

**Årsredovisning**  
för  
**MhDw Estate AB**  
559484-8276

Räkenskapsåret  
2024-05-27 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ismael Mehdawe, Styrelseledamot  
2025-06-30

Styrelsen för MhDw Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-27 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Detta utgör bolagets första räkenskapsår.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
	(8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-10
Soliditet (%)	58,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-9 577	<b>-9 577</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-9 577</b>	<b>15 423</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-9 577
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 577
	<b>-9 577</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-27  
-2024-12-31  
(8 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-9 577
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-9 577</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-9 577</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-9 577</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-9 577</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-9 577</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

26 423

**Summa kassa och bank**

**26 423**

**Summa omsättningstillgångar**

**26 423**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**26 423**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-9 577

**Summa fritt eget kapital**

**-9 577**

**Summa eget kapital**

**15 423**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

11 000

**Summa kortfristiga skulder**

**11 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26 423**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Ismael Mehdawe*  
Ismael Mehdawe

2025-06-30