

ÅRSREDOVISNING

för

Nylands Järn & Stål AB

Org.nr. 556211-2820

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Nylands Järn & Stål AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nyland 2024-04-25

Per Hallin

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver fastighetsförvaltning i Kramfors kommun.

Företagets säte är Kramfors kommun, Västernorrlands län.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	431 855	425 010	423 999	424 000
Resultat efter finansiella poster	105 758	44 482	33 484	27 309
Soliditet (%)	85,99	47,32	38,23	31,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	130 000	26 000	468 567	35 320	659 887
Balanseras i ny räkning			35 320	-35 320	0
Årets resultat				84 075	84 075
Belopp vid årets utgång	130 000	26 000	503 887	84 075	743 962

Resultatdisposition

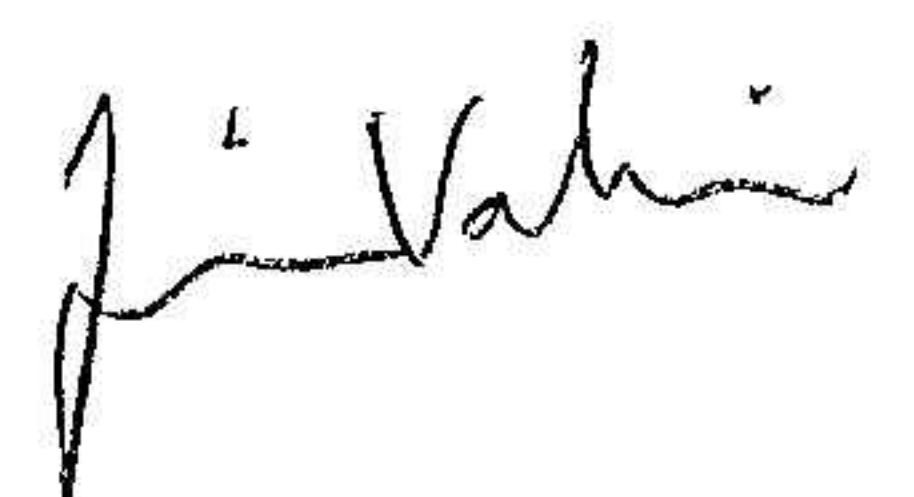
Medel att disponera:

Balanserat resultat	503 887
Årets resultat	84 075
	<u>587 962</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	587 962
	<u>587 962</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

[Fotokopierat överenskommit. 13.
med originalet intygas.]

Nylands Järn & Stål AB

Org.nr. 556211-2820

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		431 855	425 010
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>431 855</u>	<u>425 010</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-116 103	-102 320
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-186 324	-240 542
Summa rörelsekostnader		<u>-302 427</u>	<u>-342 862</u>
Rörelseresultat		129 428	82 148
Finansiella poster			
Ränteintäkter		495	21
Räntekostnader	2	-24 165	-37 687
Summa finansiella poster		<u>-23 670</u>	<u>-37 666</u>
Resultat efter finansiella poster		105 758	44 482
Resultat före skatt		105 758	44 482
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 683	-9 162
Årets resultat		<u>84 075</u>	<u>35 320</u>

2024051400400

*

Nylands Järn & Stål AB

Org.nr. 556211-2820

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

3

712 889

712 889

712 889

127 167

2 731

129 898

22 360

22 360

152 258

865 147

899 213

899 213

899 213

452 196

14 781

466 977

28 154

28 154

495 131

1 394 344

2024051400401

A

Nylands Järn & Stål AB

Org.nr. 556211-2820

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

130 000

130 000

Reservfond

26 000

26 000

Summa bundet eget kapital

156 000

156 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

503 887

468 567

Årets resultat

84 075

35 320

Summa fritt eget kapital

587 962

503 887

Summa eget kapital

743 962

659 887

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

0

330 000

Summa långfristiga skulder

0

330 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

284 781

Övriga skulder

92 735

93 171

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28 450

26 505

Summa kortfristiga skulder

121 185

404 457

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

865 147

1 394 344

2024051400402

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

20-25

Not 2 Räntekostnader

2023

2022

Räntekostnader som avser koncernföretag

-24 165

-37 687

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

5 350 316

5 350 316

Utgående anskaffningsvärden

5 350 316

5 350 316

Ingående avskrivningar

-4 451 103

-4 210 561

Årets avskrivningar

-186 324

-240 542

Utgående avskrivningar

-4 637 427

-4 451 103

Redovisat värde

712 889

899 213

Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

220 000

330 000

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till P Hallin Förvaltning AB, Org. nr 556553-4947, säte Kramfors.

*

NOTER

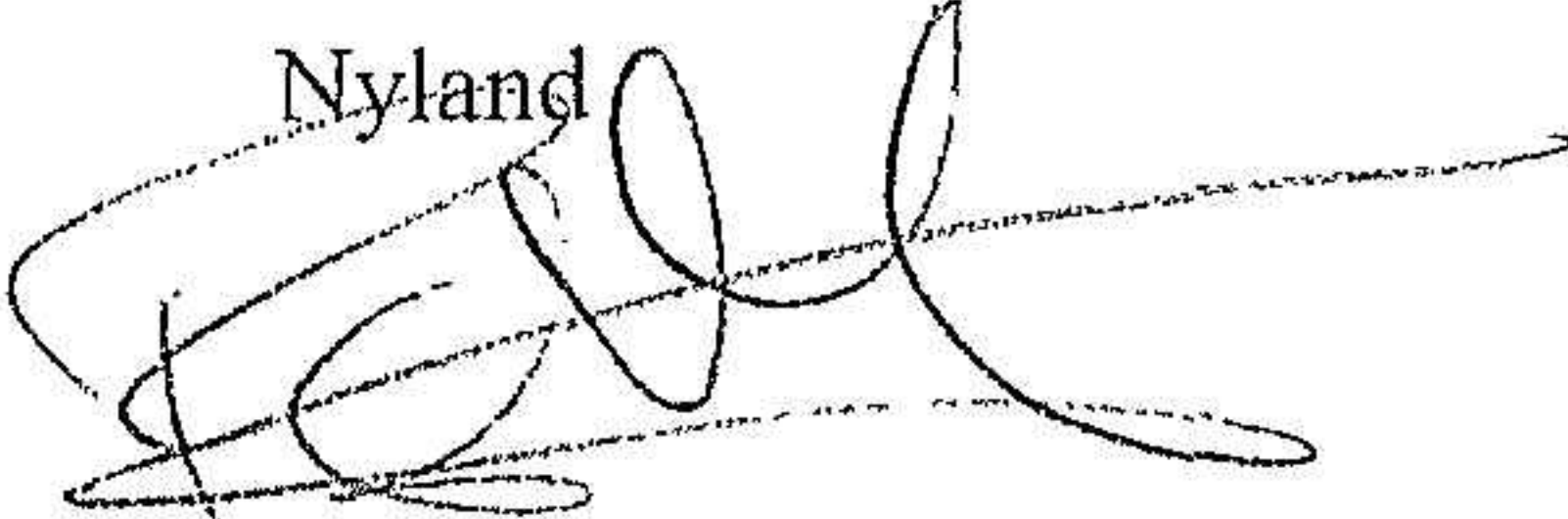
Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

2024051400404

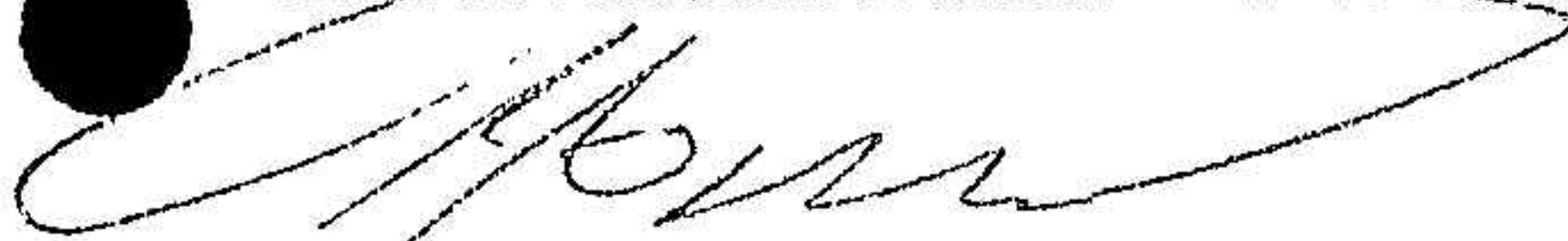
Nyland



Per Hallin

2024-04-25

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 april 2024.



Ola Asplund

Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nylands Järn & Stål AB
Org.nr. 556211-2820

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nylands Järn & Stål AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nylands Järn & Stål ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nylands Järn & Stål AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nylands Järn & Stål AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nylands Järn & Stål AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

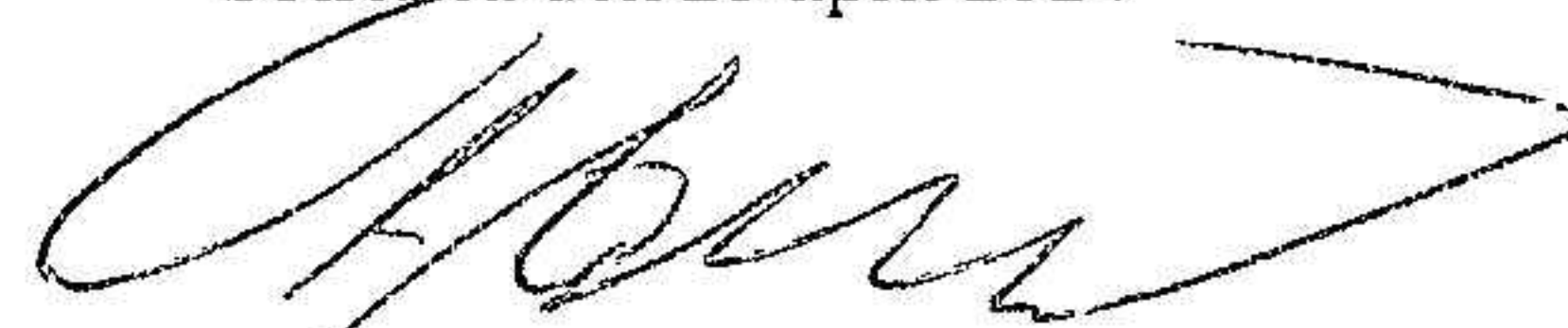
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/m/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sollefteå den 25 april 2024



Ola Asplund

Godkänd revisor

Godkänd revisor
Ola Asplund

