

Årsredovisning för **Consensus AB**

556869-3062

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Österberg
Styrelseledamot

2024-03-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Consenshus AB, 556869-3062, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar en industrifastighet i Karlskoga.
Bolagets säte är Karlskoga.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 824 172	1 746 707	1 746 718	1 746 705
Resultat efter finansiella poster	1 331 702	1 209 397	1 253 856	735 800
Soliditet %	38,8	3	4	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	65 686	7 447
Balanseras i ny räkning		7 447	-7 447
Årets resultat			795 351
Belopp vid årets utgång	100 000	73 133	795 351

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	73 133
Årets resultat	795 351
Summa	868 484
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	868 484
Summa	868 484

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 824 172	1 746 707
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 824 172	1 746 707
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-131 154	-182 128
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-355 111	-355 103
Summa rörelsekostnader		-486 265	-537 231
Rörelseresultat		1 337 907	1 209 476
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 290	-79
Summa finansiella poster		-6 205	-79
Resultat efter finansiella poster		1 331 702	1 209 397
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-1 200 000
Förändring av periodiseringsfonder		-330 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-330 000	-1 200 000
Resultat före skatt		1 001 702	9 397
Skatter			
Skatt på årets resultat		-206 351	-1 950
Årets resultat		795 351	7 447

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 954 685	2 309 796
Summa materiella anläggningstillgångar		1 954 685	2 309 796
Summa anläggningstillgångar		1 954 685	2 309 796
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		123 826	439
Summa kortfristiga fordringar		123 826	439
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 093 370	3 466 199
Summa kassa och bank		1 093 370	3 466 199
Summa omsättningstillgångar		1 217 196	3 466 638
SUMMA TILLGÅNGAR		3 171 881	5 776 434

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		73 133	65 686
Årets resultat		795 351	7 447
Summa fritt eget kapital		868 484	73 133
Summa eget kapital		968 484	173 133
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		330 000	0
Summa obeskattade reserver		330 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 364 028	0
Skulder till koncernföretag		0	3 403 530
Övriga skulder		123 826	0
Summa långfristiga skulder		1 487 854	3 403 530
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 000 000
Skatteskulder		194 492	7 213
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		191 051	192 558
Summa kortfristiga skulder		385 543	2 199 771
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 171 881	5 776 434

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Markanläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	9 344 415	9 344 415
Utgående anskaffningsvärden	9 344 415	9 344 415
Ingående avskrivningar	-7 034 619	-6 679 516
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-355 111	-355 103
Utgående avskrivningar	-7 389 730	-7 034 619
Redovisat värde	1 954 685	2 309 796

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Henrik Österberg

2024-02-29

Henrik Österberg

Datum

Styrelseledamot

Pär Lindblom

2024-02-28

Pär Lindblom

Datum

Styrelseledamot