

Årsredovisning
för
MME Group Real Estate AB
556744-9946

Räkenskapsåret
2023-11-01 - 2024-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikko Engelberg, Styrelseledamot
2025-04-11

Styrelsen för MME Group Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger, förvaltar och hyr ut lokaler.

Företaget har sitt säte i Hallstahammar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	356	305	482	717
Resultat efter finansiella poster	55	-1	2	195
Soliditet (%)	23	21	19	18

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	741 500	-1 494	840 006
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 494	1 494	0
Årets resultat			43 606	43 606
Belopp vid årets utgång	100 000	740 006	43 606	883 612

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	740 006
årets vinst	43 606
	783 612
disponeras så att i ny räkning överföres	783 612
	783 612

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-11-01
-2024-10-31

2022-11-01
-2023-10-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

356 398

305 399

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

356 398

305 399

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-119 830

-109 778

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-141 860

-138 898

Summa rörelsekostnader

-261 690

-248 676

Rörelseresultat

94 708

56 723

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

64

16

Räntekostnader och liknande resultatposter

-39 791

-57 271

Summa finansiella poster

-39 727

-57 255

Resultat efter finansiella poster

54 981

-532

Resultat före skatt

54 981

-532

Skatter

Skatt på årets resultat

-11 375

-962

Årets resultat

43 606

-1 494

Balansräkning	Not	2024-10-31	2023-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 318 571	3 460 431
Summa materiella anläggningstillgångar		3 318 571	3 460 431
Summa anläggningstillgångar		3 318 571	3 460 431
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	18 002
Fordringar hos koncernföretag		423 211	423 211
Övriga fordringar		6	4
Summa kortfristiga fordringar		423 217	441 217
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		114 963	161 696
Summa kassa och bank		114 963	161 696
Summa omsättningstillgångar		538 180	602 913
SUMMA TILLGÅNGAR		3 856 751	4 063 344

Balansräkning	Not	2024-10-31	2023-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		740 006	741 500
Årets resultat		43 606	-1 494
Summa fritt eget kapital		783 612	740 006
Summa eget kapital		883 612	840 006
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		61 000	337 000
Summa långfristiga skulder		61 000	337 000
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		276 000	276 000
Skulder till koncernföretag		2 535 042	2 535 042
Skatteskulder		33 157	22 206
Övriga skulder		38 240	23 390
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 700	29 700
Summa kortfristiga skulder		2 912 139	2 886 338
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 856 751	4 063 344

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	4 271 944	4 170 825
Inköp	0	101 119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 271 944	4 271 944
Ingående avskrivningar	-811 513	-672 615
Årets avskrivningar	-141 860	-138 898
Utgående ackumulerade avskrivningar	-953 373	-811 513
Utgående redovisat värde	3 318 571	3 460 431

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 317 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-10-31	2023-10-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	61 000	337 000
	61 000	337 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	276 000	276 000
	276 000	276 000

Hallstahammar 2025-04-11

Mikko Engelberg
Mikko Engelberg