

Årsredovisning

för

FCE Förvaltning AB

559071-5453

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Annelie Falck, Styrelseledamot
2023-05-15

Styrelsen för FCE Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och ska äga och förvalta aktier samt fast egendom och idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Älmhult.

Flerårsöversikt (Kkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	191 999	191 999	191 999	192 000
Resultat efter finansiella poster	-17 058	58 220	-1 007	72 664
Soliditet (%)	10	10	7	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	38 938	34 794	123 732
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		34 794	-34 794	0
Årets resultat			242	242
Belopp vid årets utgång	50 000	73 732	242	123 974

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	73 732
årets vinst	242
	73 974
disponeras så att i ny räkning överföres	73 974
	73 974

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-1	-1
Övriga rörelseintäkter		192 000	192 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		191 999	191 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-127 868	-63 044
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-62 113	-52 350
Summa rörelsekostnader		-189 981	-115 394
Rörelseresultat		2 018	76 605
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 076	-18 385
Summa finansiella poster		-19 076	-18 385
Resultat efter finansiella poster		-17 058	58 220
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		18 000	-14 000
Summa bokslutsdispositioner		18 000	-14 000
Resultat före skatt		942	44 220
Skatter			
Skatt på årets resultat		-700	-9 426
Årets resultat		242	34 794

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 277 143	1 329 491
Inventarier, verktyg och installationer	5	39 060	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 316 203	1 329 491
Summa anläggningstillgångar		1 316 203	1 329 491
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		20 000	20 000
Övriga fordringar		21 738	7 806
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 788	11 285
Summa kortfristiga fordringar		54 526	39 091
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		43 567	135 472
Summa kassa och bank		43 567	135 472
Summa omsättningstillgångar		98 093	174 563
SUMMA TILLGÅNGAR		1 414 296	1 504 054

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		73 732	38 938
Årets resultat		242	34 794
Summa fritt eget kapital		73 974	73 732
Summa eget kapital		123 974	123 732
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	6	14 000	32 000
Summa obeskattade reserver		14 000	32 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	525 000	585 000
Övriga skulder		638 700	638 700
Summa långfristiga skulder		1 163 700	1 223 700
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	60 000	60 000
Skatteskulder		4 725	4 725
Övriga skulder		5 897	17 897
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 000	42 000
Summa kortfristiga skulder		112 622	124 622
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 414 296	1 504 054

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2022	2021
Byggnader och mark	52 348	52 350
Inventarier, verktyg och installationer	9 765	0
	62 113	52 350

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 495 578	1 495 578
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 495 578	1 495 578
Ingående avskrivningar	-166 087	-113 737
Årets avskrivningar	-52 348	-52 350
Utgående ackumulerade avskrivningar	-218 435	-166 087
Utgående redovisat värde	1 277 143	1 329 491

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	48 825	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 825	0
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	-9 765	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 765	
Utgående redovisat värde	39 060	0

Not 6 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2019	0	18 000
Periodiseringsfond 2021	14 000	14 000
	14 000	32 000

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller inom 1 år från balansdagen	60 000	60 000
Förfaller inom 1-5 år från balansdagen	240 000	240 000
Förfaller senare än 5 år från balansdagen	285 000	345 000
	585 000	645 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	840 000	840 000
	840 000	840 000

Älmhult 2023-05-10

Annelie Falck
Annelie Falck

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-10

Lars Göransson
Lars Göransson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FCE Förvaltning AB

Org.nr 559071-5453

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FCE Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FCE Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FCE Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FCE Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FCE Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ljungby 2023-05-10

Lars Göransson

Lars Göransson

Auktoriserad revisor