

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

NREP Retail III InvestCo 82 AB
559131-0288

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5


FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 13 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 13 juni 2023


Stefan Wallander

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Malin Atman
072 588 38 77

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

NREP Retail III InvestCo 82 AB
559131-0288

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

NREP Retail III InvestCo 82 AB
559131-0288

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP RETAIL III INVESTCO 82 AB

Styrelsen och verkställande direktören för NREP Retail III InvestCo 82 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i andra bolag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

(hundredtals euro)	2022	2021	2020	2019	2017/2018
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-11	-60	-51	-27	0
Soliditet	52%	60%	69%	88%	100%

Förändringar i eget kapital

Belopp i hundredtals euro	Balanserat				
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	65	0	52	-60	57
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning	-	-	-60	60	0
Årets resultat	-	-	-	-12	-12
Utgående balans	65	0	-8	-12	45

NREP Retail III InvestCo 82 AB
559131-0288

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserad vinst	-789
Årets förlust	-1 153
	<hr/>
	-1 942
	<hr/> <hr/>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras

-1 942

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.

NREP Retail III InvestCo 82 AB
559131-0288

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11	-65
Summa rörelsekostnader		-11	-65
Rörelseresultat		-11	-65
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	0	5
Summa finansiella poster		0	5
Resultat efter finansiella poster		-11	-60
Resultat före skatt		-11	-60
ÅRETS RESULTAT		-11	-60

NREP Retail III InvestCo 82 AB
559131-0288

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	40	40
Summa finansiella anläggningstillgångar		40	40
Summa anläggningstillgångar		40	40
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		47	47
Summa kortfristiga fordringar		47	47
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	8
Summa kassa och bank		0	8
Summa omsättningstillgångar		47	55
SUMMA TILLGÅNGAR		87	95
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		65	65
Summa bundet eget kapital		65	65
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		-8	52
Årets resultat		-12	-60
Summa fritt eget kapital		-20	-8
Summa eget kapital		45	57
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23	38
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19	
Summa kortfristiga skulder		42	38
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		87	95

NREP Retail III InvestCo 82 AB
559131-0288

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.


Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

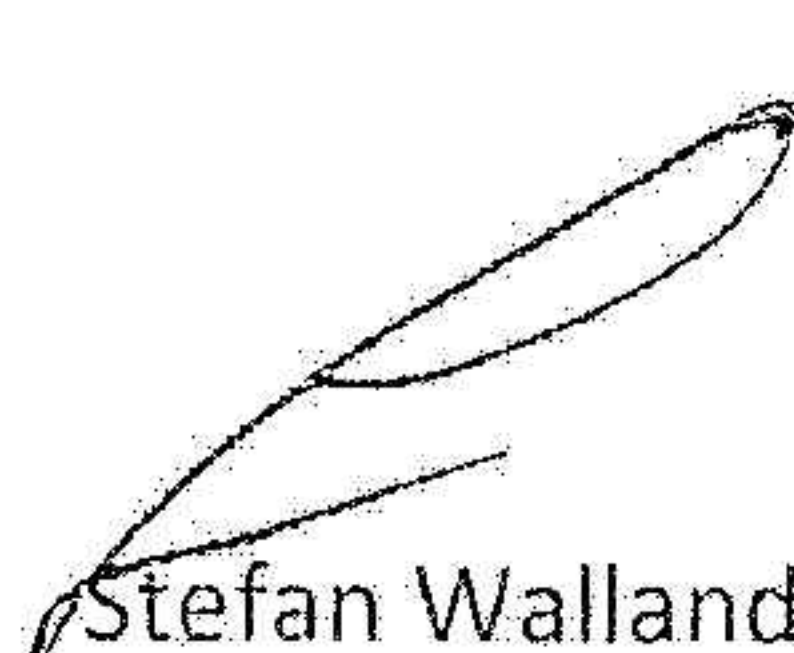
Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40	40
Omklassificeringar m.m.	-	-
Utgående anskaffningsvärden	40	40
Redovisat värde	40	40

Stockholm den 13 juni 2023


Rickard Svensson-Dahlberg
Styrelseordförande


Stefan Wallander
Styrelseledamot