

Årsredovisning
för
SFAB Superhjälten Fastighets AB
559472-2034

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Frischenfeldt, Styrelseledamot
2026-05-22

Styrelsen och verkställande direktören för SFAB Superhjälten Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom ägande och förvaltande av fastigheter med säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-4
Soliditet (%)	100,0	82,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-4 500	20 500
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 500	4 500	0
Årets resultat			-3 000	-3 000
Belopp vid årets utgång	25 000	-4 500	-3 000	17 500

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 500
årets förlust	-3 000
	-7 500
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 500
	-7 500

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-02-14
-2024-12-31
(11 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 000

-4 500

Summa rörelsekostnader

-3 000

-4 500

Rörelseresultat

-3 000

-4 500

Resultat efter finansiella poster

-3 000

-4 500

Resultat före skatt

-3 000

-4 500

Årets resultat

-3 000

-4 500

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 500	25 000
Summa kassa och bank		17 500	25 000
Summa omsättningstillgångar		17 500	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		17 500	25 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 500	0
Årets resultat		-3 000	-4 500
Summa fritt eget kapital		-7 500	-4 500
Summa eget kapital		17 500	20 500
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	4 500
Summa kortfristiga skulder		0	4 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 500	25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-13

Hansi Stafbom
Hansi Stafbom
Ordförande
2026-05-13

Linda Nicolaisen
Linda Nicolaisen

2026-05-13

Magnus Modig
Magnus Modig

2026-05-13

Jan Frischenfeldt
Jan Frischenfeldt
Verkställande direktör
2026-05-13