

ÅRSREDOVISNING

Ekeby Estate AB
Org.nr 559311-7236

för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie föreningsstämma 2023-03-21. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Danderyd 2023-03-21



Sanna Ericsson

Styrelsen för Ekeby Estate AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under 2021. Bolaget äger och förvaltar aktier, värdepapper, fast- och lös egendom och i andelar i andra bolag. Bolaget har sitt säte i Danderyd.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

I april 2021 förvärvades tre aktier i Resona Projekt Älvsjö AB, ett bolag som utvecklar, bygger och säljer 10 brf-lgh. För detta togs ett lån upp om 100.147 kr. Under 2022 såldes aktierna. Lånet återbetalades.

Flerårsöversikt

		2022	2021	2020
Nettoomsättning	kr	152.827	0	na
Resultat efter finansiella poster	kr	39.715	0	na
Soliditet	%	51	20	na

Bolaget bildades under 2021 och därför finns inga siffror från tidigare år. Under 2021 gjordes endast ett inköp och inga försäljningar.

Definitioner av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar. Varierar nettoomsättningen mer än 30 procent mellan åren ska detta kommenteras.

Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skattekostnad (på resultatet).

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av hela balansomslutningen. Med justerat eget kapital avses bundet och fritt eget kapital plus bolagets andel av obeskattade reserver (t ex periodiseringsfonder), vilken beräknas genom att de obeskattade reserverna multipliceras med aktuell skattesats (bolagsskatt) och resultatet dras bort från det ursprungliga beloppet.

Förslag till behandling av fritt eget kapital

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat	000
Årets resultat	52715
	<hr/>
	52715

behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat (Periodiseringsfond)	13000
---	-------

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022
Nettoomsättning		152.827
Bruttoresultat <i>(Med bruttoresultat avses summan av bokföringskontoklasserna 3-6)</i>		52.715
Personalkostnader		000
Av- och nedskrivningar		000
Övriga rörelsekostnader		000
Rörelseresultat		52.715
Finansiella poster		000
Resultat efter finansiella poster		52.715
Extraordinära intäkter och kostnader		000
Bokslutsdispositioner		13.000
Resultat före skatt		39.715
Skatt på årets resultat		8.181
Övriga skatter <i>(endast undantagsvis)</i>		0
Årets resultat		31.569

ank=20230621;2023062206150

	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Tecknat men ej inbetalt kapital (<i>ovanligt</i>)		0
Anläggningstillgångar		
Immateriella anläggningstillgångar (<i>ovanligt</i>)		0
Materiella anläggningstillgångar	1,2	0
Summa anläggningstillgångar		0
Omsättningstillgångar		
Varulager m m		0
Kortfristiga fordringar, <i>inkl kundfordringar</i>		0
Kortfristiga placeringar, <i>inkl aktier och andelar</i>	3	0
Kassa och bank		77.750
Redovisningsmedel (<i>ovanligt</i>)		
Summa omsättningstillgångar		77.750
SUMMA TILLGÅNGAR		77.750
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget Kapital	4	
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital		25.000
Ej registrerat aktiekapital, <i>t ex nyemission</i>		
Uppskrivningsfond		
Reservfond (periodiseringsfond)		13.000
Summa bundet eget kapital		38.000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Överkursfond (<i>från nyemission</i>)		0
Balanserat resultat		0
Årets resultat		31.569
Summa fritt eget kapital		31.569
Summa eget kapital		0
Obeskattade reserver		0
Avsättningar (<i>t ex för pensioner</i>)		0
Långfristiga skulder, inkl banklån		0
Kortfristiga skulder, inkl leverantörsskulder och löpande skatteskulder		8.181
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		77.750
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER		Inga

VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2. Data från tidigare år har inte räknats om i enlighet med det nya regelverket, vilket tillämpas från och med räkenskapsåret 2014.

Företaget har från och med verksamhetsåret 2021 begärt och beviljats att inte ha revisor.

Danderyd 2023-03-21



Sanna Ericsson