

Årsredovisning för
Simlångsfastigheter AB
556899-7745

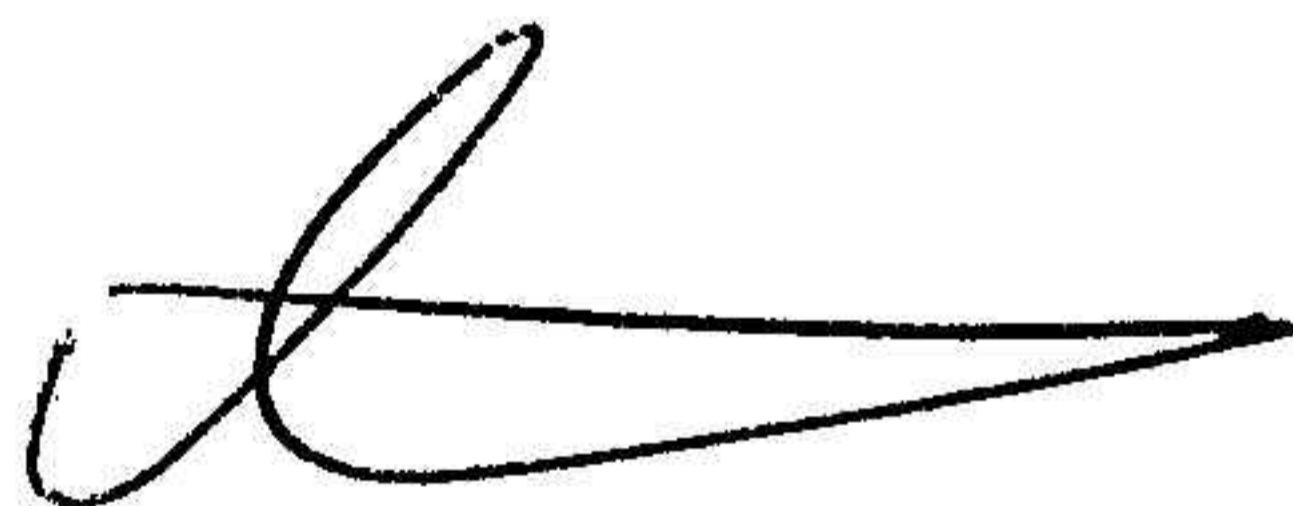
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Simlångsfastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum
Halmstad, 2023-03-02



Albin Josefsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Simlångsfastigheter AB, 556899-7745, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halland, Halmstad registrerades år 2012 och har sedan dess bedrivit verksamhet inom områdena schakt och marksanering. År 2020 beslutade företaget att även bedriva verksamhet inom fastighetsbranschen, som ägande, fastighetsförvaltning och uthyrning av lokal och bostadslägenheter, samt inre och yttre skötsel på uppdrag. Företaget beslutade att också bedriva verksamhet inom maskinuthyrning och arkitektverksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	12 194	3 325	16 622	2 832 152
Resultat efter finansiella poster	7 272	-4 280	-31 855	168 387
Soliditet, %	95	100	69	74

Nettoomsättningen ökade med ca 266,73% pga ny verksamhet kommit igång och ökat kundunderlag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
100 Aktier			
Vid årets början	50 000		-3 769
Årets resultat			7 272
Vid årets slut	50 000		3 503

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3503, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-3 769
årets resultat	7 272
Totalt	3 503
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 503
Summa	3 503

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		12 194	3 325
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		12 194	3 325
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 346	-3 167
Övriga externa kostnader		-3 577	-4 438
Summa rörelsekostnader		-4 923	-7 605
Rörelseresultat		7 271	-4 280
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Summa finansiella poster		1	-
Resultat efter finansiella poster		7 272	-4 280
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		7 272	-4 280
Skatter			
Årets resultat		7 272	-4 280

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	30 724	30 724
Summa materiella anläggningstillgångar		30 724	30 724
Summa anläggningstillgångar		30 724	30 724
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		13 475	-
Övriga fordringar		1 300	856
Summa kortfristiga fordringar		14 775	856
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 835	14 806
Summa kassa och bank		10 835	14 806
Summa omsättningstillgångar		25 610	15 662
SUMMA TILLGÅNGAR		56 334	46 386

2023030715425

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 769	511
Årets resultat		7 272	-4 280
Summa fritt eget kapital		3 503	-3 769
Summa eget kapital		53 503	46 231
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		120	100
Övriga skulder		2 711	55
Summa kortfristiga skulder		2 831	155
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 334	46 386

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Under året har inga avskrivningar gjorts på inventarierna.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	-	1
Summa	-	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	31 237	31 237
Vid årets slut	31 237	31 237
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-513	-513
Vid årets slut	-513	-513
Redovisat värde vid årets slut	30 724	30 724

Inga avskrivningar har gjorts på inventarierna.

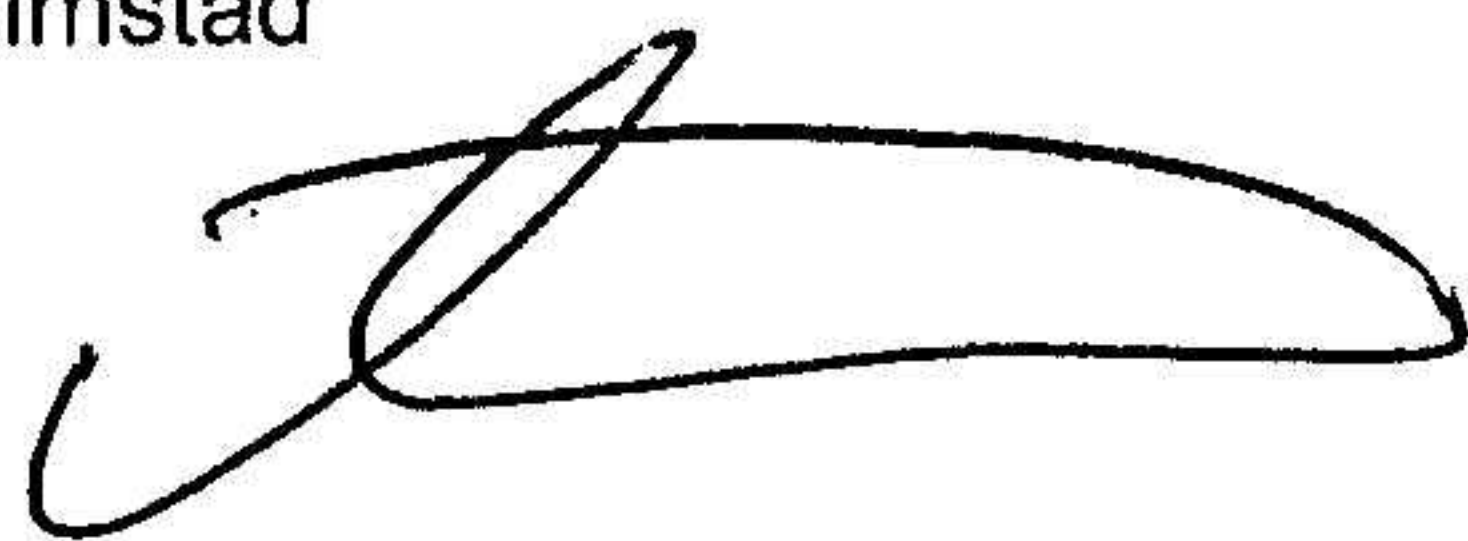
Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av covid-19 utbrottet påverkar/kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och/eller risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Vi bedömer att påverkan på bolaget är begränsad.

2023030715428

Underskrifter

Ort
Halmstad



2023-03-02

Albin Josefsson
Styrelseledamot

2023030715429