

2024060403028

Bolagsverket

2024-06-03

Årsredovisning

för

Yllas Förvaltning AB

559086-4467

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Yllas Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2024-05-31



Mats Eklund

Styrelsen för Yllas Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 50% av andelarna i Rummet Holding AB, org nr 556718-5672, med säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	34	709	556
Resultat efter finansiella poster	1 788	665	532
Soliditet (%)	95	75	78

Bolagets omsättning har minskat mot föregående år beroende på färre uppdrag under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	422 228	527 743	999 971
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		527 743	-527 743	0
Årets resultat			1 778 938	1 778 938
Belopp vid årets utgång	50 000	949 971	1 778 938	2 778 909

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	949 971
årets vinst	1 778 938
	2 728 909
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	1 728 909
	2 728 909

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024060403030

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	33 560	709 368
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	33 560	709 368

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-27 810	-36 652
Personalkostnader	0	-8 160
Summa rörelsekostnader	-27 810	-44 812
Rörelseresultat	5 750	664 556

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	1 750 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	34 672	84
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 188	0
Summa finansiella poster	1 782 484	84
Resultat efter finansiella poster	1 788 234	664 640

Resultat före skatt	1 788 234	664 640
----------------------------	------------------	----------------

Skatter

Skatt på årets resultat	-9 296	-136 897
Årets resultat	1 778 938	527 743

2024060403031

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

485 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

485 000

0

Summa anläggningstillgångar

485 000

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

108 425

111 843

Summa kortfristiga fordringar

108 425

111 843

Kassa och bank

Kassa och bank

2 320 004

1 215 581

Summa kassa och bank

2 320 004

1 215 581

Summa omsättningstillgångar

2 428 429

1 327 424

SUMMA TILLGÅNGAR

2 913 429

1 327 424

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

949 971

422 228

Årets resultat

1 778 938

527 743

Summa fritt eget kapital

2 728 909

949 971

Summa eget kapital

2 778 909

999 971

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

664

0

Skatteskulder

125 593

246 441

Övriga skulder

3 262

76 012

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 001

5 000

Summa kortfristiga skulder

134 520

327 453

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 913 429

1 327 424

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper


Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	485 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	485 000	0
Utgående redovisat värde	485 000	0

Sundsvall 2024-05-31


Mats Eklund