

BORGGÅRD FASTIGHETS AB
Org: 556481-3862
Bjärevägen 13
245 38 Staffanstorp

Årsredovisning 2023

*Styrelsen avger följande årsredovisning för 2023, som avser
räkenskapsperioden 2023-01-01 till 2023-12-31.*

Innehåll:	Sida:
-Förvaltningsberättelse	2
-Resultat & balansräkning	3
-Noter	4
-Underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot intygar
härmed att en med denna kopia
likalydande balans- och resultaträkning
fastställts på ordinarie bolagsstämma den

2024-06-29

Stämman beslutade då också att godkänna
styrelsens förslag till disposition av resultatet.

Dan Per Bussell

Förvaltningsberättelse:

Information om verksamheten:

Bolaget har som ändamål för sin verksamhet att bedriva förvaltning, service & underhåll samt uthyrning av ägd, arrenderad eller annans egendom och företrädesvis inom sydvästra Skåne. Rörelsen har under året haft sin utgångspunkt i Staffanstorps kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under året och efter balansdagen:
Inga händelser finns att upplysa om.

Information om styrelse och ägare:

Ordinarie ledamöter:
Jörgen Bursell, 1969
Civilekonom
B.Sc. in business and economics, Lund's Universitet

Suppleant:
Barbro Bursell, 1944

Aktieägare per 2023-12-31:	Antal aktier:	Andel röster och kapital:
Barbro Bursell	102 st	51%
Convergentia Holding AB	98 st	49%
Summa:	200 st	100%

Förändringar i eget kapital:	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	200 000	0	-74 843	-6 657	118 500
<i>Resultatdisposition enligt årsstämman</i>					
-Utdelning					0
-Överfört i ny räkning			-6 657	+6 657	0
Övrigt tillskjutet kapital			0		0
Årets resultat				-4 368	-4 368
Belopp vid årets utgång	200 000	0	-81 500	-4 368	114 132

Behandling av resultat, utdelning m.m.:

Styrelsen föreslår att de till stämman stående medlen behandlas enligt följande:

Balanserat resultat: -81 500 kr
Årets resultat: -4 368 kr
Summa att besluta om: -85 868 kr

Utdelning till aktieägarna: 0 kr
Överförs i ny räkning: -85 868 kr

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av följande räkenskaper med noter.

Staffanstorp i Maj 2024

Styrelsen

Resultat och balansräkning:

Resultaträkning (Belopp i kr)	Not	2023	2022
Rörelsens intäkter:	1		
Nettoomsättning		0	0
Övriga ersättningar och intäkter		0	0
<u>Summa rörelsens intäkter</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader:	1		
Övriga externa kostnader	2	-2 162	-2 569
Personalkostnader	3	0	-3 306
Av- och nedskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		0	0
<u>Summa rörelsens kostnader</u>		<u>-2 162</u>	<u>-5 875</u>
Rörelseresultat		-2 162	-5 875
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	0	536
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-2 206	-1 318
<u>Summa finansiella poster</u>		<u>-2 206</u>	<u>-782</u>
Resultat efter finansiella poster		-4 368	-6 657
Bokslutsdispositioner		0	0
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-4 368	-6 657

Balansräkning (Belopp i kr)	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar:			
Anläggningstillgångar	1		
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Uppskjuten skattefordran		166 102	166 102
<u>Summa anläggningstillgångar</u>		<u>166 102</u>	<u>166 102</u>
Omsättningstillgångar	1		
<u>Varulager och pågående arbeten</u>		<u>69 907</u>	<u>59 277</u>
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		68 469	89 095
Övriga kortfristiga fordringar		134 761	134 761
<u>Summa kortfristiga fordringar</u>		<u>203 230</u>	<u>223 856</u>
Kassa och bank		2 590	2 556
<u>Summa omsättningstillgångar</u>		<u>275 727</u>	<u>285 689</u>
Summa tillgångar		441 829	451 791
Eget kapital och skulder			
Eget kapital:	6		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (200 aktier á 1000 kr)		200 000	200 000
<u>Summa bundet kapital:</u>		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		-1 327 125	-1 320 468
Övrigt tillskjutet kapital		1 245 625	1 245 625
Årets resultat		-4 368	-6 657
<u>Summa fritt eget kapital:</u>		<u>-85 868</u>	<u>-81 500</u>
<u>Summa eget kapital</u>		<u>114 132</u>	<u>118 500</u>
Reservationer & avsättningar:		107 809	107 809
Kortfristiga skulder:	1		
Leverantörsskulder		202 104	202 104
Skatteskulder		17 784	15 877
Övriga kortfristiga skulder		0	7 501
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<u>Summa kortfristiga skulder</u>		<u>219 888</u>	<u>225 482</u>
Summa eget kapital och skulder		441 829	451 791

2024072622056

Noter & upplysningar:

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt ÅRL och bokföringsnämndens allmänna rekommendationer för årsredovisning och koncernredovisning. Principerna är, om inget annat anges, oförändrade jämfört med tidigare år. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas bli betalda. Skulder har tagits upp till sitt anskaffningsvärde. Periodisering av inkomster och utgifter har skett i den mån de är hänförliga till verksamhetsåret.

Not 2 Arvode och ersättningar till revisor

Bolaget har under 2023 (2022) inte haft revisor. Inga ersättningar finns att redovisa.

Not 3 Anställda och personalkostnader	2023-12-31	2022-12-31
Medeltal anställda under året	0	0
Löner och ersättningar till övriga anställda	0	3 000
Sociala kostnader övriga anställda	0	306
Pensionskostnader och avsättning till pensioner		
Summa personalkostnader:	0	3 306

Not 4 Ränteintäkter och liknande poster	2023-12-31	2022-12-31
Ränteintäkter	0	536
Resultat från reavinster och liknande poster	0	0
Summa finansiella intäkter:	0	536

Not 5 Räntekostnader och liknande poster	2023-12-31	2022-12-31
Räntekostnader	-2 206	-1 318
Resultat från reaförluster och liknande poster	0	0
Summa finansiella kostnader:	-2 206	-1 318

Not 6 Förändring av eget kapital (5 år sammandrag)	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Summa eget kapital
<u>2019:</u>					
Årets resultat				-2 038	
Eget kapital 2019-12-31	200 000	0	0	-96 962	103 038
<u>2020:</u>					
Årets resultat				-9 978	
Aktieägartillskott				45 625	
Eget kapital 2020-12-31	200 000	0	0	-61 315	138 685
<u>2021:</u>					
Årets resultat				-13 528	
Eget kapital 2021-12-31	200 000	0	0	-74 843	125 157
<u>2022:</u>					
Årets resultat				-6 657	
Eget kapital 2022-12-31	200 000	0	0	-81 500	118 500
<u>2023:</u>					
Årets resultat				-4 368	
Eget kapital 2023-12-31	200 000	0	0	-85 868	114 132

Information om villkorade aktieägartillskott:

	2023	2022
Tidigare lämnade villkorade aktieägartillskott	1 245 625	1 245 625
Lämnade villkorade aktieägartillskott under året	0	0
Summa villkorade aktieägartillskott	1 245 625	1 245 625

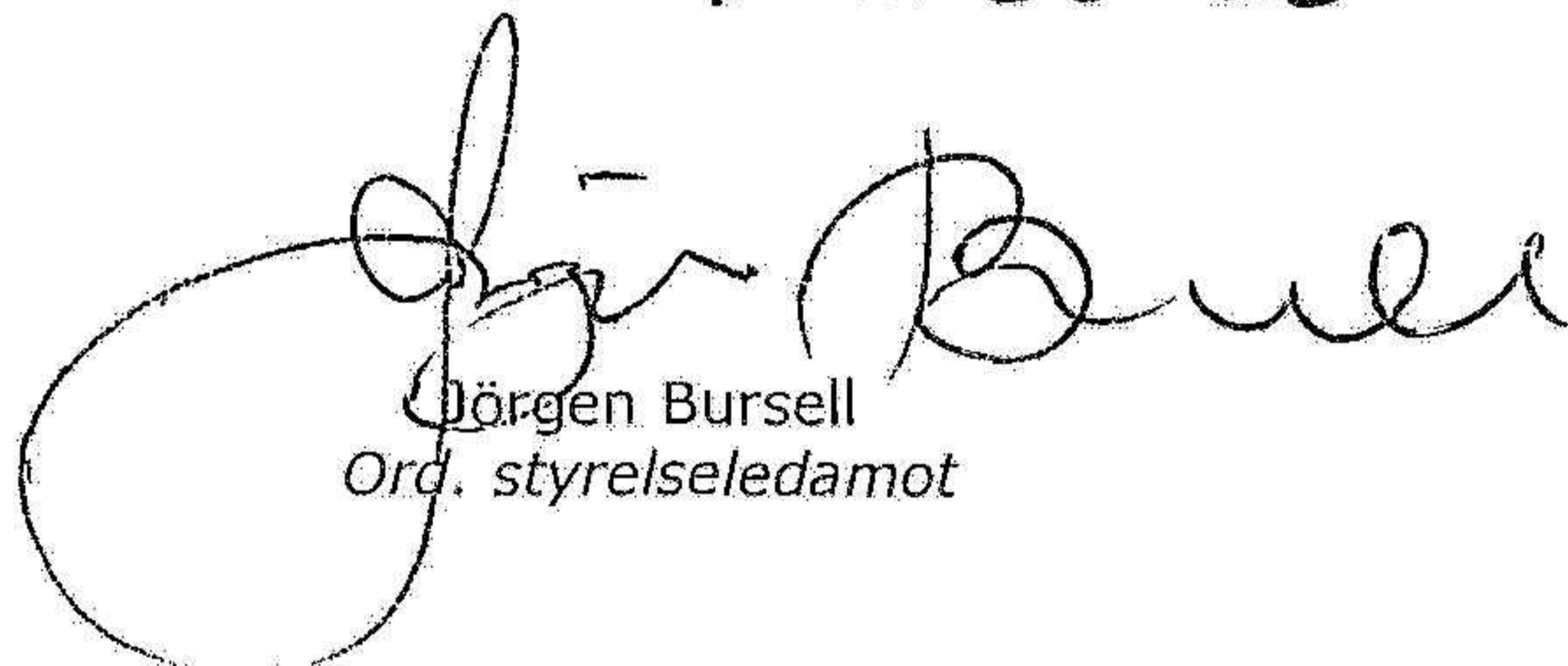
noter och upplysningar forts.

Not 7 Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	500 000	500 000

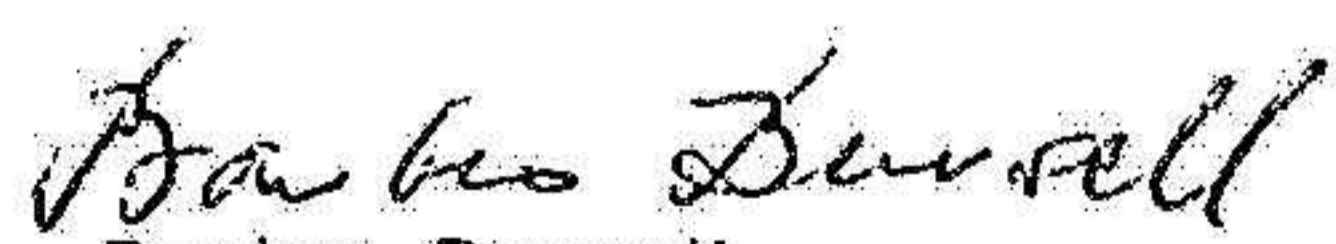
Not 8 Eventualförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter:

Staffanstorp 2024-06-26



Jörgen Bursell
Ord. styrelseledamot



Barbro Bursell
Suppleant / firmatecknare