

# Årsredovisning

för

## KFT Invest AB

559292-1786

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Tell, Styrelseledamot

2025-06-23

Styrelsen för KFT Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt bedriva service- och installation inom el- och larmbranschen, bedriva konsultverksamhet inom företagsledning, holding verksamhet samt annan därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Timrå.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | 1 897       | 1 866       | -166        |
| Soliditet (%)                     | 65          | 41          | 13          |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 1 615 175                      | 1 533 249                 | <b>3 173 424</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 1 533 249                      | -1 533 249                | <b>0</b>         |
| Återbetalning<br>aktieägartillskott         |                           | -25 000                        |                           | <b>-25 000</b>   |
| Årets resultat                              |                           |                                | 1 897 415                 | <b>1 897 415</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>3 123 424</b>               | <b>1 897 415</b>          | <b>5 045 839</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                              | 3 123 424        |
| årets vinst                                   | 1 897 415        |
|   | <b>5 020 839</b> |
| disponeras så att                             |                  |
| återbetalning av villkorat aktieägartillskott | 325 000          |
| i ny räkning överföres                        | 4 695 839        |
|   | <b>5 020 839</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

3 250

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**3 250**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21 083

-9 382

**Summa rörelsekostnader**

**-21 083**

**-9 382**

**Rörelseresultat**

**-21 083**

**-6 132**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

2 000 000

2 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

427

Räntekostnader och liknande resultatposter

-81 502

-128 666

**Summa finansiella poster**

**1 918 498**

**1 871 761**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 897 415**

**1 865 629**

**Resultat före skatt**

**1 897 415**

**1 865 629**

**Årets resultat**

**1 897 415**

**1 865 629**

| <b>Balansräkning</b>                                   | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                      |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>               |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                               | 2          | 7 000 000         | 7 000 000         |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag |            | 132 500           | 62 500            |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |            | <b>7 132 500</b>  | <b>7 062 500</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |            | <b>7 132 500</b>  | <b>7 062 500</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                         |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                                      |            | 330 000           | 350 000           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                   |            | <b>330 000</b>    | <b>350 000</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                                  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 263 426           | 271 011           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                            |            | <b>263 426</b>    | <b>271 011</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |            | <b>593 426</b>    | <b>621 011</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                |            | <b>7 725 926</b>  | <b>7 683 511</b>  |

| <b>Balansräkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>  |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>                            |            |                   |                   |
| Aktiekapital   |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>                             |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>                             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat  |            | 3 123 424         | 1 282 795         |
| Årets resultat   |            | 1 897 415         | 1 865 629         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>                              |            | <b>5 020 839</b>  | <b>3 148 424</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                                    |            | <b>5 045 839</b>  | <b>3 173 424</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                                  |            |                   |                   |
|  | 3          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut                           |            | 0                 | 1 050 000         |
| Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i |            | 323 972           | 323 972           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>                            |            | <b>323 972</b>    | <b>1 373 972</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                                  |            |                   |                   |
|  | 3          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut                           |            | 420 000           | 700 000           |
| Skulder till koncernföretag                                  |            | 1 918 865         | 2 418 865         |
| Övriga skulder   |            | 9 250             | 9 250             |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter                 |            | 8 000             | 8 000             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>                            |            | <b>2 356 115</b>  | <b>3 136 115</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                        |            | <b>7 725 926</b>  | <b>7 683 511</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn                       | Kapital-<br>andel | Rösträtts-<br>andel | Bokfört<br>värde              |
|----------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------------|
| Elkompaniet i Sundsvall AB | 100%              | 100%                | 7 000 000<br><b>7 000 000</b> |

### Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 750 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                                    | 2024-12-31 | 2023-12-31                    |
|------------------------------------|------------|-------------------------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>        |            |                               |
| Övriga skulder till kreditinstitut |            | 1 050 000<br><b>1 050 000</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>        |            |                               |
| Övriga skulder till kreditinstitut |            | 700 000<br><b>700 000</b>     |

Sundsvall 2025-06-23

*Fredrik Tell*  
Fredrik Tell