

Årsredovisning
för
Anni Johansson AB
559268-3196

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anni Johansson, Styrelseledamot
2023-05-09

Styrelsen för Anni Johansson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri, fastighetsförmedling, inredningsverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är delägare till Våningen Fastighetsförmedling nr 3 Kommanditbolag, 969785-1922.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsårets gång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (5 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	368	1 013	623
Soliditet (%)	59,8	88,7	95,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	439 166	728 240	1 192 406
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-270 750		-270 750
Balanseras i ny räkning		728 240	-728 240	0
Fondemission	25 000	-25 000		0
Justering aktiekapital	-25 000	-575 000		-600 000
Årets resultat			214 051	214 051
Belopp vid årets utgång	25 000	296 656	214 051	535 707

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	296 656
årets vinst	214 051
	510 707
disponeras så att	
i ny räkning överföres	510 707
	510 707

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-101 800	-42 093
Personalkostnader	2	-917 855	-794 743
Summa rörelsekostnader		-1 019 656	-836 836
Rörelseresultat		-1 019 656	-836 836
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 387 990	1 849 064
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	797
Summa finansiella poster		1 387 991	1 849 861
Resultat efter finansiella poster		368 335	1 013 025
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-95 000	-175 000
Summa bokslutsdispositioner		-95 000	-175 000
Resultat före skatt		273 335	838 025
Skatter			
Skatt på årets resultat		-59 284	-109 785
Årets resultat		214 051	728 240

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 000	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		1 000	1 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 852	75 000
Summa kortfristiga fordringar		10 863	75 000
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		271 000	91 000
Summa kortfristiga placeringar		271 000	91 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		971 657	1 333 488
Summa kassa och bank		971 657	1 333 488
Summa omsättningstillgångar		1 253 520	1 499 488
SUMMA TILLGÅNGAR		1 254 520	1 500 488

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

296 656

439 166

Årets resultat

214 051

728 240

Summa fritt eget kapital

510 708

1 167 406

Summa eget kapital

535 708

1 192 406

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

270 000

175 000

Summa obeskattade reserver

270 000

175 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

48 786

81 838

Övriga skulder

400 026

26 244

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

25 000

Summa kortfristiga skulder

448 812

133 082

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 254 520

1 500 488

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	0
Inköp	0	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående redovisat värde	1 000	1 000

Malmö 2023-05-09

Anni Johansson
Anni Johansson