

Årsredovisning

för

Lunds Gård drift och förvaltning AB

559248-0064

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pontus Wachtmeister, Styrelseledamot
2024-06-06

Styrelsen för Lunds Gård drift och förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kommersiell förvaltning och drift av fastigheter, jordbruk och skog. Bolaget skall sköta löpande drift och förvaltning av hyresfastigheter på Lunds gård.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 836	1 392	1 554	33 (10 mån)
Resultat efter finansiella poster	422	96	28	-533
Soliditet (%)	54,6	13,2	3,6	89,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	59 530	95 565	180 095
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		95 565	-95 565	0
		-136 243		-136 243
Årets resultat			409 719	409 719
Belopp vid årets utgång	25 000	18 852	409 719	453 571

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 852
årets vinst	409 719
	428 571
disponeras så att	
i ny räkning överföres	428 571
	428 571

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 835 881	1 392 397
Övriga rörelseintäkter		1 544 820	955 285
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 380 701	2 347 682
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-214 150	-176 667
Övriga externa kostnader		-2 480 057	-1 305 394
Personalkostnader	2	-115 193	-398 785
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-116 207	-70 100
Övriga rörelsekostnader		0	-274 756
Summa rörelsekostnader		-2 925 607	-2 225 702
Rörelseresultat		455 094	121 980
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	625
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 227	-27 040
Summa finansiella poster		-33 226	-26 415
Resultat efter finansiella poster		421 868	95 565
Resultat före skatt		421 868	95 565
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 149	0
Årets resultat		409 719	95 565

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	613 519	729 726
Summa materiella anläggningstillgångar		613 519	729 726
Summa anläggningstillgångar		613 519	729 726
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		64 057	-8 255
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	60 978
Summa kortfristiga fordringar		64 057	52 723
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		152 723	586 024
Summa kassa och bank		152 723	586 024
Summa omsättningstillgångar		216 780	638 747
SUMMA TILLGÅNGAR		830 299	1 368 473

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 852	59 530
Årets resultat		409 719	95 565
Summa fritt eget kapital		428 571	155 095
Summa eget kapital		453 571	180 095
Kortfristiga skulder			
Växelskulder		364 579	614 583
Skatteskulder		12 149	0
Övriga skulder		0	545 445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	28 350
Summa kortfristiga skulder		376 728	1 188 378
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		830 299	1 368 473

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	831 034	1 549 934
Inköp		536 000
Försäljningar/utrangeringar		-1 254 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	831 034	831 034
Ingående avskrivningar	-101 308	-185 352
Försäljningar/utrangeringar		154 144
Årets avskrivningar	-116 207	-70 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-217 515	-101 308
Utgående redovisat värde	613 519	729 726

Stockholm 2024-03-25

Pontus Wachtmeister

Pontus Wachtmeister