat värde	680 296	676 525

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 862 504	6 050 040
Omklassificeringar		4 812 464
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 862 504	10 862 504
Ingående avskrivningar	-2 852 637	-2 646 679
Årets avskrivningar	-325 875	-205 958
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 178 512	-2 852 637
Utgående redovisat värde	7 683 992	8 009 867

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	3 786 612
Omklassificeringar		-3 786 612
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 7 Andelar i företag med ägarintresse i

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	465 893	506 950
Utdelning	23 683	23 943
Försäljningar	-125 000	-65 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	364 576	465 893
Utgående redovisat värde	364 576	465 893

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	-7 286 229	-9 617 077
	-7 286 229	-9 617 077

Årsredovisningen beslutades 2026-03-31

Kävlinge

Jonatan Wilhelmsson
Jonatan Wilhelmsson
Ordförande
2026-03-31

Nelia Wilhelmsson
Nelia Wilhelmsson
Ordförande
2026-03-31