

Årsredovisning

för

Kroksta Lantbruk och Fastighetsförvaltning AB

556507-5073

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kroksta Lantbruk och Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2023-03-03



Lars-Olof Hedenskog

Årsredovisning

för

Kroksta Lantbruk och Fastighetsförvaltning AB

556507-5073

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Kroksta Lantbruk och Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver handel men värdepapper och lantbruksrörelse. Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen varierar beroende på antal aktieaffärer.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 050	816	1 160	1 245
Resultat efter finansiella poster	115	146	83	104
Soliditet (%)	82	70	60	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	119 390	89 134	808 524
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			89 134	-89 134	0
Årets resultat				68 518	68 518
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	208 524	68 518	877 042

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 810 tkr(810 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	208 524
årets vinst	68 518
	277 042
disponeras så att	
återbetalning av aktieägartillskott	100 000
i ny räkning överföres	177 042
	277 042

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 050 222	816 278
Övriga rörelseintäkter		0	9 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 050 222	825 678

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-878 242	-631 114
Övriga externa kostnader		-35 384	-10 268
Personalkostnader	3	-200	-27 353
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-26 511	-26 511
Summa rörelsekostnader		-940 337	-695 246
Rörelseresultat		109 885	130 432

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 414	16 439
Räntekostnader och liknande resultatposter		-717	-788
Summa finansiella poster		4 697	15 651
Resultat efter finansiella poster		114 582	146 083

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-28 000	-35 000
Summa bokslutsdispositioner		-28 000	-35 000
Resultat före skatt		86 582	111 083

Skatter

Skatt på årets resultat		-18 064	-21 949
Årets resultat		68 518	89 134

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

356 953

370 220

Inventarier, verktyg och installationer

5

26 488

39 732

Summa materiella anläggningstillgångar

383 441

409 952

Summa anläggningstillgångar

383 441

409 952

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

0

30 700

Summa varulager

0

30 700

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

43 749

Övriga fordringar

37 390

37 478

Summa kortfristiga fordringar

37 390

81 227

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

663 613

670 690

Summa kortfristiga placeringar

663 613

670 690

Kassa och bank

Kassa och bank

86 674

48 076

Summa kassa och bank

86 674

48 076

Summa omsättningstillgångar

787 677

830 693

SUMMA TILLGÅNGAR

1 171 118

1 240 645

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

208 524

119 390

Årets resultat

68 518

89 134

Summa fritt eget kapital

277 042

208 524

Summa eget kapital

877 042

808 524

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

106 700

78 700

Summa obeskattade reserver

106 700

78 700

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

2 500

Skatteskulder

7 790

15 572

Övriga skulder

174 586

330 349

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

187 376

353 421

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 171 118

1 240 645

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	810 000	810 000
	810 000	810 000

Villkorade aktieägartillskott

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

Not 4 Byggnader och mark

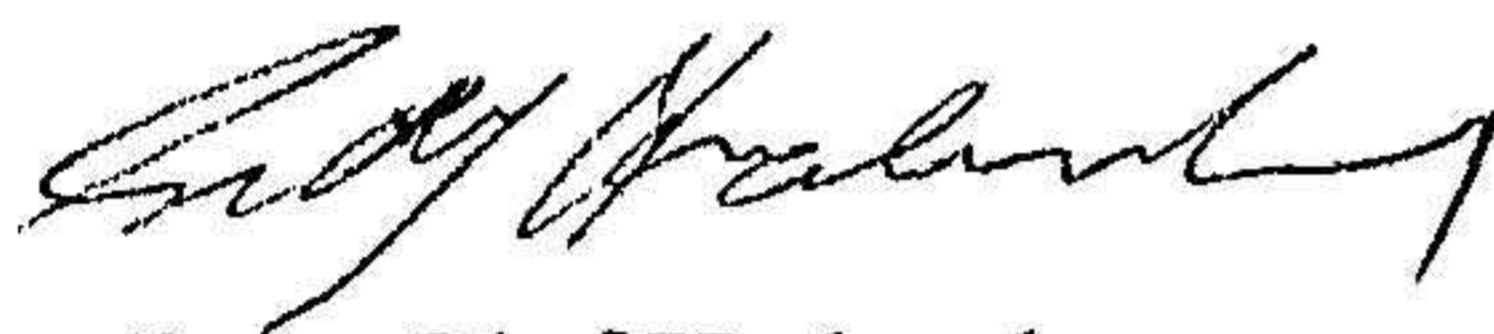
Byggnader p åofri grund

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	539 645	539 645
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	539 645	539 645
Ingående avskrivningar	-169 425	-156 158
Årets avskrivningar	-13 267	-13 267
Utgående ackumulerade avskrivningar	-182 692	-169 425
Utgående redovisat värde	356 953	370 220

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	311 412	311 412
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	311 412	311 412
Ingående avskrivningar	-271 680	-258 436
Årets avskrivningar	-13 244	-13 244
Utgående ackumulerade avskrivningar	-284 924	-271 680
Utgående redovisat värde	26 488	39 732

Uppsala den 3 mars 2023



Lars-Olof Hedenskog