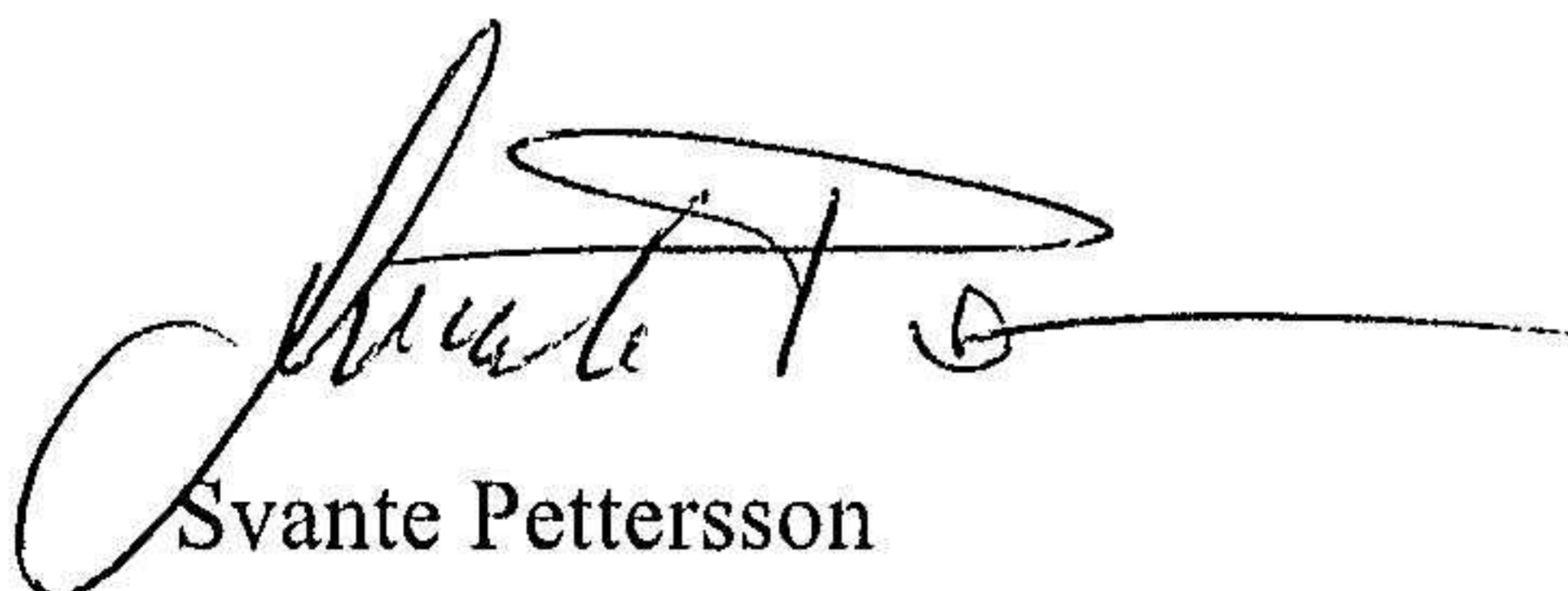


**Årsredovisning**  
för  
**Tidanfastigheter AB**  
556435-7282  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Tidanfordigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Töreboda den 31 mars 2023



Svante Pettersson

Styrelsen för Tidanfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Västra Götaland, Töreboda Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	36	738	963
Resultat efter finansiella poster	-556	-557	2 861	162
Soliditet (%)	98	84	81	35

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 417 698	-32 320	2 505 378
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-32 320	32 320	0
Årets resultat				-130 729	-130 729
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 385 378</b>	<b>-130 729</b>	<b>2 374 649</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 385 379
årets förlust	-130 729
	<b>2 254 650</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	400 000
	1 854 650
	<b>2 254 650</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	36 000
Övriga rörelseintäkter		0	19 074
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>55 074</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-1 725
Övriga externa kostnader		-36 679	-100 469
Personalkostnader	2	-521 048	-512 821
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-557 727</b>	<b>-615 015</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-557 727</b>	<b>-559 941</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 998	2 621
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 998</b>	<b>2 621</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-555 729</b>	<b>-557 320</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		425 000	525 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>425 000</b>	<b>525 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-130 729</b>	<b>-32 320</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-130 729</b>	<b>-32 320</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3, 4

350 000

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**350 000**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**350 000**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 077

3 315

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 077**

**3 315**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 078 866

3 380 829

**Summa kassa och bank**

**2 078 866**

**3 380 829**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 079 943**

**3 384 144**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 429 943**

**3 384 144**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 385 379

2 417 698

Årets resultat

-130 729

-32 320

**Summa fritt eget kapital**

**2 254 649**

**2 385 379**

**Summa eget kapital**

**2 374 649**

**2 505 379**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

425 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**425 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

40 293

438 765

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**55 293**

**453 765**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 429 943**

**3 384 144**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

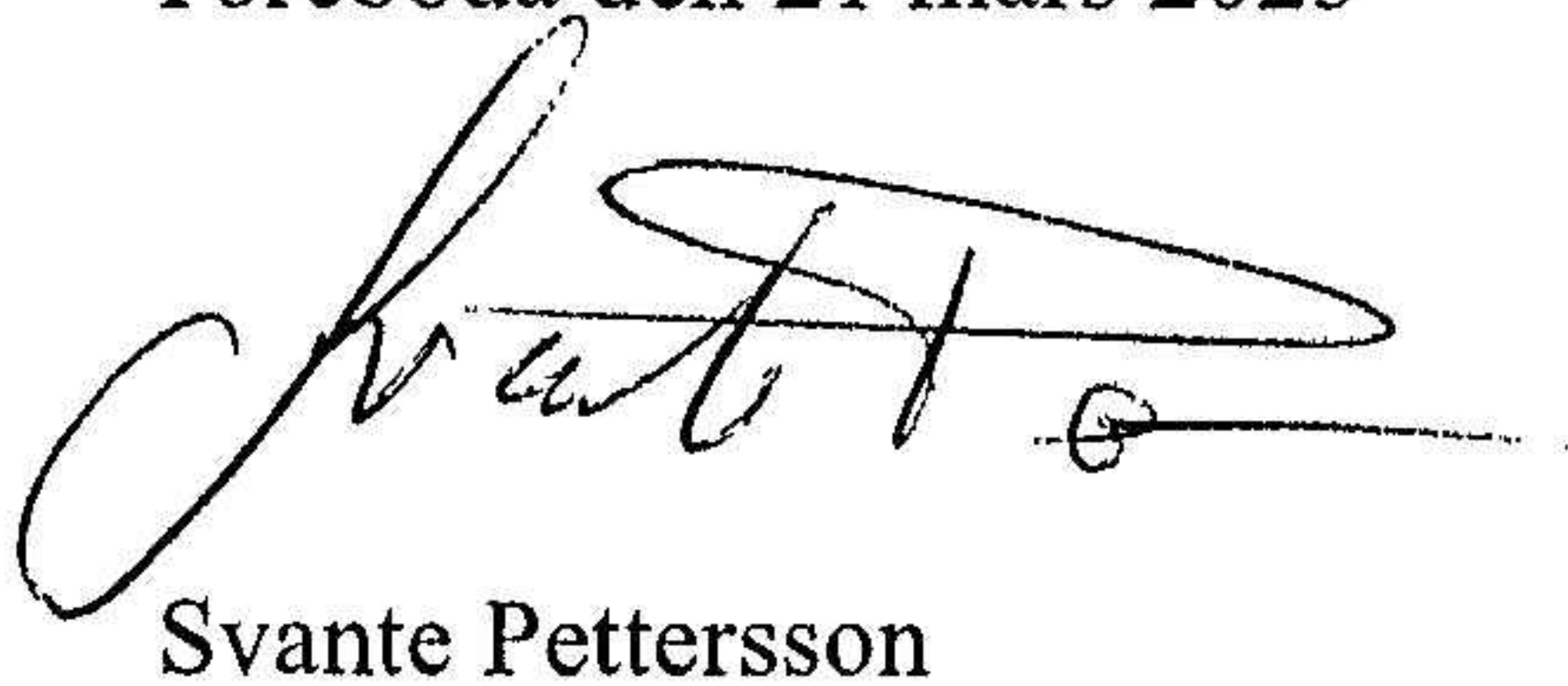
### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	350 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	350 000	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>350 000</b>	

### Not 4 Aktier och andelar

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Noterade aktier och andelar, anläggningstillgångar	350 000	351 387
	<b>350 000</b>	<b>351 387</b>

Töreboda den 21 mars 2023



Svante Pettersson