

Årsredovisning
för
**GUSTAFSSONSBILDÄCK
FASTIGHETER AB**

559313-4405

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Arwidson, Styrelseledamot

2025-03-26

Styrelsen och verkställande direktören för GUSTAFSSONSBILDÄCK FASTIGHETER AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter i Falköpings kommun.

Företaget har sitt säte i Falköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (17 mån)
Nettoomsättning	225	0	72
Resultat efter finansiella poster	69	-122	-40
Soliditet (%)	12,1	8,3	4,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-40 330	40 340	100 010
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		40 340	-40 340	0
Årets resultat			11 166	11 166
Belopp vid årets utgång	100 000	10	11 166	111 176

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10
årets vinst	11 166
	11 176
disponeras så att i ny räkning överföres	11 176
	11 176

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

225 322

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

225 322

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-48 995

-22 553

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-36 172

-26 612

Summa rörelsekostnader

-85 167

-49 165

Rörelseresultat

140 155

-49 165

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

131

6

Räntekostnader och liknande resultatposter

-71 741

-72 501

Summa finansiella poster

-71 610

-72 495

Resultat efter finansiella poster

68 545

-121 660

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

162 000

Förändring av periodiseringsfonder

-4 500

0

Förändring av överavskrivningar

-50 018

0

Summa bokslutsdispositioner

-54 518

162 000

Resultat före skatt

14 027

40 340

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 861

0

Årets resultat

11 166

40 340

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	926 699	592 835
Inventarier, verktyg och installationer	4	92 489	105 493
Summa materiella anläggningstillgångar		1 019 188	698 328
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	0	162 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	162 001
Summa anläggningstillgångar		1 019 188	860 329
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 561	8 508
Summa kortfristiga fordringar		1 561	8 508
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		253 879	339 435
Summa kassa och bank		253 879	339 435
Summa omsättningstillgångar		255 440	347 943
SUMMA TILLGÅNGAR		1 274 628	1 208 272

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10

-40 330

Årets resultat

11 166

40 340

Summa fritt eget kapital

11 176

10

Summa eget kapital

111 176

100 010

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 500

0

Ackumulerade överavskrivningar

50 018

0

Summa obeskattade reserver

54 518

0

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 022 918

1 060 418

Skulder till koncernföretag

37 999

0

Summa långfristiga skulder

1 060 917

1 060 418

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

37 500

37 500

Skatteskulder

5 517

5 120

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 224

Summa kortfristiga skulder

48 017

47 844

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 274 628

1 208 272

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	300 000	300 000
	300 000	300 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	620 816	620 816
Inköp	357 032	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	977 848	620 816
Ingående avskrivningar	-27 981	-14 373
Årets avskrivningar	-23 168	-13 608
Utgående ackumulerade avskrivningar	-51 149	-27 981
Utgående redovisat värde	926 699	592 835

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	130 040	130 040
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	130 040	130 040
Ingående avskrivningar	-24 547	-11 543
Årets avskrivningar	-13 004	-13 004
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 551	-24 547
Utgående redovisat värde	92 489	105 493

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	162 001	200 001
Avgående fordringar	-162 001	-38 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	162 001
Utgående redovisat värde	0	162 001

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	872 918	910 418
	872 918	910 418

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 060 418 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 022 918	1 060 418
	1 022 918	1 060 418
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	37 500	37 500
	37 500	37 500

Falköping

Johan Arwidson
Johan Arwidson
Ordförande
2025-03-26

Daniel Arwidson
Daniel Arwidson

2025-03-26

Andreas Arwidson
Andreas Arwidson
Verkställande direktör
2025-03-21