

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB Trelleborg Spjutet 19 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHET

Allmänt om verksamheten

Bolagets startades 2010 och bedriver förvaltning av egna fastigheter.

Verksamheten har varit vilande sedan 2012. Säte Trelleborg.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Saneringsteknik i Skåne AB, 556640-3449, med säte i Kävlinge. Någon koncernredovisning upprättas inte.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella (tkr)	0	0	0	0
Soliditet	100%	100%	100%	100%

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 913	0	47 087
<i>Resultatdisposition enligt årsstämman:</i>				
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 913	0	47 087

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:	
Ansamlad förlust	-2 913
Årets resultat	0
Summa	<u>-2 913</u>
Förslag till disposition:	
Överföres i ny räkning i ny räkning	-2 913
Summa	<u>-2 913</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande notanteckningar. Beloppen redovisas i kronor om inget annat anges.

Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, delas att resultat- och balansräkningen denna dag fastställts på bolagets årsstämma. Stämman beslöt att disponera resultat enligt styrelsens förslag.

i Ort... Trelleborg... datum... 29/1 2026

Styrelseledamot

2026022602082

Resultaträkning	<u>Not</u>	<u>2025-01-01</u> <u>2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>2024-12-31</u>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

2026022602083

Balansräkning	<u>Not</u>	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Tillgångar			
<u>Omsättningstillgångar</u>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordran på koncernbolag		47 087	47 087
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		47 087	47 087
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	0
<i>Summa kassa och bank</i>		0	0
Summa omsättningstillgångar		47 087	47 087
Summa tillgångar		47 087	47 087
Eget kapital och skulder			
<u>Eget kapital</u>			
<i>Bundet eget kapital:</i>			
Aktiekapital (600 aktier)		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Ansamlad förlust		-2 913	-2 913
Årets resultat		0	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-2 913	-2 913
Summa eget kapital		47 087	47 087
Summa eget kapital och skulder		47 087	47 087

A

2026022602084


Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

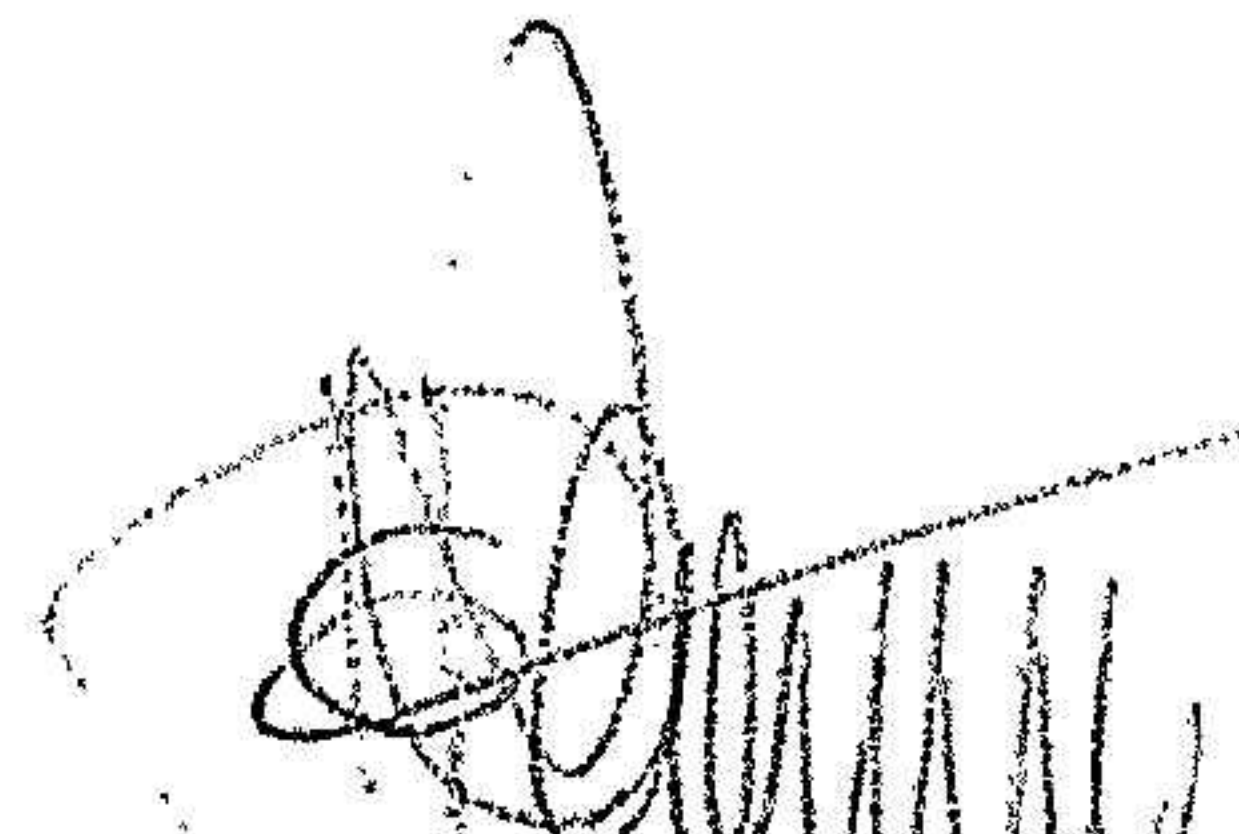
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen blev klar den 20 januari 2026.

Trelleborg den 29 / 1 / 2026



Jonas Uddenäs, Vd



Håkan Nyberg